

**LETTERA DI INVITO – RICHIESTA DI OFFERTA**

Oggetto: Servizio certificazione Sistema Integrato per gli schemi ISO 9001, SA 8000, ISO 45001, ISO37001 e verifica del Bilancio Sociale 2022, 2023 e 2024 di Casa S.p.A. secondo lo standard AA1000

Finanziamento: fondi propri

Affidamento Diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, così come convertito dalla L. 120/2020 finalizzato alla conclusione di un accordo quadro.

Stazione Appaltante: CASA S.p.A. C.I.G. 9167737FE3

1. OGGETTO DEL SERVIZIO E DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

E' oggetto del presente affidamento l'attività per il mantenimento ed il rinnovo delle seguenti certificazioni, con la tempistica sotto indicata:

a) Certificazione ISO 9001:2015 comprensiva dell'attività di verifica di progetto (già DPR 207/2010) secondo Regolamento Accredia RT 21

- seconda visita di sorveglianza entro la prima decade di giugno 2025
- rinnovo della certificazione entro la prima decade di giugno 2023
- prima visita di sorveglianza entro la prima decade di giugno 2024

b) Certificazione ISO45001:

- prima visita di sorveglianza entro la prima decade di giugno 2023
- seconda visita di sorveglianza entro la prima decade di giugno 2024
- rinnovo della certificazione entro la prima decade di giugno 2025

c) Certificazione SA8000:

- prima visita di sorveglianza entro la prima decade di giugno 2022
- seconda visita di sorveglianza entro la prima decade di giugno 2023
- rinnovo della certificazione entro la prima decade di giugno 2024

d) Certificazione ISO37001:

- prima visita di sorveglianza entro la prima decade di dicembre 2023
- seconda visita di sorveglianza entro la prima decade di dicembre 2024
- rinnovo della certificazione entro la prima decade di dicembre 2025

e) Verifica secondo la norma AA1000 del Bilancio Sociale di CASA S.p.A.:

- anno 2021 entro il mese di giugno 2022
- anno 2022 entro il mese di giugno 2023
- anno 2023 entro il mese di giugno 2024

Il servizio avrà una durata di tre anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto. Nei 60 giorni antecedenti la scadenza di ciascun anno, la Stazione appaltante comunicherà per iscritto a mezzo PEC la propria volontà di recedere (determinandone la cessazione anticipata) oppure mantenere in essere il contratto fino alla scadenza successiva.

Ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, decorso detto termine, l'Impresa aggiudicataria avrà l'obbligo di continuare in regime di proroga l'attività oggetto del presente appalto ai medesimi patti e condizioni, per il tempo necessario all'espletamento delle procedure di scelta del nuovo contraente (C.d. "Proroga tecnica").

2. IMPORTO MASSIMO STIMATO DELL'ACCORDO QUADRO - TARIFFE DEL SERVIZIO - FATTURAZIONE

Da un minimo di € 0,00 ad un massimo di € 50.000

I singoli interventi verranno pagati secondo le tariffe di seguito riportate alle quali verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara dall'aggiudicatario;

4.1 La tariffa per l'attività di cui al punto 2.1 lett. a), mantenimento e rinnovo certificazione ISO 45001 è pari ad Euro 7.000 oltre IVA di legge, ribassata della percentuale offerta in sede di selezione del fornitore del servizio.

4.2 La tariffa per l'attività di cui al punto 2.1 lett. b), mantenimento e rinnovo Certificazione ISO 9001:2015 comprensiva della attività di verifica di progetto (già DPR 207/2010) secondo Regolamento Accredia RT 21, è pari ad Euro 7.500 oltre IVA di legge, ribassata della percentuale offerta in sede di selezione del fornitore del servizio.

4.3 La tariffa per l'attività di cui al punto 2.1 lett. c), mantenimento e rinnovo Certificazione SA8000 di CASA S.p.A. è pari ad Euro 7.000 oltre IVA di legge, ribassata della percentuale offerta in sede di selezione del fornitore del servizio.

4.4 La tariffa per l'attività di cui al punto 2.2 lett. d) Nuova Certificazione secondo la norma ISO 37001:2016 è pari ad Euro 7.000 oltre IVA di legge, ribassata della percentuale offerta in sede di selezione del fornitore del servizio.

4.5 La tariffa per l'attività di cui al punto 2.1 lett. e), Verifica secondo la norma AA1000 del Bilancio Sociale di CASA S.p.A. è pari ad Euro 3.500 oltre IVA di legge, per ciascun anno, per un totale di Euro 10.500, ribassata della percentuale offerta in sede di selezione del fornitore del servizio.

