

C A S A S P A



Comune di Reggello

Provincia di FI

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria per la realizzazione parziale di cappotto termico a solaio del piloties di un fabbricato di e.r.p. posto nel Comune di Reggello via Caduti di Secchieta 1, il rifacimento della pavimentazione dei terrazzi e la ristrutturazione di n° 1 alloggio di risulta in un fabbricato di e.r.p. posto nel Comune di Rignano sull'Arno viale Vittorio Veneto 54, oltre alla ristrutturazione di n° 1 alloggio posto nel Comune di Figline-Incisa, via della Resistenza n° 89.

CODICE CANTIERE: Reggello via Caduti di Secchieta - Cappotto termico piloties - Figline-Incisa e Rignano S.A. - Ristrutturazione n° 2 alloggi + Rifacimento terrazzi in viale Vittorio Veneto

FINANZIAMENTO: G.R.T. n. 90/08.02.2021 (POR 2019) + POR 2020 + Fondi derivanti da canoni

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Firenze li, 20/12/2021

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



C A S A S P A
50121 FIRENZE - VIA FIESOLANA 5 - INFO@CASASPA.ORG - WWW.CASASPA.IT - TEL 055.22.624.1 - FAX 055.22.624.269
C.F. e P.I. 05264040485 - REA 533622



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via Caduti di Secchieta, 1 - Fabbricato

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
1	01CAM.D01.005	Edifici civili e industriali REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO SU SUPERFICI OPACHE ORIZZONTALI O INCLINATE (quali coperture piane, coperture a falda.....eventuale realizzazione del massetto di sottofondo e lo strato di finitura posto al di sopra della impermeabilizzazione.						
	01CAM.D01.005.401	Fornitura e posa in opera, per l'isolamento del soffitto dei solai posti a contatto con locali non riscaldati, di isolan.....e fumarie, pilasti ecc.) - densità 28/33 kg/m3, Resistenza a compressione con schiacciamento = 300 kPa, spessore mm 100.						
		Solaio piloties 8,15 * 10,40	84,760000					
		1,5 * 5,6	8,400000					
		((7,5+6,6)/2) * 3,3	23,265000					
		7,5 * 1,15	8,625000					
		8,2 * 5,2	42,640000					
		Totale m²	167,690000	54,780636	40,260000	22,054684	3.698,349960	9.186,164851
2	17.N05.002	Oneri speciali Recinzioni e accessi di cantiere						
	17.N05.002.014	Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese.						
		Area di cantiere 6	6,000000					
		Totale Cadauno	6,000000	16,370250	0,000000	0,000000	0,000000	98,221500
3	17.N05.002.015	Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa.						
		Area di cantiere 6	6,000000					
		Totale ml	6,000000	3,430830	0,000000	0,000000	0,000000	20,584980
4	17.N06.004	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati.....ico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio.						
	17.N06.004.011	adibito a spogliatoio di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile						
		Allestimento di cantiere 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	207,000000	0,000000	0,000000	0,000000	207,000000
		A RIPIANTARE						9.511,971331

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Via Caduti di Secchieta, 1 - Fabbriato**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
5	17.N06.005 17.N06.005.001	WC chimici portatile senza lavamani - noleggio mensile Allestimento di cantiere 1		125,185710	0,000000	0,000000	0,000000	9.511,971331	
		Totale Cadauno	1,000000					125,185710	
6	17.P07.002 17.P07.002.001	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria, certificata CE secondo la UNI EN 12352:2006 Area di cantiere 4		8,767000	0,000000	0,000000	0,000000	35,068000	
		Totale Cadauno	4,000000						35,068000
7	17.P07.002.013	Cartello di norme ed istruzioni, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensioni mm 250x350, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri Area di canitere 1		7,086880	0,000000	0,000000	0,000000	7,086880	
		Totale Cadauno	1,000000						7,086880
8	17.P07.004 17.P07.004.001	Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6. Allestimento di canitere 1		40,250000	0,000000	0,000000	0,000000	40,250000	
		Totale Cadauno	1,000000						40,250000
9	17.P07.003 17.P07.003.001	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389 Allestimento di cantiere 1		76,999810	0,000000	0,000000	0,000000	76,999810	
		Totale Cadauno	1,000000						76,999810
10	17.S08.002 17.S08.002.001	Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro 1		27,272730	0,000000	0,000000	0,000000	27,272730	
		Totale ognuno	1,000000						27,272730
		A RIPORTARE							

Il Progettista
Geom. Pietro Benuccci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via Caduti di Secchieta, 1 - Fabbriato

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
11	17.S08.002.002	Assemblea periodica dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, con particolare riferimento al proprio posto di lavoro ed alle proprie mansioni						9.823,834461
		1	1,000000					
		Totale ora	1,000000	50,000000	0,000000	0,000000	0,000000	50,000000
		Totale Oneri speciali Euro						687,669610
		Totale Edifici civili e industriali Euro						9.873,834461
		A RIPORTARE						9.873,834461

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Viale Vittorio Veneto, 54 - Fabbricato**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						9.873,834461
12	02.A03.009 02.A03.009.002	Edifici civili e industriali Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisoria pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Terrazzi 6 * 3 * 1,1 3 * 4,95 * 1,5	19,800000 22,275000 Totale m ² 42,075000	15,141510	65,330000	9,891948	416,203712	637,079033
13	02.A03.009.004	zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore Terrazzi 6 * 3 3 * 4,95 3 * ,7	18,000000 14,850000 2,100000 Totale m 34,950000	4,248760	78,440000	3,332727	116,478809	148,494162
14	02.A03.009.005	massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore Terrazzi 6 * 3 * 1,1 * 5 3 * 4,95 * 1,5 * 5	99,000000 111,375000 Totale m ² 210,375000	3,148600	60,200000	1,895457	398,756766	662,386725
15	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50 Materiali di risulta 3*1,1*0,1+4,95*1,5*0,1	1,072500 Totale m ³ 1,072500	103,895884	58,823814	61,115522	65,546397	111,428336
16	PRREC.P17.001 PRREC.P17.001.007	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 01 06 (riferimento cod. CEER/EER 17 01 07) Materia di risulta (1,0725 mc. x 1.700 Kg/mc.) 1,0725*1,7	1,823250 Totale Tn 1,823250	17,011090	0,000000	0,000000	0,000000	31,015470
	01.D05.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma						
		A RIPORTARE						11.464,238187

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Viale Vittorio Veneto, 54 - Fabbricato

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
17	01.D05.001.002	flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in strato semplice Terrazzi 6 * 3 * 1,1 3 * 4,95 * 1,5 risvolti verticali 6 * 3 * ,2 3 * 4,95 * ,2 3 * ,7 * ,2	19,800000 22,275000 3,600000 2,970000 0,420000					11.464,238187
		RIPORTO						
		Totale m²	49,065000	12,692020	23,570000	2,991509	146,778389	622,733961
18	02.E06.006 02.E06.006.001	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne Terrazzi 6 * 3 * ,3 3 * 4,95 * ,3 3 * ,7 * ,3	5,400000 4,455000 0,630000					
		Totale m²	10,485000	32,611120	72,760000	23,727851	248,786518	341,927593
19	R.03A	Fornitura e posa in opera di pavimento in klinker per esterno. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore finit Terrazzi 6 * 3 * 1,1 3 * 4,95 * 1,5	19,800000 22,275000					
		Totale m²	42,075000	55,935530	32,808615	18,351673	772,146641	2.353,487425
20	01.E05.012 01.E05.012.002	Esecuzione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. per ogni cm in più oltre ai 5 cm Terrazzi 6 * 3 * 1,1 * 5 3 * 4,95 * 1,5 * 5	99,000000 111,375000					
		Totale m²	210,375000	2,128160	67,680000	1,440339	303,011317	447,711660
21	R.04	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in legno tinteggiato da incollare o inchiodare. Comprensivo di sottostante ripresa di intonaco civile su pareti verticali eseguito a mano, formato da un						
		A RIPORTARE						15.230,098826

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Viale Vittorio Veneto, 54 - Fabbricato

