



Rif. DC/db

Firenze, 7 febbraio 2022

## LETTERA D'INVITO

**Oggetto:** Richiesta di preventivo professionale per la redazione di una relazione geologica che attesti la fattibilità dell'intervento di adeguamento di un impianto di smaltimento per un insediamento civile di tre unità immobiliari in località Razuolo – comune di Borgo San Lorenzo  
Stazione Appaltante: CASA S.p.A.  
C.I.G. **Z27351CE0E**

### 1. OGGETTO.

Con la presente siamo a richiedere un preventivo per lo svolgimento dell'incarico professionale per la redazione di una relazione geologica che attesti la fattibilità dell'intervento in relazione alle caratteristiche del terreno, alla situazione della falda, alla presenza di pozzi, nel raggio di 200m dallo scarico ed eventuali possibili inconvenienti di natura igienico sanitaria.

Nella fattispecie, l'intervento consiste nell'adeguamento di un impianto di smaltimento per l'insediamento civile di tre unità immobiliari in località Razuolo. L'adeguamento prevede la realizzazione di uno scarico da effettuarsi in Tabella 4 (allegato 5 del D.Lgs. n. 152/06) tramite la posa di depuratore con filtro percolatore aerobico idoneo per trattamento secondario e adeguamento della linea di scarico esistente per il convogliamento delle acque reflue al filtro e successivo recapito su suolo secondo lo schema allegato.

Il preventivo deve indicare nel dettaglio le competenze, escluso Cap e Iva previsti per Legge.

Si sottolinea che verrà concesso un tempo massimo per l'esecuzione del suddetto incarico pari a 7 giorni lavorativi dalla sottoscrizione dell'incarico stesso.

### 2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 così come modificato dalla L. 120/2020, verrà aggiudicato mediante il criterio del minor prezzo.

### 3. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA

**Le offerte e devono pervenire, pena l'esclusione, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://casaspa.acquistitelematici.it>, conseguentemente NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.**

L'operatore economico dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide".

La documentazione obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è indicata sulla piattaforma telematica ed è quella di seguito riportata:



## DOCUMENTAZIONE ECONOMICA:

- PREVENTIVO OFFERTO
- Tutti i prezzi si intendono al netto di IVA
- Documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario della suddetta offerta.

**Il termine perentorio per la presentazione dell'offerta telematica è il seguente: ore 12.00 del giorno 10.02.2022.**

#### **4. INFORMAZIONI E RILIEVI**

Per eventuali informazioni potrà essere contattato il Responsabile dell'Ufficio Impianti Ing. Dimitri Celli ai riferimenti di seguito riportati:

- tel. 055.22624311
- e-mail: dimitricelli@casaspa.org

#### **5. AGGIUDICAZIONE**

La pronuncia dell'aggiudicazione definitiva è di competenza dell'Amministrazione di CASA S.p.A.

Ogni comunicazione precedente all'aggiudicazione definitiva inerente il procedimento di gara non ha carattere di definitività.

La suddetta comunicazione avverrà tramite piattaforma telematica.

#### **6. ATTO DI AFFIDAMENTO**

L'atto di affidamento sarà stipulato mediante scrittura privata o lettera di incarico.

#### **7. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA**

La partecipazione al presente appalto comporta piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole e condizioni di cui alla presente lettera d'invito.

#### **8. INFORMATIVA PRIVACY**

Ai sensi della vigente normativa in materia di privacy (direttiva UE 679/2016) i dati verranno trattati solo per le finalità specifiche relative all'espletamento della procedura di gara. Partecipando alla gara ciascun concorrente presta il consenso al trattamento dei dati, come specificato dall'informativa Privacy facente parte della documentazione a base di gara.

Il Responsabile Ufficio Impianti  
(Ing. Dimitri Celli)



**STATO DI PROGETTO**

Brisighellese Ravennate

*Pianta Piano Terreno*

**Legenda**

- F.L. Fossa Biologica Imhoff
- F.A. Filtro Percolatore Aerobico
- P.D. Pozzetto Degrassatore
- P.1 Pozzetto di Confluenza
- P.2 Pozzetto di confluenza esistente
- P.3 Pozzetto acque piovanti
- P.4 Pozzetto Acque Pluviali
- P.5 Pozzetto d'ispezione
- Tubazioni di smaltimento acque nere
- Tubazioni di smaltimento acque saponose
- Tubazioni di smaltimento acque Pluviali

**Fossa Biologica Imhoff**

- Superficie di Calcolo All.1: 89.882 mq
- Superficie di Calcolo All.2: 62.449 mq
- Superficie di Calcolo Ambientato: 35.150 mq
- Superficie totale di calcolo: 187.481 mq
- N° di A.E. Totale: 5.3566 approssimato a 6

**Filtro Percolatore Aerobico ad insuflaggio d'aria**

- Volume di calcolo Fossa Imhoff
- 6 ab. eq. x 250 l = 1500 l Pari a 1,5 mc
- Volume Fossa Imhoff assistente 1.5204 mc

