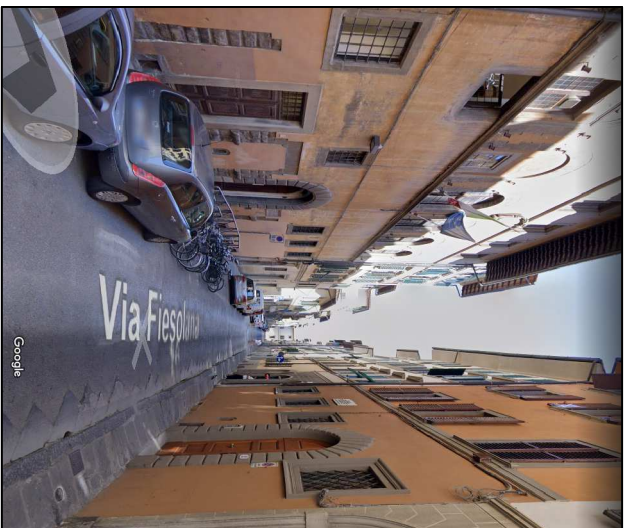


Comune di Firenze

Ambito Lode Fiorentino



INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE FACCIATE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DI UN EDIFICIO POSTO NEL COMUNE DI FIRENZE IN VIA FISCOLANA 5 - SEDE DEGLI UFFICI DI CASA SPA

Finanziamento: Fondi derivanti dal bilancio di Casa Spa

Operatore: CASA SPA



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Metro Barone

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Rosanna De Filippo

TAV. N°	DISEGNO:	SCALA:
ES-AR	PLANIMETRIA GENERALE	/
1.1	ESTRATTO DI RUC ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE VINCOLI VISTA AEREA	DATA: Aprile 2021
M207-ES-AR-0.1.1-01		
ADDETTO ALLA VERIFICA	Geom. Alessio Romagnoli	

CLASSIFICAZIONE VIGENTE

CONSULTAZIONE

sub-sistemi e ambiti - vigente

descrizione: ambito del nucleo storico (zona A)

norme tecniche (17 elementi in stato vigente):

- art. 4 rapporto con il Piano Strutturale
- art. 5 rapporto con i parametri urbanistici ed edifici
- art. 11 fini di intervento
- art. 12 relazioni fra disciplina ordinaria e disciplina delle trasformazioni
- art. 13 lo spazio edificato - classificazione
- art. 15 lo spazio aperto privato
- art. 19 classificazione degli usi
- art. 20 destinazione d'uso
- art. 21 requisiti per l'insediamento di alcuni usi
- art. 22 dotazione di parcheggio privati correlata agli usi
- art. 25 distribuzione di carburante
- art. 65 ambito del nucleo storico (zona A)
- art. 73 disposizioni generali
- art. 74 disposizioni particolari
- art. 75 attività di ricerca
- art. 76 attività di ricerca

classificazione - vigente

descrizione: tessuto storico o storicizzato prevalentemente seriale - spazio edificato

aree per servizi pubblici e privati di uso pubblico - vigente

descrizione: spazi e servizi privati di uso pubblico

norme tecniche (1 elemento in stato vigente)

con simbolo di (1 elemento):

- art. 39 disposizioni generali
- art. 43 servizi privati

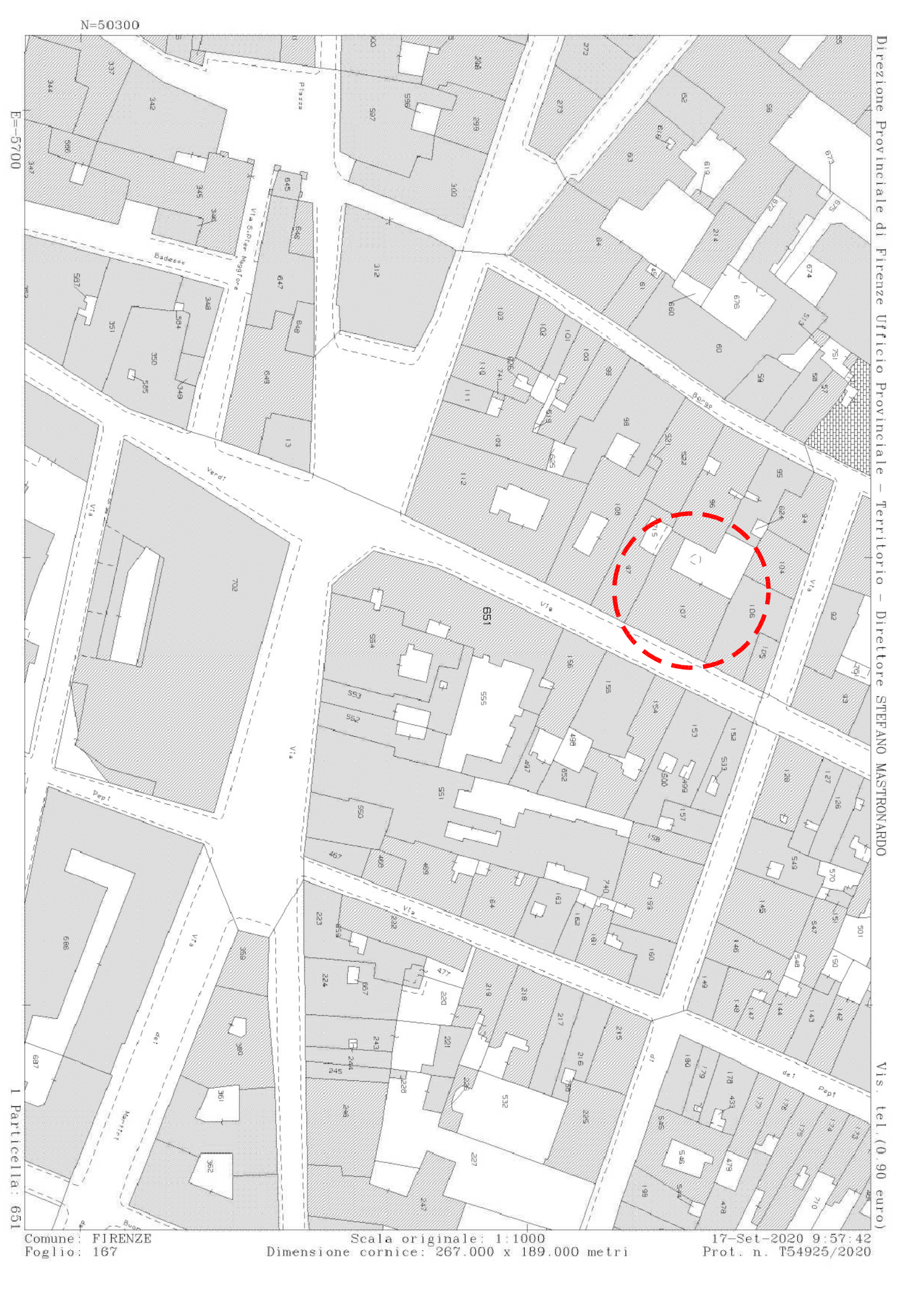
Comune di Firenze - Regolamento Urbanistico
disciplina del suolo e degli insediamenti - scala 1:1.000 - estratto