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						15.230,098826
		primo strato di rinzafo e da un secondo st						
		Terrazzi 6 * 3	18,000000					
		3 * 4,95	14,850000					
		3 * ,7	2,100000					
		Totale m	34,950000	12,165768	32,400465	3,941765	137,764687	425,193592
22	RU.M10.001 RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato						
		Ripristino tinteggiatura facciate in corrispondenza del nuovo battiscopa dei terrazzi 12	12,000000					
		Totale ora	12,000000	36,545850	0,000000	0,000000	0,000000	438,550200
23	RU.M11.001 RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria						
		Opere di modifica/ripristino ai parapetti terrazzi esistenti 32	32,000000					
		Totale ora	32,000000	29,651600	0,000000	0,000000	0,000000	948,851200
		Oneri speciali						
24	17.N05.002 17.N05.002.014	Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese. Area di cantiere 6	6,000000					
		Totale Cadauno	6,000000	16,370250	0,000000	0,000000	0,000000	98,221500
25	17.N05.002.015	Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa. Area di cantiere 6	6,000000					
		Totale ml	6,000000	3,430830	0,000000	0,000000	0,000000	20,584980
26	17.N05.003 17.N05.003.060	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 la..... misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna, incluso nolo per il primo mese. n° 3 castelli di tiro 12 * 1,2 * 9	129,600000					
		A RIPORTARE						17.161,500298

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Viale Vittorio Veneto, 54 - Fabbricato**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
27	17.N05.003.061	RIPORTO		14,867580	0,000000	0,000000	0,000000	17.161,500298
		Totale m²	129,600000					1.926,838368
			129,600000					
28	17.P07.002 17.P07.002.001	Smontaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 l.....mpiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna. n° 3 castelli di tiro 12 * 1,2 * 9	Totale m²	6,371950	0,000000	0,000000	0,000000	825,804720
			129,600000					
			129,600000					
29	17.P07.002.013	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria, certificata CE secondo la UNI EN 12352:2006 Area di cantiere 4		8,767000	0,000000	0,000000	0,000000	
			4,000000					
		Totale Cadauno	4,000000					35,068000
30	17.P07.004 17.P07.004.001	Cartello di norme ed istruzioni, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensioni mm 250x350, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri Area di canitere 1		7,086880	0,000000	0,000000	0,000000	
			1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000					7,086880
31	17.P07.003 17.P07.003.001	Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6. Allestimento di canitere 1		40,250000	0,000000	0,000000	0,000000	
			1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000					40,250000
32	17.S08.002 17.S08.002.001	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389 Allestimento di canitere 1		76,999810	0,000000	0,000000	0,000000	
			1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000					76,999810
		Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro 1						
		A RIPORTARE	1,000000					20.073,548076

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

Viale Vittorio Veneto, 54 - Fabbriato

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
33	17.S08.002.002	RIPORTO						20.073,548076
		Totale ognuno	1,000000	27,272730	0,000000	0,000000	0,000000	27,272730
			1,000000					
		Totale ora	1,000000	50,000000	0,000000	0,000000	0,000000	50,000000
		Totale Oneri speciali Euro						3.108,126988
		Totale Edifici civili e industriali Euro						10.276,986345
		A RIPORTARE						20.150,820806

Il Progettista
Geom. Pietro Benuccci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						20.150,820806
		Edifici civili e industriali						
34	C.03	Eliminazione mobilio e pulizia ordinaria alloggio Sola pulizia 0,5	0,500000					
		Totale Cadauno	0,500000	834,090739	68,308170	569,752120	284,876060	417,045370
35	C.04	Pulizia straordinaria (in aggiunta all'ordinaria) alloggio per eliminazione guano piccioni, immondizia, ecc..						
		Totale Cadauno	0,000000	380,882382	66,770651	254,317646	0,000000	0,000000
	02.A03.001	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna						
36	02.A03.001.004	in mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra						
		Totale m³	0,000000	111,403610	74,970000	83,519286	0,000000	0,000000
	02.A03.006	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligata a qualsiasi piano, altezza o p..... architravature e altri ripristini; misurazione per volume effettivo al grezzo del vano ricavato, con minimo di mq 1,80:						
37	02.A03.006.003	di tramezzi o muricci di mattoni pieni o forati per costa						
		Totale m²	0,000000	66,155080	64,340000	42,564178	0,000000	0,000000
	02.A03.007	Demolizione completa di solai , piani o inclinati, a qualsiasi piano, compreso la demolizione della soletta collaborante.....stante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco						
38	02.A03.007.001	per solai latero-cementizi per ogni cm di spessore						
		Totale m²	0,000000	2,339720	66,160000	1,547959	0,000000	0,000000
39	02.A03.007.004	per solaio in legno costituito da scempiato in pannelle, tavelloni o tavolame e correnti aventi sezione massima cm 12x12						
		Totale m²	0,000000	25,497440	78,850000	20,104731	0,000000	0,000000
40	02.A03.008	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante						
	02.A03.008.005	in canniciato						
		A RIPORTARE						20.567,866176

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						20.567,866176
		Totale m ²	0,000000	15,161660	78,880000	11,959517	0,000000	0,000000
41	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisoriale pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5						
		Totale m ²	0,000000	15,141510	65,330000	9,891948	0,000000	0,000000
42	02.A03.009.004	zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore						
		Totale m	0,000000	4,248760	78,440000	3,332727	0,000000	0,000000
43	02.A03.009.005	massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore						
		Totale m ²	0,000000	3,148600	60,200000	1,895457	0,000000	0,000000
44	02.A03.009.007	vespaio di qualsiasi tipo e consistenza, per ogni cm di spessore						
		Totale m ²	0,000000	2,308770	62,890000	1,451985	0,000000	0,000000
45	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 Cucina 3,6 * 1,5 ,6 * 1,5 ,3 * 1,5 1,6 * 1,5	5,400000 0,900000 0,450000 2,400000					
		Totale m ²	9,150000	9,592620	79,050000	7,582966	69,384139	87,772473
46	02.A03.010.002	in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00 Cucina 3,6 * ,1 ,6 * ,1 ,3 * ,1 1,6 * ,1	0,360000 0,060000 0,030000 0,160000					
		Totale m ²	0,610000	12,647600	79,050000	9,997928	6,098736	7,715036
47	02.A03.010.003	in carta da parati						
		A RIPORTARE						20.663,353685

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						20.663,353685
		Totale m²	0,000000	12,967450	61,330000	7,952937	0,000000	0,000000
48	02.A03.010.004	parati di qualsiasi tipo, escluso carta						
		Totale m²	0,000000	5,857860	74,000000	4,334816	0,000000	0,000000
	02.A03.011	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilizzazione e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria						
49	02.A03.011.001	su pareti interne ed esterne con intonaco a calce						
		Totale m²	0,000000	11,661530	78,960000	9,207944	0,000000	0,000000
50	02.A03.011.002	su soffitti con intonaco a calce						
		Totale m²	0,000000	12,697940	78,970000	10,027563	0,000000	0,000000
	02.A03.033	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto alt.....ci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26						
51	02.A03.033.001	per infissi in legno						
		Totale m²	0,000000	20,776170	78,930000	16,398631	0,000000	0,000000
	02.A03.034	Smontaggio di vetri di qualsiasi tipo in lastra fino a mq 1, da serramenti in legno o metallo e lucernari, misurazione d.....tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50, escluso: opere provvisorie e riprese di murature o di intonaci						
52	02.A03.034.001	di vetri rotti o non riutilizzabili						
		Totale m²	0,000000	5,767950	79,050000	4,559564	0,000000	0,000000
	02.A03.035	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari						
53	02.A03.035.001	lavabo Bagno 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500
54	02.A03.035.002	lavello da cucina						
		A RIPORTARE						20.686,166185

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						20.686,166185
		Totale Cadauno	0,000000	29,522060	79,050000	23,337188	0,000000	0,000000
55	02.A03.035.003	lavatoi, pilozzi e simili						
		Totale Cadauno	0,000000	28,180150	79,050000	22,276409	0,000000	0,000000
56	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet Bagno 2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960
57	02.A03.035.006	piatto doccia						
		Totale Cadauno	0,000000	32,205890	79,050000	25,458756	0,000000	0,000000
	02.A03.036	Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico						
58	02.A03.036.001	compresa demolizione dei muri di supporto						
		Totale Cadauno	0,000000	67,588950	79,030000	53,415547	0,000000	0,000000
	02.A03.037	Rimozione di radiatori compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione						
59	02.A03.037.001	di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento						
		Totale Cadauno	0,000000	4,719460	78,990000	3,727901	0,000000	0,000000
60	02.A03.037.002	a piastra, ad elemento						
		Totale Cadauno	0,000000	20,866180	79,030000	16,490542	0,000000	0,000000
	02.A03.038	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50						
61	02.A03.038.001	in ferro o rame d. fino a 1"						
		Vecchi impianti (cucina) 10	10,000000					
		Totale m	10,000000	0,689930	76,880000	0,530418	5,304180	6,899300
		A RIPORTARE						20.754,793445

