



Oggetto: Servizio di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione della Società (D.LGS. 81/2008). Affidamento mediante procedura di affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, così come convertito dalla L. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021.

**Stazione Appaltante: CASA S.p.A.
C.I.G. Z4F35B1E8D**

LETTERA DI INVITO

1. OGGETTO DELL'INCARICO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) per le attività svolte da CASA S.p.A., ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

L'affidamento comprende quanto di seguito specificato:

- nuova redazione e aggiornamento costante del Documento di Valutazione dei Rischi, aggiornamento e verifica del Piano di Emergenza in ottemperanza agli adempimenti e nei tempi previsti dal D. Lgs n. 81/08 e s.m.i.;
- predisposizione di documenti, schede, questionari utili all'individuazione dei rischi e dei lavoratori esposti;
- sopralluoghi periodici, al fine di verificare lo stato dei luoghi ed individuare i fattori di rischio negli ambienti di lavoro e le misure da adottare per la sicurezza e salubrità degli stessi tenuto conto che CASA SPA svolge attività di direzione dei lavori nei cantieri edili in propria gestione per le Nuove Costruzioni, Recupero edilizio e/o urbanistico, Manutenzione Straordinaria, Manutenzione ordinaria, e pronto intervento;
- intrattenimento di rapporto continuo e diretto con RLS e ASPP ove nominato;
- ispezioni visive di strutture, impianti e macchinari presenti, al fine di verificare lo stato di fatto e rilevare gli eventuali rischi presenti, con indicazione delle misure atte ad eliminarli o ridurli;
- proporre i programmi di informazione e formazione dei lavoratori interessati;
- partecipazione alla riunione periodica annuale di prevenzione ed alle consultazioni in materia di tutela della salute e sicurezza di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i.;
- partecipazione a tutte le attività/sopralluoghi necessari all'ottenimento/mantenimento della certificazione aziendale OHSAS 18001 e a tutte quelle in cui si rendesse necessaria la presenza e la diretta interlocuzione con l'RSPP;
- identificazione dei dispositivi di protezione individuali e dei dispositivi di protezione collettivi necessari nell'ambito della attività lavorative;
- aggiornamento dei piani di emergenza ed evacuazione per eventi pericolosi specifici con l'ausilio degli Addetti al Servizio di Prevenzione e Protezione;
- ogni altro adempimento obbligatorio previsto dalla normativa vigente ove di competenza del RSPP.





Le prestazioni sopra riferite saranno relative alle attività svolte da CASA S.p.A.. Si riportano qui di seguito le informazioni relative a CASA S.p.A. al fine di permettere la predisposizione di un preventivo circostanziato:

- Numero dipendenti 79;
- Sede Unica con distaccamento di archivio in Via Toti n. 4;
- La Società è certificata ISO9001 - OHSAS 18001 - SA 8000.

2. DURATA DELL'INCARICO

L'incarico avrà la durata di 2 anni a far data dalla sottoscrizione del contratto.

Ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, decorso detto termine l'aggiudicatario avrà l'obbligo di continuare in regime di proroga l'attività oggetto del presente appalto ai medesimi patti e condizioni, per il tempo necessario all'espletamento delle procedure di scelta del nuovo contraente.

Al termine del primo anno di validità dell'atto di affidamento verrà effettuata una valutazione di merito e, nel caso di valutazione negativa, è diritto della Stazione Appaltante rescindere il contratto stesso senza il pagamento di penali.

3. IMPORTO DELL'INCARICO

L'importo a base di gara per lo svolgimento dell'incarico ammonta ad € 10.000 annui.

A detto importo si applicherà il ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara.

Il corrispettivo sarà corrisposto annualmente.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

REQUISITI GENERALI:

- Insussistenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE E DI CAPACITA' TECNICO- PROFESSIONALE

Ai fini della partecipazione alla gara i concorrenti dovranno dimostrare:

- possesso dei requisiti e dei titoli di cui all'art. 32 del D. Lgs n. 81/08 e s.m.i.;
- attestato di frequenza, con verifica dell'apprendimento, a specifici corsi di formazione adeguati alla natura dei rischi presenti sul luogo di lavoro e relativi alle attività lavorative;
- possesso di specifica assicurazione professionale.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE





Il criterio di aggiudicazione è quello del **prezzo più basso**.

Si precisa che non sono ammesse e, quindi, verranno escluse dalla gara le offerte di prezzo a rialzo.

6. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA

Le offerte e la relativa documentazione devono pervenire, pena l'esclusione dalla gara, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://casaspa.acquistitelematici.it>, conseguentemente NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.

L'operatore economico dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide".

La documentazione obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è indicata sulla piattaforma telematica ed è quella di seguito riportata:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

- ✓ Stampato S1 - Dichiarazione concorrente ex art. 80 D. Lgs. 50/2016, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante.
- ✓ documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario del suddetto stampato S1- Dichiarazione concorrente ex art. 80 D.lgs. 50/2016.;
- ✓ documentazione comprovante il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale

DOCUMENTAZIONE ECONOMICA:

- ✓ Stampato Offerta (redatta sull'apposito Stampato); nello Stampato, l'Impresa dovrà indicare la percentuale di ribasso offerta, sia in cifre sia in lettere. In caso di difformità varrà l'importo espresso in lettere; non verrà tenuto conto di eventuali cifre decimali oltre la quinta.

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte telematiche è il seguente: 15.4.2022, ore 18.

La documentazione di gara dovrà essere redatta in lingua italiana, sui modelli predisposti da CASA S.p.A.. presenti sulla piattaforma <https://casaspa.acquistitelematici.it>

Il professionista è avvisato sin d'ora che nello Stampato Offerta dovrà indicare, oltre al ribasso offerto, il costo degli oneri della sicurezza aziendale.

La Stazione Appaltante prima di procedere all'aggiudicazione procederà alla valutazione della congruità del prezzo offerto dal concorrente risultato primo, con il suddetto costo degli oneri della sicurezza aziendale e si riserva di non procedere ad aggiudicazione qualora la congruità dell'offerta non venga dimostrata.

7. INFORMAZIONI E RILIEVI





Per eventuali informazioni potrà essere contattato il Sig. Paolo Rubegni ai riferimenti di seguito riportati:

tel. 055.22624200

e-mail: paolorubegni@casaspa.org

8. AGGIUDICAZIONE

La pronuncia dell'aggiudicazione definitiva è di competenza dell'Amministrazione di CASA S.p.A.

Ogni comunicazione precedente all'aggiudicazione definitiva inerente il procedimento di gara non ha carattere di definitività.

La suddetta comunicazione avverrà tramite piattaforma telematica.

9. ATTO DI AFFIDAMENTO

L'atto di affidamento sarà stipulato mediante scrittura privata o lettera di incarico.

10. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA

La partecipazione al presente appalto comporta piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole e condizioni di cui alla presente lettera d'invito.

11. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi della vigente normativa in materia di privacy (direttiva UE 679/2016) i dati verranno trattati solo per le finalità specifiche relative all'espletamento della procedura di gara. Partecipando alla gara ciascun concorrente presta il consenso al trattamento dei dati, come specificato dall'Informativa Privacy facente parte della documentazione a base di gara.