La fatturazione dovrà avvenire al completamento del servizio richiesto, con fattura specifica per ogni tipologia di servizio svolto.

Per la fatturazione elettronica dovrà essere indicato il codice univoco "0000000" e la Partita IVA della Società.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- Insussistenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

REQUISITI IDONEITA' PROFESSIONALE

- possesso di tutti gli accreditamenti nazionali ed internazionali per il rilascio di tutte le certificazioni oggetto del presente capitolato; in particolare il fornitore dovrà essere in possesso degli accreditamenti presso la AA1000 (AccountAbility) e presso Accredia, ivi compreso il Regolamento Tecnico RT 21,
- comprovata esperienza, almeno decennale, nel settore certificativo.

- comprovata esperienze di almeno cinque anni di prestazione del servizio presso Soggetti Gestori di erp comunque denominati.

4. ADEMPIMENTO PRECONTRATTUALE OBBLIGATORIO

La sottoscrizione dell'Accordo Quadro è subordinata ad una adeguata ed effettiva dimostrazione da parte dell'aggiudicatario di aver istituito una sede operativa sul territorio toscano, tale da garantire un'adeguata e tempestiva realizzazione del servizio. La finalità di tale disposizione, che sarà oggetto di puntuale verifica da parte di CASA S.p.A., è quella di assicurare lo svolgimento del servizio oggetto d'appalto, da parte di operatori che abbiano effettivamente impiantato una struttura operativa efficiente ed efficace direttamente insediata nel territorio dove occorrerà intervenire.

A tal proposito la Stazione Appaltante svolgerà accertamenti diretti nella sede operativa indicata al fine di accertare l'effettività di quanto dichiarato dall'aggiudicatario.

Qualora gli accertamenti di cui sopra diano esito negativo non si procederà alla sottoscrizione dell'Accordo Quadro.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura verrà aggiudicata col criterio del minor prezzo.

Non sono ammesse, e quindi verranno escluse, offerte a rialzo.

6. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA

L'offerta e la relativa documentazione deve pervenire, pena l'esclusione dalla gara, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://casaspa.acquistitelematici.it>, conseguentemente NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.

L'operatore economico dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide".

La documentazione obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è indicata sulla piattaforma telematica ed è quella di seguito riportata:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

- ✓ Stampato S1 - Dichiarazione concorrente ex art. 80 D. Lgs. 50/2016, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante.
- ✓ documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario del suddetto stampato S1- Dichiarazione concorrente ex art. 80 D.lgs. 50/2016.

DOCUMENTAZIONE ECONOMICA:

- ✓ Stampato Offerta (redatta sull'apposito Stampato); nello Stampato, l'Impresa dovrà indicare la percentuale di ribasso offerta, sia in cifre sia in lettere. In caso di difformità varrà l'importo espresso in lettere; non verrà tenuto conto di eventuali cifre decimali oltre la quinta.

Il termine perentorio per la presentazione dell'offerta telematica è il seguente: ore 18.00 del giorno 17.5.2022.

La documentazione di gara dovrà essere redatta in lingua italiana, sui modelli predisposti da CASA S.p.A.. presenti sulla piattaforma <https://casaspa.acquistitelematici.it>

5. MODALITA' OBBLIGATORIE DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Per tempi e modalità obbligatorie di svolgimento del presente servizio si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto.

6. INFORMAZIONI E RILIEVI

Per eventuali informazioni potrà essere contattato il Sig. Paolo Rubegni ai riferimenti di seguito riportati:

tel. 055.22624276

e-mail: letiziadimarco@casaspa.org

7. AGGIUDICAZIONE

La pronuncia dell'aggiudicazione definitiva è di competenza dell'Amministrazione di CASA S.p.A.

Ogni comunicazione precedente all'aggiudicazione definitiva inerente il procedimento di gara non ha carattere di definitività.

La suddetta comunicazione avverrà tramite piattaforma telematica.

8. ATTO DI AFFIDAMENTO

L'Accordo quadro con l'Aggiudicatario sarà stipulato mediante scrittura privata. I singoli incarichi rientranti nel servizio oggetto dell'accordo quadro, così come specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto, saranno affidati mediante lettera di incarico.

9. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA

La partecipazione al presente appalto comporta piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole e condizioni di cui alla presente lettera d'invito.

10. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi della vigente normativa in materia di privacy (direttiva UE 679/2016) i dati verranno trattati solo per le finalità specifiche relative all'espletamento della procedura di gara. Partecipando alla gara ciascun concorrente presta il consenso al trattamento dei dati, come specificato dall'Informativa Privacy facente parte della documentazione a base di gara.

La responsabile dell'Ufficio Contratti
(dott.ssa Silvia Giuntini)