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
62	02.A03.038.003	in pvc di qualsiasi diametro Vecchi impianti (cucina) 5	RIPORTO					20.754,793445
			5,000000					
		Totale m	5,000000	0,152750	79,050000	0,120749	0,603745	0,763750
63	D.01	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di pietrame o mista, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i						
		Totale m	0,000000	41,726500	59,851017	24,973735	0,000000	0,000000
64	D.02	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di mattoni pieni, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il r Nuovi impianti (Cucina) 5						
			5,000000					
		Totale m	5,000000	34,030732	59,692667	20,313852	101,569260	170,153660
65	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i Nuovi impianti (Cucina) 10						
			10,000000					
		Totale m	10,000000	9,474033	56,959253	5,396338	53,963380	94,740330
66	02.A04.002 02.A04.002.002	Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00 eseguito a mano con l'ausilio di piccole attrezzature						
		Totale m³	0,000000	100,874900	77,530000	78,208310	0,000000	0,000000
67	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50 Materiali di risulta 5						
			5,000000					
		Totale m³	5,000000	103,895884	58,823814	61,115522	305,577610	519,479420
	PRREC.P17.001	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche						
		A RIPORTARE						21.539,930605

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
68	PRREC.P17.001.007	RIPORTO miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 01 06 (riferimento cod. CEER/EER 17 01 07) Materia di risulta (5 mc. x 1.700 Kg/mc.) 5*1,7	8,500000	17,011090	0,000000	0,000000	0,000000	21.539,930605
		Totale Tn	8,500000					144,594265
	02.C01.031	Rimpello per regolarizzazione di parete con tavelline cm 25x3x40-60, murate per costa in aderenza alla parete stessa, spessore massimo cm 5,00		37,821660	53,210000	20,124905	0,000000	0,000000
69	02.C01.031.001	con malta bastarda	0,000000					
		Totale m²	5,000000	32,611120	72,760000	23,727851	118,639255	163,055600
	02.E06.006	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 :	5,000000					
70	02.E06.006.001	per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne	5,000000	66,163360	44,560000	29,482393	0,000000	0,000000
		Riprese varie 5	5,000000					
		Totale m²	0,000000	32,769780	30,620000	10,034107	0,000000	0,000000
	02.D06.021	Rifacimento di intonacatura con intonaco antiumido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porog.....tica tixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente, spazzolatura ed idrolavaggio della muratura						
71	02.D06.021.001	per spessore 3 cm	0,000000	87,635213	46,700041	40,925680	0,000000	0,000000
		Totale m²	0,000000					
	01.A06.015	Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola semisferica, appoggiati su sottofondo.....o B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti		87,635213	46,700041	40,925680	0,000000	0,000000
72	01.A06.015.001	con cupolini altezza cm 13 più soletta sp. cm 5	0,000000					
		Totale m²	0,000000	87,635213	46,700041	40,925680	0,000000	0,000000
		Totale m²	0,000000					
73	R.01	Fornitura e posa in opera di muratura tramezza realizzata in "foratelle" di laterizio, spessore 8 cm, eseguita con malta bastarda (M5), compreso realizzazione intonaco civile tirato a frattazzo e finitura a velo co malta di calce.						
		Totale m²	0,000000					
		A RIPORTARE						21.847,580470

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
74	R.02	<p>RIPORTO</p> <p>Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con</p> <p>Cucina 3,6 * 1,6</p> <p>,6 * 1,6</p> <p>,3 * 1,6</p> <p>1,6 * 1,6</p> <p>Totale m²</p>	<p>5,760000</p> <p>0,960000</p> <p>0,480000</p> <p>2,560000</p> <p>9,760000</p>	48,491978	37,349383	18,111455	176,767801	473,281705
75	R.03	<p>Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore</p> <p>Totale m²</p>	<p>0,000000</p>	36,985759	39,976185	14,785495	0,000000	0,000000
76	R.03A	<p>Fornitura e posa in opera di pavimento in klinker per esterno. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore finit</p> <p>Totale m²</p>	<p>0,000000</p>	55,935530	32,808615	18,351673	0,000000	0,000000
77	01.E05.012	<p>Esecuzione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>per ogni cm in più oltre ai 5 cm</p> <p>Totale m²</p>	<p>0,000000</p>	2,128160	67,680000	1,440339	0,000000	0,000000
78	01.E05.021	<p>Sovrapprezzi ai massetti:</p> <p>01.E05.021.003</p> <p>esecuzione di CLS con argilla espansa</p> <p>Totale m²</p>	<p>0,000000</p>	10,295150	6,980000	0,718601	0,000000	0,000000
79	01.E05.031	<p>Sovrapprezzi ai sottofondi per oneri di aggiunte di rete elettrosaldata in acciaio FEB450C, controllato; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.</p> <p>01.E05.031.001</p> <p>rete 10x10 Ø 5</p> <p>Totale m²</p>	<p>0,000000</p>	5,257650	32,840000	1,726612	0,000000	0,000000
		A RIPIOTARE						22.320,862175

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
80	R.04	RIPORTO Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in legno tinteggiato da incollare o inchiodare. Comprensivo di sottostante ripresa di intonaco civile su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo st						22.320,862175
		Totale m	0,000000	12,165768	32,400465	3,941765	0,000000	0,000000
	01.C02.010	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati i.....o spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti.						
81	01.C02.010.001	spessore lastra in cartongesso mm. 12,5						
		Totale m²	0,000000	39,055280	57,060000	22,284943	0,000000	0,000000
	01.F04.002	Preparazione di fondo da tinteggiare						
82	01.F04.002.001	Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco						
		Totale m²	0,000000	6,116280	78,050000	4,773757	0,000000	0,000000
	01.F04.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato						
83	01.F04.004.004	con idropittura lavabile previa mano di fissativo						
		Totale m²	0,000000	6,694550	46,870000	3,137736	0,000000	0,000000
	01.F04.005	Verniciatura di facciate esterne						
84	01.F04.005.001	con pittura idrorepellente traspirante						
		Totale m²	0,000000	7,635440	47,420000	3,620726	0,000000	0,000000
	01.F04.011	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche						
85	01.F04.011.002	Pulitura con impiego di scopinetti, spazzole o raschietti di superfici imbrattate						
		Totale m²	0,000000	3,946950	79,050000	3,120064	0,000000	0,000000
	01.F04.012	Verniciatura di opere metalliche						
86	01.F04.012.002	con pittura di fondo all'ossido di ferro su superfici già preparate; per ogni strato applicato						
		Totale m²	0,000000	5,167170	60,380000	3,119937	0,000000	0,000000
87	01.F04.012.010	con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine						
		A RIPORTARE						22.320,862175

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
88	01.F03.001 01.F03.001.003	RIPORTO Totale m² Posa in opera di vetri su serramenti in legno Con fermavetro riportato fissato con viti e sigillatura a silicone	0,000000	7,612130	61,480000	4,679938	0,000000	22.320,862175 0,000000
89	RI.01	Totale m² Restauro infissi esistenti in legno mediante smontaggio; carteggiatura e raschiatura vecchie vernici; stuccatura parziale; verniciatura; sostituzione ferramenta; riparazione maniglie e meccanismi di chiusura.	0,000000	13,148230	76,530000	10,062340	0,000000	0,000000
90	NI.01	Totale m² Fornitura e posa in opera di porta in legno per interni. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. Fornitura porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta,	0,000000	50,552604	62,428149	31,559055	0,000000	0,000000
91	NI.02.01	Totale m² Fornitura e posa in opera di finestra. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria; finestra; serratura; ferramenta; ce.....pertura normale e/o a vasistas in pino giuntato lamellare con vetrocamera con aria 24 mm, trasmittanza totale Uw 1,3 W/mq°k	0,000000	244,805002	22,300016	54,591555	0,000000	0,000000
92	NI.02.02	Totale m² Fornitura e posa in opera di porta-finestra. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria; porta- finestra; serratura; fe.....pertura normale e/o a vasistas in pino giuntato lamellare con vetrocamera con aria 24 mm, trasmittanza totale Uw 1,3 W/mq°k	0,000000	802,160592	8,122353	65,154315	0,000000	0,000000
93	NI.03	Totale m² Fornitura e posa in opera di portoncino ingresso. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351	0,000000	696,138163	10,571332	73,591076	0,000000	0,000000
94	NI.04	Totale m² Fornitura e posa in opera di nuovi rotolanti in PVC. Comprensiva di: assistenza muraria. cassonetto; ferramenta; dispositivi di movimento; cinghie. CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN PVC: AVVOLGIBILI - avvolgibili e frangisole con marcatura CE [UNI EN 13 A RIPORTARE	0,000000	652,461823	10,182983	66,440077	0,000000	0,000000
								22.320,862175