**Pozzetto Degrassatore**

- Volume Pozzetto Degrassatore
- 6 ab. eq. x 0,05 mc = 0,3 mc
- Si adatterà un Pozzetto di capacità pari a 1 mc dimensioni 100x100x100 cm

**Pozzetto di Confluenza**

- Volume Pozzetto di Confluenza
- 6 ab. eq. x 0,05 mc = 0,3 mc
- Si adatterà un Pozzetto di capacità pari a 1 mc dimensioni 100x100x100 cm

**Pozzetto di Confluenza esistente**

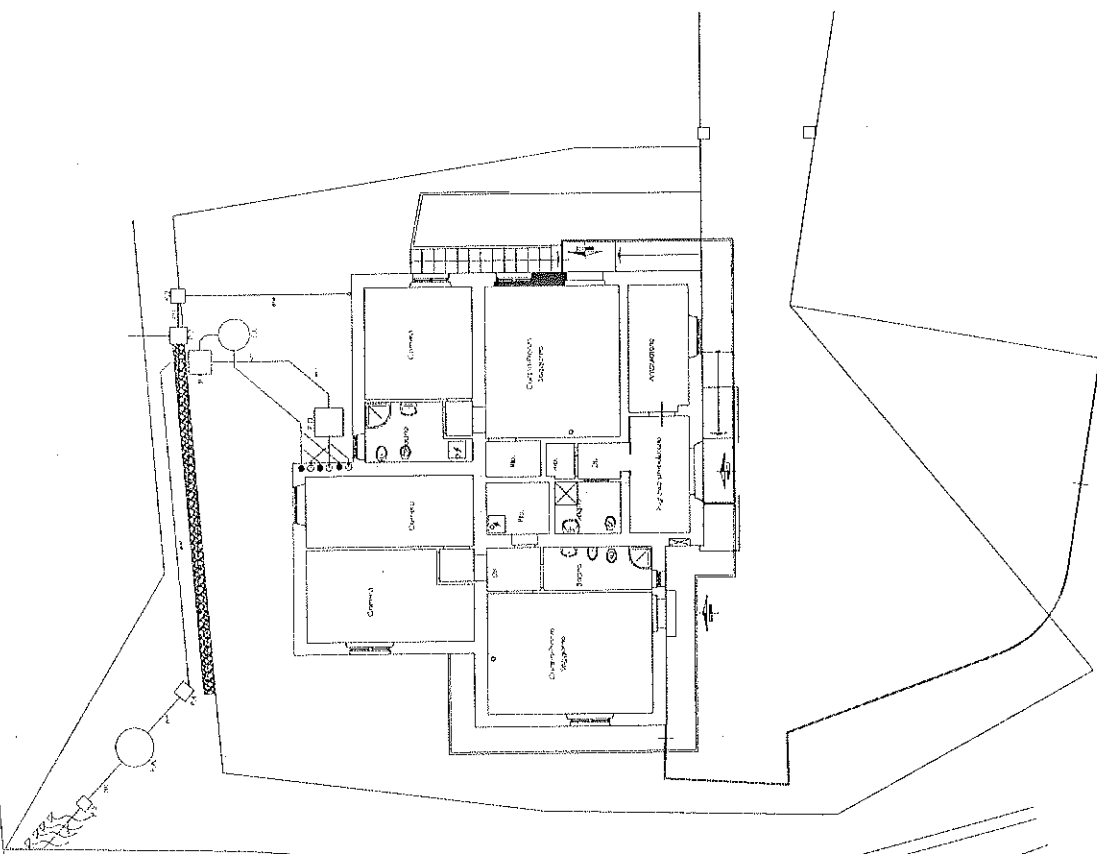
- Volume Pozzetto di Confluenza esistente
- 6 ab. eq. x 0,05 mc = 0,3 mc
- Si adatterà un Pozzetto di capacità pari a 1 mc dimensioni 100x100x100 cm

**Pozzetto Acque Pluviali**

- Volume Pozzetto Acque Pluviali
- 6 ab. eq. x 0,05 mc = 0,3 mc
- Si adatterà un Pozzetto di capacità pari a 1 mc dimensioni 100x100x100 cm

**Pozzetto d'ispezione**

- Volume Pozzetto d'ispezione
- 6 ab. eq. x 0,05 mc = 0,3 mc
- Si adatterà un Pozzetto di capacità pari a 1 mc dimensioni 100x100x100 cm



Per n° 5 A.E. verrà adottato un Filtro percolatore Aerobico ad insuflaggio con le seguenti caratteristiche:

- D: 1350 mm
- H: 1975 mm
- He: 1540 mm
- Hu: 1520 mm
- D E/U: 110 mm
- Solfonante mod.: HP 40
- Sup. Filtro: 1,39 mq
- Vol. Filtro: 1,80 mc
- A.E.: 6