estratto alla data 23 aprile 2021

stampato il 23 aprile 2021

ESTRATTO DI RUC - DISCIPLINA DEI SUOLI



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

RU

disciplina del suolo e degli insediamenti - vigente

descrizione: ambito del nucleo storico (zona A)

norme tecniche (17 elementi in stato vigente):

- art. 4 rapporto con il Piano Strutturale
- art. 5 rapporto con i parametri urbanistici ed edifici
- art. 11 fini di intervento
- art. 12 relazioni fra disciplina ordinaria e disciplina delle trasformazioni
- art. 13 lo spazio edificato - classificazione
- art. 15 lo spazio aperto privato
- art. 19 classificazione degli usi
- art. 20 destinazione d'uso
- art. 21 requisiti per l'insediamento di alcuni usi
- art. 22 dotazione di parcheggio privati correlata agli usi
- art. 25 distribuzione di carburante
- art. 65 ambito del nucleo storico (zona A)
- art. 73 disposizioni generali
- art. 74 disposizioni particolari
- art. 75 attività di ricerca
- art. 76 attività di ricerca

classificazione - vigente

descrizione: tessuto storico o storicizzato prevalentemente seriale - spazio edificato

aree per servizi pubblici e privati di uso pubblico - vigente

descrizione: spazi e servizi privati di uso pubblico

norme tecniche (1 elemento in stato vigente)

con simbolo di (1 elemento):

- art. 39 disposizioni generali
- art. 43 servizi privati

RU

disciplina del suolo e degli insediamenti - vigente

descrizione: ambito del nucleo storico (zona A)

norme tecniche (17 elementi in stato vigente):

- art. 4 rapporto con il Piano Strutturale
- art. 5 rapporto con i parametri urbanistici ed edifici
- art. 11 fini di intervento
- art. 12 relazioni fra disciplina ordinaria e disciplina delle trasformazioni
- art. 13 lo spazio edificato - classificazione
- art. 15 lo spazio aperto privato
- art. 19 classificazione degli usi
- art. 20 destinazione d'uso
- art. 21 requisiti per l'insediamento di alcuni usi
- art. 22 dotazione di parcheggio privati correlata agli usi
- art. 25 distribuzione di carburante
- art. 65 ambito del nucleo storico (zona A)
- art. 73 disposizioni generali
- art. 74 disposizioni particolari
- art. 75 attività di ricerca
- art. 76 attività di ricerca

classificazione - vigente

descrizione: tessuto storico o storicizzato prevalentemente seriale - spazio edificato

aree per servizi pubblici e privati di uso pubblico - vigente

descrizione: spazi e servizi privati di uso pubblico

norme tecniche (1 elemento in stato vigente)

con simbolo di (1 elemento):

- art. 39 disposizioni generali
- art. 43 servizi privati



PS

disciplina del suolo e degli insediamenti - vigente

descrizione: ambito del nucleo storico (zona A)

norme tecniche (17 elementi in stato vigente):

- art. 4 rapporto con il Piano Strutturale
- art. 5 rapporto con i parametri urbanistici ed edifici
- art. 11 fini di intervento
- art. 12 relazioni fra disciplina ordinaria e disciplina delle trasformazioni
- art. 13 lo spazio edificato - classificazione
- art. 15 lo spazio aperto privato
- art. 19 classificazione degli usi
- art. 20 destinazione d'uso
- art. 21 requisiti per l'insediamento di alcuni usi
- art. 22 dotazione di parcheggio privati correlata agli usi
- art. 25 distribuzione di carburante
- art. 65 ambito del nucleo storico (zona A)
- art. 73 disposizioni generali
- art. 74 disposizioni particolari
- art. 75 attività di ricerca
- art. 76 attività di ricerca

classificazione - vigente

descrizione: tessuto storico o storicizzato prevalentemente seriale - spazio edificato

aree per servizi pubblici e privati di uso pubblico - vigente

descrizione: spazi e servizi privati di uso pubblico

norme tecniche (1 elemento in stato vigente)

con simbolo di (1 elemento):

- art. 39 disposizioni generali
- art. 43 servizi privati

ESTRATTO DI RUC - VINCOLI



VISTA AEREA