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						22.320,862175
		Sola revisione/sostituzione di parti al 30%						
		Cucina ,3 * 1,4 * 1,4	0,588000					
		,3 * ,9 * 2,4	0,648000					
		Camera ,3 * 1,4 * 2,4	1,008000					
		Bagno ,3 * ,9 * 1,4	0,378000					
		Totale m²	2,622000	149,583636	19,094697	28,562542	74,890985	392,208294
95	NI.05	Fornitura e posa in opera di nuove persiane in legno. Comprensiva di: assistenza muraria. cardini; fermapersiana. CHIUSUR..... a muro, con telaio perimetrale o con i battenti ancorati direttamente alla muratura, in abete o pino di svezia, a due ante						
		Totale m²	0,000000	344,721002	9,275557	31,974793	0,000000	0,000000
96	EE.01	Coibentazione interna mediante fornitura e posa in opera di controparete dotata di isolamento termo-acustico realizzato con pannello in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso rivestito con interposto un foglio di alluminio con funzione di bar						
		Totale m²	0,000000	65,576863	24,309926	15,941687	0,000000	0,000000
97	EE.02	Coibentazione interna mediante fornitura e posa in opera di controparete dotata di isolamento termo-acustico realizzato con pannello in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso rivestito con interposto un foglio di alluminio con funzione di bar						
		Totale m²	0,000000	71,657718	22,236316	15,934037	0,000000	0,000000
98	EE.03	Coibentazione interna mediante fornitura e posa in opera di controparete dotata di isolamento termo-acustico realizzato con pannello in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso rivestito con interposto un foglio di alluminio con funzione di bar						
		Totale m²	0,000000	78,156023	20,378703	15,927184	0,000000	0,000000
99	C.01	Oneri speciali Cantierizzazione forfettaria 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065
		A RIPORTARE						23.286,458534

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
100	C.02	RIPORTO						23.286,458534
		Castello di sollevamento semplice in elementi di ponteggio a tubo-giunto in acciaio; compreso: tavolame, reti e/o parapetti di protezione e quanto altro occorre in ottemperanza alle norme antinfortunistiche, trasporto, montaggio e successivo smontaggio	43,200000	21,664324	0,000000	0,000000	0,000000	935,898797
		Castello di tiro 4 * 1,2 * 9	43,200000					
		Totale m²						
		Totale Oneri speciali Euro						1.509,286862
		Totale Edifici civili e industriali Euro						4.071,536525
101	IS.01	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie						
		Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747
		Totale cad	1,000000					
102	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda.						
		Totale cad	0,000000	60,372189	18,775201	11,335000	0,000000	0,000000
103	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236
		Totale cad	1,000000					
104	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Bagno 1	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527
		Totale cad	1,000000					
105	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Bagno 1	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723
		Totale cad	1,000000					
		A RIPORTARE						25.488,502564

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
106	IS.06	RIPORTO Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico Bagno 1	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	25.488,502564
		Totale cad	1,000000					462,008435
107	IS.07	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a zaino con doppio tasto, comprensivo di collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico		706,511953	29,587057	209,036094	0,000000	0,000000
		Totale cad	0,000000					0,000000
108	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico		760,948103	17,021154	129,522148	0,000000	0,000000
		Totale cad	0,000000					0,000000
109	IS.09	Fornitura e posa in opera di vasca 170x70 comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico		680,547306	29,167000	198,495233	0,000000	0,000000
		Totale cad	0,000000					0,000000
110	IS.10	Fornitura e posa in opera di lavello cucina 120x50 comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico Cucina (solo adduzione e scarico al 50%) 0,5	0,500000	413,196925	21,919999	90,572762	45,286381	206,598463
		Totale cad	0,500000					206,598463
111	06.I01.005 06.I01.005.003	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) : Con tubo in multistrato Ø16 Cucina 2	2,000000	89,430760	43,360000	38,777178	77,554356	178,861520
		Totale Cadauno	2,000000					178,861520
		Totale Impianti idrico - sanitario, cucine, lavanderie Euro Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi						2.113,613651
112	IT.07	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e						26.335,970982
		A RIPORTARE						

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						26.335,970982
		condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie						
		Totale cad	0,000000	301,971692	11,751220	35,485358	0,000000	0,000000
113	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918	1.717,795404
114	IE.02	Sovrapprezzo per collegamento quadro a contatore posto in atrio scala (da conteggiarsi a nr° di piani tra atrio e alloggio)						
		2	2,000000					
		Totale cad	2,000000	33,067151	8,426504	2,786405	5,572810	66,134302
115	IE.03	Realizzazione impianto elettrico - INGRESSO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	241,577866	40,602303	98,086177	98,086177	241,577866
116	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO						
		Totale cad	0,000000	512,732849	30,921794	158,546195	0,000000	0,000000
117	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	427,824063	28,684965	122,721183	122,721183	427,824063
118	IE.06	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA SINGOLA/STUDIO						
		Totale cad	0,000000	317,585145	28,874034	91,699643	0,000000	0,000000
119	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA						
		Totale cad	0,000000	548,892980	35,486077	194,780586	0,000000	0,000000
120	IE.08	Realizzazione impianto elettrico - CUCINA						
		A RIPORTARE						28.789,302617

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		1	RIPORTO					28.789,302617
			1,000000					
		Totale cad	1,000000	776,363264	33,502953	260,104619	260,104619	776,363264
121	IE.09	Realizzazione impianto elettrico - RIPOSTIGLIO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	120,546417	28,960844	34,911260	34,911260	120,546417
122	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	243,732320	37,117444	90,467207	90,467207	243,732320
123	IE.11	Sovrapprezzo al locale bagno per fornitura e posa in opera aeratore meccanico completo di interruttore						
		Totale cad	0,000000	256,320815	13,719773	35,166634	0,000000	0,000000
124	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO						
		Totale cad	0,000000	105,340004	32,336036	34,062782	0,000000	0,000000
125	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	32,241189	90,797047
126	IE.14	Realizzazione impianto elettrico - CANTINA/SOFFITTA/GARAGE compreso quadro aggiuntivo						
		Totale cad	0,000000	267,206456	4,097955	10,950000	0,000000	0,000000
127	IE.15	Sovrapprezzo per collegamento quadro a contatore posto in atrio scala per aggiunta quadretto differenziale in atrio scala						
		Totale cad	0,000000	197,974208	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
		Totale Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Euro						3.684,770683
		Impianti termici e di condizionamento						
128	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e						
		A RIPORTARE						30.020,741665

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						30.020,741665
		caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728
129	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.						
		Totale cad	0,000000	2.616,588532	19,284113	504,585889	0,000000	0,000000
130	IT.03	Fornitura e posa in opera caldaia per solo produzione ACS comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scarico fumi fino a 5 m; tubi flessibili di allaccio gas, ACS e adduzione acqua fredda; assistenza idraulica alla posa; as						
		Totale cad	0,000000	1.283,822694	37,493169	481,345812	0,000000	0,000000
131	IT.04	Fornitura e posa in opera boiler elettrico per solo produzione ACS comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; tubi flessibili di allaccio ACS e adduzione acqua fredda; assistenza idraulica alla posa; assistenza muraria. Il tutto r						
		Totale cad	0,000000	384,474486	33,705207	129,587921	0,000000	0,000000
132	IT.05	Fornitura e posa tubazione flessibile in PPS bianco, all'interno di camini esistenti, fino a 10 m. Comprensivo di opere murarie; terminali emissione fumi; oneri di sicurezza per sistemi anticaduta dall'alto; ogni altra opera necessaria a rendere fini						
		Totale cad	0,000000	484,804419	43,689987	211,810988	0,000000	0,000000
133	IT.06	Flussaggio e trattamento delle condotte di distribuzione dell'impianto di riscaldamento esistente. Realizzato in 2 fasi, la prima detergente e la seconda filmante, comprensivo di caricamento finale con acqua addolcita.						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	180,693612	49,188236	88,880000	88,880000	180,693612
134	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo.						
		A RIPORTARE						30.724,794005

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
135	IT.09	RIPORTO						30.724,794005
		Totale cad	0,000000	78,493984	17,219224	13,516055	0,000000	0,000000
136	IT.10	Realizzazione nuovo impianto termico. Distribuzione principale comprensiva di condotte da caldaia a collettore; collettore.....murarie; assistenza idraulica alla posa. Realizzato con tubazione multistrato polietilene/alluminio/polietilene reticolato.						
		Totale cad	0,000000	484,867174	41,759320	202,477235	0,000000	0,000000
137	06.I04.021	Realizzazione nuovo impianto termico. Distribuzione secondaria comprensiva di condotte da collettore a singolo radiatore; assistenza idraulica alla posa.Realizzato con tubazione multistrato polietilene/alluminio/polietilene reticolato						
		Totale cad	0,000000	134,961358	55,175061	74,465012	0,000000	0,000000
138	06.I04.021.002	Installazione di corpi scaldanti costituiti da radiatori ad elementi di alluminio, completi di nipples di giunzione, tap.....izioni, mensole di sostegno, verniciatura di colore bianco, emissione termica determinata a norma EN 442 (delta T =50°C) per ogni elemento H = 580/95						
		Totale Cadauno	0,000000	19,448580	22,060000	4,290357	0,000000	0,000000
139	06.I04.021.004	per ogni elemento H = 780/95						
		Totale Cadauno	0,000000	21,244880	20,190000	4,289341	0,000000	0,000000
139	06.I04.069	Fornitura e posa corpi scaldanti costituiti da radiatori con tubi orizzontali in acciaio, particolarmente indicati per a.....il fissaggio, conteggiati in funzione della grandezza. Potenza resa a norma UNI 6514 (ISO) non inferiore a: P (W)"						
		Radiatore a rastrelliera realizzato con elementi tubolari in acciaio spessore 12/10 saldati con processo di termobrasatu....., resa termica secondo norma UNI EN 442 con delta Ti 50 °C - altezza 1.200 mm, larghezza 600 mm, resa termica 700 W ± 5%						
		Totale Cadauno	0,000000	340,162930	4,290000	14,592990	0,000000	0,000000
		Totale Impianti termici e di condizionamento Euro						704,052340
		A RIPORTARE						30.724.794005

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						30.724,794005
		Edifici civili e industriali						
140	C.03	Eliminazione mobilio e pulizia ordinaria alloggio						
		1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	834,090739	68,308170	569,752120	569,752120	834,090739
141	C.04	Pulizia straordinaria (in aggiunta all'ordinaria) alloggio per eliminazione guano piccioni, immondizia, ecc..						
		0,5	0,500000					
		Totale Cadauno	0,500000	380,882382	66,770651	254,317646	127,158823	190,441191
	02.A03.001	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna						
142	02.A03.001.004	in mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra						
		Totale m³	0,000000	111,403610	74,970000	83,519286	0,000000	0,000000
	02.A03.006	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligata a qualsiasi piano, altezza o p..... architravature e altri ripristini; misurazione per volume effettivo al grezzo del vano ricavato, con minimo di mq 1,80:						
143	02.A03.006.003	di tramezzi o muricci di mattoni pieni o forati per costa						
		Totale m²	0,000000	66,155080	64,340000	42,564178	0,000000	0,000000
	02.A03.007	Demolizione completa di solai , piani o inclinati, a qualsiasi piano, compreso la demolizione della soletta collaborante.....stante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco						
144	02.A03.007.001	per solai latero-cementizi per ogni cm di spessore						
		Totale m²	0,000000	2,339720	66,160000	1,547959	0,000000	0,000000
145	02.A03.007.004	per solaio in legno costituito da scempiato in pannelle, tavelloni o tavolame e correnti aventi sezione massima cm 12x12						
		Totale m²	0,000000	25,497440	78,850000	20,104731	0,000000	0,000000
	02.A03.008	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante						
146	02.A03.008.005	in canniciato						
		A RIPORTARE						31.749,325935

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO			
N.	CODICE										
147	02.A03.009 02.A03.009.002	RIPORTO		15,161660	78,880000	11,959517	0,000000	31.749,325935			
		Totale m²	0,000000					0,000000			
		Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5									
		Ingresso 3,45 * 1,45	5,002500								
		Cucina/ripostiglio 3,25 * 3	9,750000								
		Soggiorno 4,55 * 4,5	20,475000								
		Camera matrimoniale 4,05 * 3,3	13,365000								
		Camera singola 3,4 * 3,3	11,220000								
		Disimpegno 2,3 * 1,1	2,530000								
		Bagno 2,3 * 2,15	4,945000								
148	02.A03.009.004	Totale m²	67,287500	15,141510	65,330000	9,891948	665,604451	1.018,834354			
		zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore									
		Ingresso 2 * 3,45	6,900000								
		2 * 1,45	2,900000								
		Soggiorno 2 * 4,55	9,100000								
		2 * 4,5	9,000000								
		Camera matrimoniale 2 * 4,05	8,100000								
		2 * 3,3	6,600000								
		Camera singola 2 * 3,4	6,800000								
		2 * 3,3	6,600000								
149	02.A03.009.005	Disimpegno 2 * 2,3	4,600000	4,248760	78,440000	3,332727	209,295256	266,822128			
		2 * 1,1	2,200000								
		Totale m	62,800000								
		massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore									
		Ingresso 3,45 * 1,45 * 5	25,012500								
		Cucina/ripostiglio 3,25 * 3 * 5	48,750000								
		A RIPORTARE									33.034,982417

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						33.034,982417
		Soggiorno 4,55 * 4,5 * 5	102,375000					
		Camera matrimoniale 4,05 * 3,3 * 5	66,825000					
		Camera singola 3,4 * 3,3 * 5	56,100000					
		Disimpegno 2,3 * 1,1 * 5	12,650000					
		Bagno 2,3 * 2,15 * 5	24,725000					
		Totale m ²	336,437500	3,148600	60,200000	1,895457	637,702814	1.059,307113
150	02.A03.009.007	vespaio di qualsiasi tipo e consistenza, per ogni cm di spessore						
		Totale m ²	0,000000	2,308770	62,890000	1,451985	0,000000	0,000000
151	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50						
		Cucina 2 * 2,4 * 1,5	7,200000					
		2 * 3 * 1,5	9,000000					
		Bagno 2 * 2,3 * 1,5	6,900000					
		2 * 2,15 * 1,5	6,450000					
		Totale m ²	29,550000	9,592620	79,050000	7,582966	224,076645	283,461921
152	02.A03.010.002	in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00						
		Cucina 2 * 2,4 * ,1	0,480000					
		2 * 3 * ,1	0,600000					
		Bagno 2 * 2,3 * ,3	1,380000					
		2 * 2,15 * ,3	1,290000					
		Totale m ²	3,750000	12,647600	79,050000	9,997928	37,492230	47,428500
153	02.A03.010.003	in carta da parati						
		Totale m ²	0,000000	12,967450	61,330000	7,952937	0,000000	0,000000
154	02.A03.010.004	parati di qualsiasi tipo, escluso carta						
		Totale m ²	0,000000	5,857860	74,000000	4,334816	0,000000	0,000000
		A RIPIORTARE						34.425,179951

Il Progettista
Geom. Pietro Benuccci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						34.425,179951
155	02.A03.011	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale						
	02.A03.011.001	su pareti interne ed esterne con intonaco a calce						
		Per ripristino intonaci esistenti ammalorati 25	25,000000					
		Totale m²	25,000000	11,661530	78,960000	9,207944	230,198600	291,538250
156	02.A03.011.002	su soffitti con intonaco a calce						
		Totale m²	0,000000	12,697940	78,970000	10,027563	0,000000	0,000000
157	02.A03.033	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto alt.....ci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26						
	02.A03.033.001	per infissi in legno						
		Vecchie porte interne 4 * ,8 * 2,1	6,720000					
		1 * ,7 * 2,1	1,470000					
		Totale m²	8,190000	20,776170	78,930000	16,398631	134,304788	170,156832
158	02.A03.034	Smontaggio di vetri di qualsiasi tipo in lastra fino a mq 1, da serramenti in legno o metallo e lucernari, misurazione d.....tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50, escluso: opere provvisionali e riprese di murature o di intonaci						
	02.A03.034.001	di vetri rotti o non riutilizzabili						
		Totale m²	0,000000	5,767950	79,050000	4,559564	0,000000	0,000000
159	02.A03.035	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari						
	02.A03.035.001	lavabo						
		Bagno 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500
160	02.A03.035.002	lavello da cucina						
		Totale Cadauno	0,000000	29,522060	79,050000	23,337188	0,000000	0,000000
		A RIPORTARE						34.909,687533

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						34.909,687533
161	02.A03.035.003	lavatoi, pilozzi e simili						
		Totale Cadauno	0,000000	28,180150	79,050000	22,276409	0,000000	0,000000
162	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet Bagno 2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960
163	02.A03.035.006	piatto doccia						
		Totale Cadauno	0,000000	32,205890	79,050000	25,458756	0,000000	0,000000
	02.A03.036	Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico						
164	02.A03.036.001	compresa demolizione dei muri di supporto Bagno 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	67,588950	79,030000	53,415547	53,415547	67,588950
	02.A03.037	Rimozione di radiatori compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione						
165	02.A03.037.001	di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento Bagno 6	6,000000					
		Totale Cadauno	6,000000	4,719460	78,990000	3,727901	22,367406	28,316760
166	02.A03.037.002	a piastra, ad elemento						
		Totale Cadauno	0,000000	20,866180	79,030000	16,490542	0,000000	0,000000
	02.A03.038	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50						
167	02.A03.038.001	in ferro o rame d. fino a 1" Vecchi impianti (Bagno, Cucina e Riscaldamento) 50	50,000000					
		Totale m	50,000000	0,689930	76,880000	0,530418	26,520900	34,496500
		A RIPORTARE						35.101,817703

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
168	02.A03.038.003	in pvc di qualsiasi diametro Vecchi impianti (Bagno, Cucina) 10	RIPORTO					35.101,817703
			10,000000					
		Totale m	10,000000	0,152750	79,050000	0,120749	1,207490	1,527500
169	D.01	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di pietrame o mista, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i Nuovi impianti 10						
			10,000000					
		Totale m	10,000000	41,726500	59,851017	24,973735	249,737350	417,265000
170	D.02	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di mattoni pieni, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il r 0						
			0,000000					
		Totale m	0,000000	34,030732	59,692667	20,313852	0,000000	0,000000
171	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i Nuovi impianti 30						
			30,000000					
		Totale m	30,000000	9,474033	56,959253	5,396338	161,890140	284,220990
172	02.A04.002 02.A04.002.002	Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00 eseguito a mano con l'ausilio di piccole attrezzature						
		Totale m³	0,000000	100,874900	77,530000	78,208310	0,000000	0,000000
173	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50 Materiali di risulta 12						
			12,000000					
		Totale m³	12,000000	103,895884	58,823814	61,115522	733,386264	1.246,750608
		A RIPIETARE						37.051,581801

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
174	PRREC.P17.001 PRREC.P17.001.007	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 01 06 (riferimento cod. CEER/EER 17 01 07) Materia di risulta (12 mc. x 1.700 Kg/mc.) 12*1,7		17,011090	0,000000	0,000000	0,000000	37.051,581801
			20,400000					
		Totale Tn	20,400000					347,026236
175	02.C01.031 02.C01.031.001	Rimpello per regolarizzazione di parete con tavelline cm 25x3x40-60, murate per costa in aderenza alla parete stessa, spessore massimo cm 5,00 con malta bastarda		37,821660	53,210000	20,124905	0,000000	0,000000
			0,000000					
		Totale m²	0,000000					
176	02.E06.006 02.E06.006.001	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne		32,611120	72,760000	23,727851	843,762382	1.159,651427
		Cucina 2 * 1,8 * 1,6	5,760000					
		3 * 1,6	4,800000					
		Riprese di intonaco ammalorato 25	25,000000					
		Totale m²	35,560000					
177	02.D06.021 02.D06.021.001	Rifacimento di intonacatura con intonaco antiumido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porog.....tica tixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente, spazzolatura ed idrolavaggio della muratura per spessore 3 cm		66,163360	44,560000	29,482393	0,000000	0,000000
			0,000000					
		Totale m²	0,000000					
178	01.A06.015 01.A06.015.001	Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola semisferica, appoggiati su sottofondo.....o B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti con cupolini altezza cm 13 più soletta sp. cm 5		32,769780	30,620000	10,034107	0,000000	0,000000
			0,000000					
		Totale m²	0,000000					
179	R.01	Fornitura e posa in opera di muratura tramezza realizzata in "foratelle" di laterizio, spessore 8 cm, eseguita con malta bastarda (M5), compreso realizzazione intonaco civile tirato a frattazzo e finitura a velo co malta						
		A RIPORTARE						38.558,259464

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
180	R.02	di calce.	RIPORTO					38.558,259464
		Totale m²	0,000000	87,635213	46,700041	40,925680	0,000000	0,000000
		Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con						
		Cucina 2 * 0,6 * 1,6	1,920000					
		3 * 1,6	4,800000					
181	R.03	Bagno 2 * 2,3 * 1,8	8,280000					
		2 * 2,15 * 1,8	7,740000					
		Totale m²	22,740000	48,491978	37,349383	18,111455	411,854487	1.102,707580
		Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore						
		Ingresso 3,45 * 1,45	5,002500					
182	R.03A	Cucina/ripostiglio 3,25 * 3	9,750000					
		Soggiorno 4,55 * 4,5	20,475000					
		Camera matrimoniale 4,05 * 3,3	13,365000					
		Camera singola 3,4 * 3,3	11,220000					
		Disimpegno 2,3 * 1,1	2,530000					
182	R.03A	Bagno 2,3 * 2,15	4,945000					
		Totale m²	67,287500	36,985759	39,976185	14,785495	994,878995	2.488,679259
		Fornitura e posa in opera di pavimento in klinker per esterno. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore finit						
		Totale m²	0,000000	55,935530	32,808615	18,351673	0,000000	0,000000
		01.E05.012	Esecuzione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.					
		A RIPORTARE						42.149,646303

Il Progettista
Geom. Pietro Benuccci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
183	01.E05.012.002	per ogni cm in più oltre ai 5 cm Ingresso 3,45 * 1,45 * 5 Cucina/ripostiglio 3,25 * 3 * 5 Soggiorno 4,55 * 4,5 * 5 Camera matrimoniale 4,05 * 3,3 * 5 Camera singola 3,4 * 3,3 * 5 Disimpegno 2,3 * 1,1 * 5 Bagno 2,3 * 2,15 * 5	<div>RIPORTO</div> <div>25,012500</div> <div>48,750000</div> <div>102,375000</div> <div>66,825000</div> <div>56,100000</div> <div>12,650000</div> <div>24,725000</div> <div>Totale m² 336,437500</div>					42.149,646303
184	01.E05.021 01.E05.021.003	Sovrapprezzi ai massetti: esecuzione di CLS con argilla espansa	<div>Totale m² 0,000000</div>	2,128160	67,680000	1,440339	484,584052	715,992830
185	01.E05.031 01.E05.031.001	Sovrapprezzi ai sottofondi per oneri di aggiunte di rete elettrosaldata in acciaio FEB450C, controllato; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. rete 10x10 Ø 5	<div>Totale m² 0,000000</div>	10,295150	6,980000	0,718601	0,000000	0,000000
186	R.04	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in legno tinteggiato da incollare o inchiodare. Comprensivo di sottostante ripresa di intonaco civile su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo st Ingresso 2 * 3,45 2 * 1,45 Cucina/ripostiglio 3 * 3 2 * 2,65 Soggiorno 2 * 4,55 2 * 4,5 Camera matrimoniale 2 * 4,05 2 * 3,3	<div>Totale m² 0,000000</div> <div>6,900000</div> <div>2,900000</div> <div>9,000000</div> <div>5,300000</div> <div>9,100000</div> <div>9,000000</div> <div>8,100000</div> <div>6,600000</div> <div>A RIPORTARE</div>	5,257650	32,840000	1,726612	0,000000	0,000000
								42.865,639133

Il Progettista
Geom. Pietro Benuccci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
187	01.C02.010	Camera singola 2 * 3,4	6,800000	12,165768	32,400465	3,941765	303,910082	937,980713
		2 * 3,3	6,600000					
		Disimpegno 2 * 2,3	4,600000					
		2 * 1,1	2,200000					
		Totale m	77,100000					
	01.C02.010.001	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati i.....o spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti. spessore lastra in cartongesso mm. 12,5						
		Totale m²	0,000000	39,055280	57,060000	22,284943	0,000000	0,000000
188	01.F04.002	Preparazione di fondo da tinteggiare						
	01.F04.002.001	Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco						
		Ingresso 2 * 3,45 * 3,1	21,390000					
		2 * 1,45 * 3,1	8,990000					
		soffitto 3,45 * 1,45	5,002500					
		Cucina/ripostiglio 4 * 3 * 3,1	37,200000					
		2 * 3,25 * 3,1	20,150000					
		soffitto 3,25 * 3	9,750000					
		Soggiorno 2 * 4,55 * 3,1	28,210000					
		2 * 4,5 * 3,1	27,900000					
		soffitto 4,55 * 4,5	20,475000					
		Camera matrimoniale 2 * 4,05 * 3,1	25,110000					
		2 * 3,3 * 3,1	20,460000					
		soffitto 4,05 * 3,3	13,365000					
		Camera singola 2 * 3,4 * 3,1	21,080000					
		2 * 3,3 * 3,1	20,460000					
		soffitto 3,4 * 3,3	11,220000					
		Disimpegno 2 * 2,3 * 3,1	14,260000					
		A RIPORTARE						43.803,619846

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO				
N.	CODICE											
189	01.F04.004 01.F04.004.004	2 * 1,1 * 3,1	6,820000	6,116280	78,050000	4,773757	1.579,576519	43.803,619846				
		soffitto 2,3 * 1,1	2,530000									
		Bagno 2 * 2,3 * 1,3	5,980000									
		2 * 2,15 * 1,3	5,590000									
		soffitto 2,3 * 2,15	4,945000									
		RIPORTO										
		Totale m²						330,887500				2.023,800599
		Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo										
		Ingresso 2 * 3,45 * 3,1	21,390000									
		2 * 1,45 * 3,1	8,990000									
		soffitto 3,45 * 1,45	5,002500									
		Cucina/ripostiglio 4 * 3 * 3,1	37,200000									
		2 * 3,25 * 3,1	20,150000									
		soffitto 3,25 * 3	9,750000									
		Soggiorno 2 * 4,55 * 3,1	28,210000									
		2 * 4,5 * 3,1	27,900000									
		soffitto 4,55 * 4,5	20,475000									
		Camera matrimoniale 2 * 4,05 * 3,1	25,110000									
		2 * 3,3 * 3,1	20,460000									
		soffitto 4,05 * 3,3	13,365000									
		Camera singola 2 * 3,4 * 3,1	21,080000									
		2 * 3,3 * 3,1	20,460000									
		soffitto 3,4 * 3,3	11,220000									
		Disimpegno 2 * 2,3 * 3,1	14,260000									
		2 * 1,1 * 3,1	6,820000									
		soffitto 2,3 * 1,1	2,530000									
Bagno 2 * 2,3 * 1,3	5,980000											
2 * 2,15 * 1,3	5,590000											
A RIPORTARE						45.827,420445						

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		soffitto 2,3 * 2,15	RIPORTO					45.827,420445
			4,945000					
		Totale m²	330,887500	6,694550	46,870000	3,137736	1.038,237621	2.215,142913
190	01.F04.005 01.F04.005.001	Verniciatura di facciate esterne con pittura idrorepellente traspirante						
		Totale m²	0,000000	7,635440	47,420000	3,620726	0,000000	0,000000
191	01.F04.011 01.F04.011.002	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Pulitura con impiego di scopinetti, spazzole o raschietti di superfici imbrattate						
		Totale m²	0,000000	3,946950	79,050000	3,120064	0,000000	0,000000
192	01.F04.012 01.F04.012.002	Verniciatura di opere metalliche con pittura di fondo all'ossido di ferro su superfici già preparate; per ogni strato applicato						
		Totale m²	0,000000	5,167170	60,380000	3,119937	0,000000	0,000000
193	01.F04.012.010	con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine						
		Totale m²	0,000000	7,612130	61,480000	4,679938	0,000000	0,000000
194	01.F03.001 01.F03.001.003	Posa in opera di vetri su serramenti in legno Con fermavetro riportato fissato con viti e sigillatura a silicone						
		Totale m²	0,000000	13,148230	76,530000	10,062340	0,000000	0,000000
195	RI.01	Restauro infissi esistenti in legno mediante smontaggio; carteggiatura e rasciatura vecchie vernici; stuccatura parziale; verniciatura; sostituzione ferramenta; riparazione maniglie e meccanismi di chiusura.						
		Infissi esterni						
		Cucina 1,4 * 2,4	3,360000					
		Soggiorno 1,4 * 1,6	2,240000					
		1,4 * 2,4	3,360000					
		Camera matrimoniale 1,4 * 1,6	2,240000					
		Camera singola 1,4 * 1,6	2,240000					
		Bagno ,9 * 1,6	1,440000					
		A RIPORTARE						48.042,563358

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
196	NI.01	RIPORTO						48.042,563358
		Totale m ²	14,880000	50,552604	62,428149	31,559055	469,598738	752,222748
		Fornitura e posa in opera di porta in legno per interni. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. Fornitura porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta,						
		Nuove porte interne 4 * ,8 * 2,1	6,720000					
		1 * ,7 * 2,1	1,470000					
197	NI.02.01	Totale m ²	8,190000	244,805002	22,300016	54,591555	447,104835	2.004,952966
		Fornitura e posa in opera di finestra. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria; finestra; serratura; ferramenta; ce.....pertura normale e/o a vasistas in pino giuntato lamellare con vetrocamera con aria 24 mm, trasmittanza totale Uw 1,3 W/mq°k						
		Totale m ²	0,000000	802,160592	8,122353	65,154315	0,000000	0,000000
		Fornitura e posa in opera di porta-finestra. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria; porta-finestra; serratura; fe.....pertura normale e/o a vasistas in pino giuntato lamellare con vetrocamera con aria 24 mm, trasmittanza totale Uw 1,3 W/mq°k						
		Totale m ²	0,000000	696,138163	10,571332	73,591076	0,000000	0,000000
199	NI.03	Fornitura e posa in opera di portoncino ingresso. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351						
		Sola revisione/sostituzione di parti al 30% ,3 * ,9 * 2,1	0,567000					
		Totale m ²	0,567000	652,461823	10,182983	66,440077	37,671524	369,945854
		Fornitura e posa in opera di nuovi rotolanti in PVC. Comprensiva di: assistenza muraria. cassonetto; ferramenta; dispositivi di movimento; cinghie. CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN PVC: AVVOLGIBILI - avvolgibili e frangisole con marcatura CE [UNI EN 13						
		Totale m ²	0,000000	149,583636	19,094697	28,562542	0,000000	0,000000
201	NI.05	Fornitura e posa in opera di nuove persiane in legno. Comprensiva di: assistenza muraria. cardini; fermapersiana. CHIUSUR..... a muro, con telaio perimetrale o con i battenti ancorati direttamente alla muratura, in abete o pino di svezia, a due ante						
A RIPORTARE								51.169,684926

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						51.169,684926
		Cucina 1,4 * 2,4	3,360000					
		Soggiorno 1,4 * 1,6	2,240000					
		1,4 * 2,4	3,360000					
		Camera matrimoniale 1,4 * 1,6	2,240000					
		Camera singola 1,4 * 1,6	2,240000					
		Bagno ,9 * 1,6	1,440000					
		Totale m²	14,880000	344,721002	9,275557	31,974793	475,784920	5.129,448510
202	EE.01	Coibentazione interna mediante fornitura e posa in opera di controparete dotata di isolamento termo-acustico realizzato con pannello in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso rivestito con interposto un foglio di alluminio con funzione di bar						
		Totale m²	0,000000	65,576863	24,309926	15,941687	0,000000	0,000000
203	EE.02	Coibentazione interna mediante fornitura e posa in opera di controparete dotata di isolamento termo-acustico realizzato con pannello in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso rivestito con interposto un foglio di alluminio con funzione di bar						
		Totale m²	0,000000	71,657718	22,236316	15,934037	0,000000	0,000000
204	EE.03	Coibentazione interna mediante fornitura e posa in opera di controparete dotata di isolamento termo-acustico realizzato con pannello in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso rivestito con interposto un foglio di alluminio con funzione di bar						
		Totale m²	0,000000	78,156023	20,378703	15,927184	0,000000	0,000000
205	C.01	Oneri speciali Cantierizzazione forfettaria 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065
206	C.02	Castello di sollevamento semplice in elementi di ponteggio a tubo-giunto in acciaio; compreso: tavolame, reti e/o parapetti di protezione e quanto altro occorre in ottemperanza alle norme antinfortunistiche, trasporto, montaggio e successivo smontaggio						
		A RIPORTARE						56.872,521501

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						56.872,521501
		Castello di tiro 4 * 1,2 * 9	43,200000					
		Totale m²	43,200000	21,664324	0,000000	0,000000	0,000000	935,898797
		Totale Oneri speciali Euro						1.509,286862
		Totale Edifici civili e industriali Euro						27.083,626293
		Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie						
207	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747
208	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda.						
		Totale cad	0,000000	60,372189	18,775201	11,335000	0,000000	0,000000
209	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236
210	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Bagno 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527
211	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Bagno 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723
212	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Bagno 1	1,000000					
		A RIPORTARE						59.074,565531

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
213	IS.07	RIPORTO						59.074,565531
		Totale cad	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	462,008435
214	IS.08	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a zaino con doppio tasto, comprensivo di collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Totale cad	0,000000	706,511953	29,587057	209,036094	0,000000	0,000000
215	IS.09	Bagno 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	760,948103	17,021154	129,522148	129,522148	760,948103
216	IS.10	Fornitura e posa in opera di vasca 170x70 comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Totale cad	0,000000	680,547306	29,167000	198,495233	0,000000	0,000000
217	06.I01.005 06.I01.005.003	Fornitura e posa in opera di lavello cucina 120x50 comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Cucina (solo adduzione e scarico al 50%) 0,5	0,500000					
		Totale cad	0,500000	413,196925	21,919999	90,572762	45,286381	206,598463
		Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) :						
		Con tubo in multistrato Ø16						
		Bagno e Cucina 2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	89,430760	43,360000	38,777178	77,554356	178,861520
		Totale Impianti idrico - sanitario, cucine, lavanderie Euro						2.874,561754
218	IT.07	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi						
		Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie						
		Totale cad	0,000000	301,971692	11,751220	35,485358	0,000000	0,000000
		A RIPORTARE						60.682,982052

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
219	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione 1	1,000000	1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918	1.717,795404
		Totale cad	1,000000					
220	IE.02	Sovrapprezzo per collegamento quadro a contatore posto in atrio scala (da conteggiarsi a nr° di piani tra atrio e alloggio) 2	2,000000	33,067151	8,426504	2,786405	5,572810	66,134302
		Totale cad	2,000000					
221	IE.03	Realizzazione impianto elettrico - INGRESSO 1	1,000000	241,577866	40,602303	98,086177	98,086177	241,577866
		Totale cad	1,000000					
222	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO 1	1,000000	512,732849	30,921794	158,546195	158,546195	512,732849
		Totale cad	1,000000					
223	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA 1	1,000000	427,824063	28,684965	122,721183	122,721183	427,824063
		Totale cad	1,000000					
224	IE.06	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA SINGOLA/STUDIO 1	1,000000	317,585145	28,874034	91,699643	91,699643	317,585145
		Totale cad	1,000000					
225	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA 1	0,000000	548,892980	35,486077	194,780586	0,000000	0,000000
		Totale cad	0,000000					
226	IE.08	Realizzazione impianto elettrico - CUCINA 1	1,000000					
		A RIPORTARE						63.966,631681

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						63.966,631681
		Totale cad	1,000000	776,363264	33,502953	260,104619	260,104619	776,363264
227	IE.09	Realizzazione impianto elettrico - RIPOSTIGLIO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	120,546417	28,960844	34,911260	34,911260	120,546417
228	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	243,732320	37,117444	90,467207	90,467207	243,732320
229	IE.11	Sovrapprezzo al locale bagno per fornitura e posa in opera aeratore meccanico completo di interruttore						
		Totale cad	0,000000	256,320815	13,719773	35,166634	0,000000	0,000000
230	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	105,340004	32,336036	34,062782	34,062782	105,340004
231	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	32,241189	90,797047
232	IE.14	Realizzazione impianto elettrico - CANTINA/SOFFITTA/GARAGE compreso quadro aggiuntivo						
		Totale cad	0,000000	267,206456	4,097955	10,950000	0,000000	0,000000
233	IE.15	Sovrapprezzo per collegamento quadro a contatore posto in atrio scala per aggiunta quadretto differenziale in atrio scala						
		Totale cad	0,000000	197,974208	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
		Totale Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Euro						4.620,428681
		Impianti termici e di condizionamento						
234	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza						
		A RIPORTARE						65.303,410733

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						65.303,410733
		muraria alla posa, assistenza opera						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728
235	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.						
		Totale cad	0,000000	2.616,588532	19,284113	504,585889	0,000000	0,000000
236	IT.03	Fornitura e posa in opera caldaia per solo produzione ACS comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scarico fumi fino a 5 m; tubi flessibili di allaccio gas, ACS e adduzione acqua fredda; assistenza idraulica alla posa; as						
		Totale cad	0,000000	1.283,822694	37,493169	481,345812	0,000000	0,000000
237	IT.04	Fornitura e posa in opera boiler elettrico per solo produzione ACS comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; tubi flessibili di allaccio ACS e adduzione acqua fredda; assistenza idraulica alla posa; assistenza muraria. Il tutto r						
		Totale cad	0,000000	384,474486	33,705207	129,587921	0,000000	0,000000
238	IT.05	Fornitura e posa tubazione flessibile in PPS bianco, all'interno di camini esistenti, fino a 10 m. Comprensivo di opere murarie; terminali emissione fumi; oneri di sicurezza per sistemi anticaduta dall'alto; ogni altra opera necessaria a rendere fini						
		Totale cad	0,000000	484,804419	43,689987	211,810988	0,000000	0,000000
239	IT.06	Flussaggio e trattamento delle condotte di distribuzione dell'impianto di riscaldamento esistente. Realizzato in 2 fasi, la prima detergente e la seconda filmante, comprensivo di caricamento finale con acqua addolcita.						
		Totale cad	0,000000	180,693612	49,188236	88,880000	0,000000	0,000000
240	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo.						
		Bagno 1	1,000000					
		A RIPORTARE						65.826,769461

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
241	IT.09	Realizzazione nuovo impianto termico. Distribuzione principale comprensiva di condotte da caldaia a collettore; collettore.....murarie; assistenza idraulica alla posa. Realizzato con tubazione multistrato polietilene/alluminio/polietilene reticolato.	RIPORTO					65.826,769461
			Totale cad	1,000000	78,493984	17,219224	13,516055	78,493984
242	IT.10	Realizzazione nuovo impianto termico. Distribuzione secondaria comprensiva di condotte da collettore a singolo radiatore; assistenza idraulica alla posa. Realizzato con tubazione multistrato polietilene/alluminio/polietilene reticolato	1	1,000000				
			Totale cad	1,000000	484,867174	41,759320	202,477235	484,867174
243	06.I04.021	Installazione di corpi scaldanti costituiti da radiatori ad elementi di alluminio, completi di nipples di giunzione, tap.....izioni, mensole di sostegno, verniciatura di colore bianco, emissione termica determinata a norma EN 442 (delta T = 50°C)	6	6,000000				
		per ogni elemento H = 580/95	Totale cad	6,000000	134,961358	55,175061	74,465012	809,768148
244	06.I04.021.002		Totale Cadauno	0,000000	19,448580	22,060000	4,290357	0,000000
		per ogni elemento H = 780/95						
			Totale Cadauno	0,000000	21,244880	20,190000	4,289341	0,000000
245	06.I04.069	Fornitura e posa corpi scaldanti costituiti da radiatori con tubi orizzontali in acciaio, particolarmente indicati per a.....il fissaggio, conteggiati in funzione della grandezza. Potenza resa a norma UNI 6514 (ISO) non inferiore a: P (W)"						
		Radiatore a rastrelliera realizzato con elementi tubolari in acciaio spessore 12/10 saldati con processo di termobrasatu....., resa termica secondo norma UNI EN 442 con delta Ti 50 °C - altezza 1.200 mm, larghezza 600 mm, resa termica 700 W ± 5%						
		bagno 1		1,000000				
			Totale Cadauno	1,000000	340,162930	4,290000	14,592990	340,162930
		Totale Impianti termici e di condizionamento Euro						2.236,650964
		Importo Lavori Euro						67.540,061697
		A RIPORTARE						67.540,061697

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Vale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		<div>RIPORTO</div> <div>Importo manodopera Euro</div>					<div>24.046,60040</div> <div>4</div>	67.540,061697

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



20/12/2021

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	MANODOPERA	% MAN.
A) LAVORI				
01 - Via Caduti di Secchieta, 1 - Fabbricato	9.873,834461		3.698,349960	37,45
Edifici civili e industriali	9.873,834461		3.698,349960	6066
02 - Viale Vittorio Veneto, 54 - Fabbricato	10.276,986345		2.605,473236	25,35
Edifici civili e industriali	10.276,986345		2.605,473236	2503
03 - Via della Resistenza, 89 - cod. all. 0F5201220203	10.573,973199		3.383,525130	31,99
Edifici civili e industriali	4.071,536525		1.460,523946	35,87
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	2.113,613651		659,159862	31,18
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	3.684,770683		937,621363	25,44
Impianti termici e di condizionamento	704,052340		326,219959	46,33
04 - Viale Vittorio Veneto, 54 - cod. all. 003601010108	36.815,267692		14.359,252078	39,00
Edifici civili e industriali	27.083,626293		11.433,923774	42,21
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	2.874,561754		788,682010	27,43
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	4.620,428681		1.221,929983	26,44
Impianti termici e di condizionamento	2.236,650964		914,716311	40,89
				6694
IMPORTO LAVORI Euro		67.540,061697	24.046,600404	35,60346
Oneri generici Euro	59,135713			2
Oneri speciali Euro	6.814,370322			
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	60.666,555662			
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		67.540,061697		

Firenze lì, 20/12/2021

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci