

C A S A S P A



Comune di San Casciano

Provincia di FI

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria per la realizzazione di canne fumarie collettive in un fabbricato posto nel Comune di San Casciano V.P. via della Libertà 25-27 e la ristrutturazione di n° 1 alloggio di risulta con opere essenziali posto nel Comune di Barberino-Tavarnelle, loc. Sambuca, via Senese 2.

CODICE CANTIERE: San Casciano via della Libertà 25-27 - Canne Fumarie + Barberino-Tavarnelle n° 1 alloggio

FINANZIAMENTO: G.R.T. n. 420/11.04.2022 (POR 2020) + Fondi derivanti da canoni

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Firenze li, 13/06/2022

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



C A S A S P A
50121 FIRENZE - VIA FIESOLANA 5 - INFO@CASASPA.ORG - WWW.CASASPA.IT - TEL 055.22.624.1 - FAX 055.22.624.269
C.F. e P.I. 05264040485 - REA 533622



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**San Casciano V.P. - Via della Libertà 25-27**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
	02.B10.003	Edifici civili e industriali CONSOLIDAMENTI E RINFORZI STRUTTURALI: da eseguirsi su strutture lesionate o da rinforzare, mediante l'utilizzo di tecni...0 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili e fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica ...solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare)						
120	02.B10.003.001	scarifica con martello demolitore e finitura manuale di superfici degradate di c.a. fino a raggiungere la superficie sana e compatta (a) Ripristino puntuale porzioni c.a. 12	12,000000					
		Totale m²	12,000000	16,035250	73,024000	11,709581	140,514972	192,423000
125	02.B10.003.002	pulizia con idropulitrice a 200 atm o sabbatrice per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti (b) Ripristino puntuale porzioni c.a. 12	12,000000					
		Totale m²	12,000000	5,867550	65,598000	3,848995	46,187940	70,410600
130	02.B10.003.003	applicazione di anticorrosivo monocomponente alcanizzante dato in due mani su ferri di armatura di c.a. preventivamente deossidati (C) Ripristino puntuale porzioni c.a. 12	12,000000					
		Totale m	12,000000	1,691932	53,527000	0,905640	10,867680	20,303184
135	02.B10.003.005	malta tixotropica, monocomponente, polimero modificata per uno spessore fino a 25 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 1 di superficie (d) Ripristino puntuale porzioni c.a. 12	12,000000					
		Totale m²	12,000000	78,333300	37,575000	29,433737	353,204844	939,999600
140	02.B10.003.015	malta premiscelata monocomponente, tixotropica polimero modificata, con fibre sintetiche, per rasatura di spessore fino a 3 mm su superfici ripristinate (e) Ripristino puntuale porzioni c.a. 12	12,000000					
		Totale m²	12,000000	18,147375	61,133000	11,094035	133,128420	217,768500
		Oneri speciali						
		A RIPORTARE						1.440,904884

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**San Casciano V.P. - Via della Libertà 25-27**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						1.440,904884
10	17.N05.003 17.N05.003.063	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 la.... misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna, incluso nolo per il primo mese. n° 4 castelli di montaggio 12 * 1,8 * 13	280,800000					
		Totale m²	280,800000	10,023200	0,000000	0,000000	0,000000	2.814,514560
15	17.N05.003.064	Smontaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 l...mpio e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna. n° 4 castelli di montaggio 12 * 1,8 * 13	280,800000					
		Totale m²	280,800000	4,332600	0,000000	0,000000	0,000000	1.216,594080
20	17.N05.002 17.N05.002.014	Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese. Area di cantiere 8	8,000000					
		Totale Cadauno	8,000000	16,512600	0,000000	0,000000	0,000000	132,100800
25	17.N05.002.015	Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa. Area di cantiere 8	8,000000					
		Totale m	8,000000	3,460660	0,000000	0,000000	0,000000	27,685280
30	17.N06.004 17.N06.004.011	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati...ico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio. adibito a spogliatoio di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	208,800000	0,000000	0,000000	0,000000	208,800000
35	17.N06.005 17.N06.005.001	WC chimici portatile senza lavamani - noleggio mensile						
		A RIPORTARE						5.840,599604

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

San Casciano V.P. - Via della Libertà 25-27

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						5.840,599604
		1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	126,274280	0,000000	0,000000	0,000000	126,274280
40	17.P06.006 17.P06.006.005	Impianto di messa a terra e protezione contro le scariche atmosferiche Dispersore a croce in acciaio zincato a caldo sezione 50 x 50 x 5 mm. Con bandiera a 3 fori Ø 11 mm per allacciamento di corde, tondi, piatti, funi. - lunghezza m. 3,00						
		4	4,000000					
		Totale Cadauno	4,000000	43,848000	0,000000	0,000000	0,000000	175,392000
45	17.P07.002 17.P07.002.001	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria, certificata CE secondo la UNI EN 12352:2006						
		8	8,000000					
		Totale Cadauno	8,000000	8,843240	0,000000	0,000000	0,000000	70,745920
50	17.P07.002.013	Cartello di norme ed istruzioni, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensioni mm 250x350, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri						
		1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	7,148500	0,000000	0,000000	0,000000	7,148500
55	17.P07.004 17.P07.004.001	Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.						
		1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	40,600000	0,000000	0,000000	0,000000	40,600000
60	17.S08.002 17.S08.002.001	MISURE DI COORDINAMENTO (Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. e), f), g)) Riunioni di informazione Informazione dei lavoratori mediante la distribuzione di opuscoli informativi sulle norme di igiene e sicurezza del lavoro						
		2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	27,509890	0,000000	0,000000	0,000000	55,019780
65	17.S08.002.002	Assemblea periodica dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, con particolare riferimento al proprio						
		A RIPORTARE						6.315,780084

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

San Casciano V.P. - Via della Libertà 25-27

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						6.315,780084
		posto di lavoro ed alle proprie mansioni						
		1	1,000000					
		Totale h	1,000000	50,434780	0,000000	0,000000	0,000000	50,434780
		Totale Oneri speciali Euro						4.925,309980
		Totale Edifici civili e industriali Euro						6.366,214864
		Impianti tecnologici						
68	NP.310	Realizzazione di inghisaggio su struttura in c.a. mediante realizzazione di perforo diam. mm20 e profondità minima cm 10, innesto di barra in acciaio FEB44K diam. mm 12, lunghezza cm 30, compreso bloccaggio con resina epossidica e quant'altro necessa						
		n° 17 inghisaggi per n° 4 canne fumarie 17*4	68,000000					
		Totale cad	68,000000	22,049889	32,755265	7,222500	491,130000	1.499,392452
70	NP.311	Fornitura e posa in opera di elemento per canna fumaria L 1160 mm con cerniere, parete interna a sezione circolare diam 200 in acciaio inossidabile AISI 316 con spessore da 0,5 a 0,6 mm saldato longitudinalmente, strato intermedio di fibra di roccia						
		n° 4 canne fumarie 12	12,000000					
		Totale cad	12,000000	427,632457	8,406328	35,948187	431,378244	5.131,589484
75	NP.321	Fornitura e posa in opera di elemento per canna fumaria L 580 mm , parete interna a sezione circolare diam 200 in acciaio inossidabile AISI 316 con spessore da 0,5 a 0,6 mm saldato longitudinalmente, strato intermedio di fibra di roccia minerale						
		n° 4 canne fumarie 4	4,000000					
		Totale cad	4,000000	316,597478	10,303835	32,621682	130,486728	1.266,389912
80	NP.331	Fornitura e posa in opera di elemento per canna fumaria L 1160 mm con stacco D80, parete interna a sezione circolare diam 200 in acciaio inossidabile AISI 316 con spessore da 0,5 a 0,6 mm saldato longitudinalmente, strato intermedio di fibra di rocci						
		n° 4 canne fumarie 12	12,000000					
		Totale cad	12,000000	542,494457	5,717716	31,018292	372,219504	6.509,933484
85	NP.341	Fornitura e posa in opera di elemento per canna fumaria telescopico L 1160/670 mm, parete interna a sezione circolare diam 200 in acciaio inossidabile AISI 316 con spessore da 0,5 a 0,6 mm saldato						
		A RIPORTARE						20.773,520196

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**San Casciano V.P. - Via della Libertà 25-27**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
90	NP.351	longitudinalmente, strato intermedio di fibra di rocc	RIPORTO					20.773,520196
		n° 4 canne fumarie 8	8,000000					
		Totale cad	8,000000	557,927457	6,370973	35,545408	284,363264	4.463,419656
95	NP.361	Fornitura e posa in opera di elemento per canna fumaria, camera di raccolta condensa con scarico e ispezione con 3 cerniere L 500 mm, parete interna a sezione circolare diam 200 in acciaio inossidabile AISI 316 con spessore da 0,5 a 0,6 mm saldato lo						
		n° 4 canne fumarie 4	4,000000					
		Totale cad	4,000000	514,496423	8,764540	45,093245	180,372980	2.057,985692
100	NP.371	Fornitura e posa in opera di elemento per canna fumaria per controllo combustione L 200 mm, parete interna a sezione circolare diam 200 in acciaio inossidabile AISI 316 con spessore da 0,5 a 0,6 mm saldato longitudinalmente, strato intermedio di fibra						
		n° 4 canne fumarie 4	4,000000					
		Totale cad	4,000000	285,386044	9,142535	26,091519	104,366076	1.141,544176
105	NP.381	Fornitura e posa in opera di elemento per canna fumaria cappello parapioggia alettato, parete interna a sezione circolare diam 200 in acciaio inossidabile AISI 316 con spessore da 0,5 a 0,6 mm saldato longitudinalmente, strato intermedio di fibra di						
		n° 4 canne fumarie 4	4,000000					
		Totale cad	4,000000	294,652680	7,996431	23,561698	94,246792	1.178,610720
110	RU.M11.001 RU.M11.001.001	Fornitura e posa in opera di staffa a muro realizzata in acciaio AISI 304 mm 30x3 forma a omega utile al fissaggi della parte sommitale della canna fumaria.						
		n° 4 canne fumarie 4	4,000000					
		Totale cad	4,000000	87,387710	24,948152	21,801619	87,206476	349,550840
		Installatore/Operaio metalmeccanico						
		5^ categoria di livello superiore						
		Realizzazione di predisposizione allaccio caldaie su nuove canne fumarie 12	12,000000					
		Realizzazione scarichi condensa canne fumarie 16	16,000000					
		Allacciamento alle nuove canne fumarie delle caldaie a condensazione esistenti 12	12,000000					
		A RIPORTARE						29.964,631280

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

San Casciano V.P. - Via della Libertà 25-27

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
115	RU.M11.001.004	Assistenza muraria 16	RIPORTO	16,000000	31,785160	100,000000	31,785160	1.779,968960	29.964,631280
		Totale h	56,000000	1.779,968960					
		3^ categoria							
		Realizzazione di predisposizione allaccio caldaie su nuove canne fumarie 12	12,000000	26,591840	100,000000	26,591840	1.489,143040	1.489,143040	
		Realizzazione scarichi condensa canne fumarie 16	16,000000						
		Allacciamento alle nuove canne fumarie delle caldaie a condensazione esistenti 12	12,000000						
		Assistenza muraria 16	16,000000						
		Totale h	56,000000						
		Totale Impianti tecnologici Euro							26.867,528416
		A RIPORTARE							33.233,743280

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						33.233,743280
210	C.03	Edifici civili e industriali Eliminazione mobilio e pulizia ordinaria alloggio Sola pulizia 0,5	0,500000					
		Totale Cadauno	0,500000	834,401151	46,308661	386,400000	193,200000	417,200576
215	C.04	Pulizia straordinaria (in aggiunta all'ordinaria) alloggio per eliminazione guano piccioni, immondizia, ecc..						
		Totale Cadauno	0,000000	380,990779	50,709889	193,200001	0,000000	0,000000
	02.A03.001	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna						
220	02.A03.001.004	in mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra						
		Totale m³	0,000000	110,100141	34,798321	38,313000	0,000000	0,000000
	02.A03.006	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligata a qualsiasi piano, altezza o p... architravature e altri ripristini; misurazione per volume effettivo al grezzo del vano ricavato, con minimo di mq 1,80:						
225	02.A03.006.003	di tramezzi o muricci di mattoni pieni o forati per costa						
		Totale m²	0,000000	73,571886	52,913147	38,929200	0,000000	0,000000
	02.A03.007	Demolizione completa di solai , piani o inclinati, a qualsiasi piano, compreso la demolizione della soletta collaborante...stante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco						
230	02.A03.007.001	per solai latero-cementizi per ogni cm di spessore						
		Totale m²	0,000000	2,458781	49,201820	1,209765	0,000000	0,000000
235	02.A03.007.004	per solaio in legno costituito da scempiato in pannelle, tavelloni o tavolame e correnti aventi sezione massima cm 12x12						
		Totale m²	0,000000	25,497441	77,786630	19,833600	0,000000	0,000000
	02.A03.008	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante						
240	02.A03.008.005	in canniciato						
		A RIPORTARE						33.650,943856

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
245	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5	RIPORTO Totale m²	0,000000	15,161658	76,649928	11,621400	0,000000	33.650,943856 0,000000
		Soggiorno 4,5 * 4,55	20,475000						
		Cucina 2,4 * 1,6	3,840000						
		Disimpegno 1,5 * 3,45	5,175000						
		Bagno 2,4 * 1,7	4,080000						
		Camera matrimoniale 4,5 * 4,4	19,800000						
		Totale m²	53,370000	15,960027	57,740504	9,215400	491,825898	851,786641	
250	02.A03.009.004	zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore							
		Soggiorno 2 * 4,5	9,000000						
		2 * 4,55	9,100000						
		Disimpegno 2 * 1,5	3,000000						
		2 * 3,45	6,900000						
		Camera matrimoniale 2 * 4,5	9,000000						
		2 * 4,4	8,800000						
255	02.A03.009.005	massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore	Totale m	45,800000	4,248756	62,524184	2,656500	121,667700	194,593025
		Soggiorno 4,5 * 4,55 * 5	102,375000						
		Cucina 2,4 * 1,6 * 5	19,200000						
		Disimpegno 1,5 * 3,45 * 5	25,875000						
		Bagno 2,4 * 1,7 * 5	20,400000						
		Camera matrimoniale 4,5 * 4,4 * 5	99,000000						
		Totale m²	266,850000	3,373730	48,161234	1,624830	433,585886	900,279851	
260	02.A03.009.007	vespaio di qualsiasi tipo e consistenza, per ogni cm di spessore							
		Totale m²	0,000000	2,457593	48,077530	1,181550	0,000000	0,000000	
		A RIPORTARE						35.597,603373	

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					35.597,603373
265	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 Cucina 2,4 * 1,5 2 * 1,6 * 1,5 ,8 * 1,5 Bagno 2 * 2,4 * 1,5 2 * 1,7 * 1,5	3,600000 4,800000 1,200000 7,200000 5,100000					
		Totale m²	21,900000	9,592622	75,526795	7,245000	158,665500	210,078422
270	02.A03.010.002	in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00 Cucina 2,4 * ,1 2 * 1,6 * ,1 ,8 * ,1 Bagno 2 * 2,4 * ,3 2 * 1,7 * ,3	0,240000 0,320000 0,080000 1,440000 1,020000					
		Totale m²	3,100000	12,647597	76,378145	9,660000	29,946000	39,207551
275	02.A03.010.003	in carta da parati						
		Totale m²	0,000000	12,724129	59,848497	7,615200	0,000000	0,000000
280	02.A03.010.004	parati di qualsiasi tipo, escluso carta						
		Totale m²	0,000000	5,828664	73,619787	4,291050	0,000000	0,000000
	02.A03.011	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabililitura e...escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria						
285	02.A03.011.001	su pareti interne ed esterne con intonaco a calce						
		Totale m²	0,000000	11,661529	76,062925	8,870100	0,000000	0,000000
290	02.A03.011.002	su soffitti con intonaco a calce						
		A RIPORTARE						35.846,889346

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						35.846,889346
		Totale m²	0,000000	12,697944	76,306841	9,689400	0,000000	0,000000
295	02.A03.033	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto alt...ci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno						
	02.A03.033.001							
		Totale m²	0,000000	17,873944	77,014340	13,765500	0,000000	0,000000
300	02.A03.034	Smontaggio di vetri di qualsiasi tipo in lastra fino a mq 1, da serramenti in legno o metallo e lucernari, misurazione d...tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50, escluso: opere provvisoriale e riprese di murature o di intonaci di vetri rotti o non riutilizzabili						
	02.A03.034.001							
		Totale m²	0,000000	4,478404	79,051376	3,540240	0,000000	0,000000
305	02.A03.035	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il...di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari						
	02.A03.035.001	lavabo Bagno 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	22,812504	79,051383	18,033600	18,033600	22,812504
310	02.A03.035.002	lavello da cucina						
		Totale Cadauno	0,000000	29,522064	79,051383	23,337600	0,000000	0,000000
315	02.A03.035.003	lavatoi, pilozzi e simili						
		Totale Cadauno	0,000000	28,180152	79,051383	22,276800	0,000000	0,000000
320	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet Bagno 2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	30,863976	79,051383	24,398400	48,796800	61,727952
325	02.A03.035.006	piatto doccia						
		Totale Cadauno	0,000000	32,205888	79,051383	25,459200	0,000000	0,000000
		A RIPORTARE						35.931,429802

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						35.931,429802
330	02.A03.036	Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico						
	02.A03.036.001	compresa demolizione dei muri di supporto						
		Bagno 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	67,588950	79,028303	53,414400	53,414400	67,588950
335	02.A03.037	Rimozione di radiatori compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione						
	02.A03.037.001	di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento						
		Bagno 6	6,000000					
		Totale Cadauno	6,000000	4,719462	78,985274	3,727680	22,366080	28,316772
340	02.A03.037.002	a piastra, ad elemento						
		Totale Cadauno	0,000000	20,866175	79,026463	16,489800	0,000000	0,000000
345	02.A03.038	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50						
	02.A03.038.001	in ferro o rame d. fino a 1"						
		Vecchi impianti (Bagno e Cucina) 15	15,000000					
		Totale m	15,000000	0,689931	76,877253	0,530400	7,956000	10,348965
350	02.A03.038.003	in pvc di qualsiasi diametro						
		Vecchi impianti (Bagno e Cucina) 10	10,000000					
		Totale m	10,000000	0,152749	79,051254	0,120750	1,207500	1,527490
355	D.01	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di pietrame o mista, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i						
		Totale m	0,000000	41,827037	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
360	D.02	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di mattoni pieni, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi						
		A RIPORTARE						36.039,211979

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
365	D.03	meccanici, a qualsiasi piano; compreso il r	RIPORTO					36.039,211979
		Totale m	0,000000	34,131266	0,000000	0,000000	0,000000	
		Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i						
		Nuovi impianti 30	30,000000					
370	02.A04.002	Totale m	30,000000	9,574567	0,000000	0,000000	0,000000	287,237010
		Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00						
		eseguito a mano con l'ausilio di piccole attrezzature						
		Totale m³	0,000000	100,708864	77,655031	78,205500	0,000000	0,000000
375	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, traporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50						
		Materiali di risulta 10	10,000000					
		Totale m³	10,000000	103,996399	0,000000	0,000000	0,000000	1.039,963990
		PRREC.P17.001						
380	PRREC.P17.001.007	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO; codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato.						
		Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati)						
		Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche						
		miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 01 06 (riferimento cod. CEER/EER 17 01 07)						
385	02.C01.031	Materia di risulta (10 mc. x 1.700 Kg/mc.) 10*1,7	17,000000					
		Totale ton	17,000000	19,140000	0,000000	0,000000	0,000000	325,380000
		Rimpello per regolarizzazione di parete con tavelline cm 25x3x40-60, murate per costa in aderenza alla parete stessa, spessore massimo cm 5,00						
		con malta bastarda						
		A RIPORTARE						37.691,792979

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						37.691,792979
		Totale m ²	0,000000	36,747930	46,973258	17,261700	0,000000	0,000000
390	02.E06.006	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 :						
	02.E06.006.001	per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne						
		Riprese puntuali 5	5,000000					
		Totale m ²	5,000000	32,784107	69,884472	22,911000	114,555000	163,920535
395	02.D06.021	Rifacimento di intonacatura con intonaco antiumido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porog...tica tixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente, spazzolatura ed idrolavaggio della muratura						
	02.D06.021.001	per spessore 3 cm						
		Totale m ²	0,000000	73,339229	38,817561	28,468500	0,000000	0,000000
400	01.A06.015	Vespaio aerato con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola semisferica, appoggiati su sottofondo...o B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/mq oltre al peso proprio e carichi permanenti						
	01.A06.015.001	con cupolini altezza cm 13 più soletta sp. cm 5						
		Totale m ²	0,000000	36,116560	27,784208	10,034700	0,000000	0,000000
410	R.01	Fornitura e posa in opera di muratura tramezza realizzata in "foratelle" di laterizio, spessore 8 cm, eseguita con malta bastarda (M5), compreso realizzazione intonaco civile tirato a frattazzo e finitura a velo co malta di calce.						
		Totale m ²	0,000000	102,561594	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
420	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con						
		Cucina 2,4 * 1,6	3,840000					
		2 * 1,6 * 1,6	5,120000					
		,8 * 1,6	1,280000					
		Bagno 2 * 2,4 * 1,8	8,640000					
		2 * 1,7 * 1,8	6,120000					
		A RIPORTARE						37.855,713514

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
430	R.03	RIPORTO						37.855,713514
		Totale m²	25,000000	53,768185	0,000000	0,000000	0,000000	1.344,204625
		Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore						
		Soggiorno 4,5 * 4,55	20,475000					
		Cucina 2,4 * 1,6	3,840000					
		Disimpegno 1,5 * 3,45	5,175000					
		Bagno 2,4 * 1,7	4,080000					
440	R.03A	Camera matrimoniale 4,5 * 4,4	19,800000					
		Totale m²	53,370000	37,503803	0,000000	0,000000	0,000000	2.001,577966
		Fornitura e posa in opera di pavimento in klinker per esterno. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore finit						
450	01.E05.012 01.E05.012.002	Totale m²	0,000000	54,837930	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
		Esecuzione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. per ogni cm in più oltre ai 5 cm						
		Soggiorno 4,5 * 4,55 * 5	102,375000					
		Cucina 2,4 * 1,6 * 5	19,200000					
		Disimpegno 1,5 * 3,45 * 5	25,875000					
		Bagno 2,4 * 1,7 * 5	20,400000					
		Camera matrimoniale 4,5 * 4,4 * 5	99,000000					
460	01.E05.021 01.E05.021.003	Totale m²	266,850000	2,175820	66,198904	1,440369	384,362468	580,617567
		Sovrapprezzi ai massetti: esecuzione di CLS con argilla espansa						
		Totale m²	0,000000	10,141480	7,087131	0,718740	0,000000	0,000000
	01.E05.031	Sovrapprezzi ai sottofondi per oneri di aggiunte di rete elettrosaldata in acciaio FEB450C, controllato; il						
A RIPORTARE								41.782,113672

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
470	01.E05.031.001	tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. rete 10x10 Ø 5	RIPORTO					41.782,113672
		Totale m²	0,000000	6,699858	25,767412	1,726380	0,000000	0,000000
480	R.04	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in legno tinteggiato da incollare o inchiodare. Comprensivo di sottostante ripresa di intonaco civile su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo st						
		Soggiorno 2 * 4,5	9,000000					
		2 * 4,55	9,100000					
		Disimpegno 2 * 1,5	3,000000					
		2 * 3,45	6,900000					
		Camera matrimoniale 2 * 4,5	9,000000					
		2 * 4,4	8,800000					
		Totale m	45,800000	12,686694	0,000000	0,000000	0,000000	581,050585
490	01.C02.010	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati i...o spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti.						
	01.C02.010.001	spessore lastra in cartongesso mm. 12,5						
		Totale m²	0,000000	38,992015	57,150163	22,284000	0,000000	0,000000
890	01.F04.002	Preparazione di fondo da tinteggiare						
	01.F04.002.001	Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco						
		50	50,000000					
		Totale m²	50,000000	6,133021	77,834398	4,773600	238,680000	306,651050
900	01.F04.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato						
	01.F04.004.004	con idropittura lavabile previa mano di fissativo						
		Totale m²	0,000000	7,530124	41,671824	3,137940	0,000000	0,000000
910	01.F04.005	Verniciatura di facciate esterne						
	01.F04.005.001	con pittura idrorepellente traspirante						
		A RIPORTARE						42.669,815307

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. OT540118 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
920	01.F04.011 01.F04.011.002	RIPORTO						42.669,815307
		Totale m²	0,000000	8,686747	41,680735	3,620700	0,000000	0,000000
930	01.F04.012 01.F04.012.002	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche						
		Pulitura con impiego di scopinetti, spazzole o raschietti di superfici imbrattate						
		0	0,000000					
		Totale m²	0,000000	3,946952	79,051379	3,120120	0,000000	0,000000
940	01.F04.012.010	Verniciatura di opere metalliche						
		con pittura di fondo all'ossido di ferro su superfici già preparate; per ogni strato applicato						
		Totale m²	0,000000	5,167171	60,383525	3,120120	0,000000	0,000000
950	01.F03.001 01.F03.001.003	con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine						
		Totale m²	0,000000	8,232721	56,848519	4,680180	0,000000	0,000000
960	RI.01	Posa in opera di vetri su serramenti in legno						
		Con fermavetro riportato fissato con viti e sigillatura a silicone						
		Totale m²	0,000000	13,427798	74,936784	10,062360	0,000000	0,000000
970	NI.01	Restauro infissi esistenti in legno mediante smontaggio; carteggiatura e raschiatura vecchie vernici; stuccatura parziale; verniciatura; sostituzione ferramenta; riparazione maniglie e meccanismi di chiusura.						
		Totale m²	0,000000	52,025832	60,660356	31,559055	0,000000	0,000000
980	NI.02.01	Fornitura e posa in opera di porta in legno per interni. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. Fornitura porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta,						
		0	0,000000					
		Totale m²	0,000000	581,498008	4,867266	28,303055	0,000000	0,000000
		Fornitura e posa in opera di finestra. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria; finestra; serratura; ferramenta; ce.....pertura normale e/o a vasistas in pino giuntato lamellare con vetrocamera con aria 24 mm, trasmittanza totale Uw 1,3 W/mq°k						
		Totale m²	0,000000	802,165999	3,528329	28,303056	0,000000	0,000000
		A RIPORTARE						42.669,815307

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
990	NI.02.02	Fornitura e posa in opera di porta-finestra. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria; porta-finestra; serratura; fe.....pertura normale e/o a vasistas in pino giuntato lamellare con vetrocamera con aria 24 mm, trasmittanza totale Uw 1,3 W/mq°k						42.669,815307
		RIPORTO						
		Totale m²	0,000000	696,143569	4,065693	28,303060	0,000000	0,000000
1000	NI.03	Fornitura e posa in opera di portoncino ingresso. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351						
		Totale m²	0,000000	1.235,374098	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1010	NI.04	Fornitura e posa in opera di nuovi rotolanti in PVC. Comprensiva di: assistenza muraria. cassonetto; ferramenta; dispositivi di movimento; cinghie. CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN PVC: AVVOLGIBILI - avvolgibili e frangisole con marcatura CE [UNI EN 13						
		Totale m²	0,000000	149,589043	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1020	NI.05	Fornitura e posa in opera di nuove persiane in legno. Comprensiva di: assistenza muraria. cardini; fermapersiana. CHIUSUR..... a muro, con telaio perimetrale o con i battenti ancorati direttamente alla muratura, in abete o pino di svezia, a due ante						
		Totale m²	0,000000	585,299047	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1030	EE.01	Coibentazione interna mediante fornitura e posa in opera di controparete dotata di isolamento termo-acustico realizzato con pannello in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso rivestito con interposto un foglio di alluminio con funzione di bar						
		Totale m²	0,000000	65,916215	24,139736	15,912000	0,000000	0,000000
1040	EE.02	Coibentazione interna mediante fornitura e posa in opera di controparete dotata di isolamento termo-acustico realizzato con pannello in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso rivestito con interposto un foglio di alluminio con funzione di bar						
		Totale m²	0,000000	71,997070	22,100899	15,912000	0,000000	0,000000
1050	EE.03	Coibentazione interna mediante fornitura e posa in opera di controparete dotata di isolamento termo-acustico realizzato con pannello in lana di vetro incollato ad una lastra di gesso rivestito con interposto un foglio di alluminio con funzione di bar						
		A RIPORTARE						42.669,815307

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
200	C.01	RIPORTO		78,495375	20,271258	15,912000	0,000000	42.669,815307
		Totale m²	0,000000					0,000000
		Oneri speciali						
		Cantierizzazione forfettaria						
205	C.02	1	1,000000	571,842465	29,154883	166,720002	166,720002	571,842465
		Totale cad	1,000000					
		Castello di sollevamento semplice in elementi di ponteggio a tubo-giunto in acciaio; compreso: tavolame, reti e/o parapetti di protezione e quanto altro occorre in ottemperanza alle norme antinfortunistiche, trasporto, montaggio e successivo smontagg						
		Totale m²	0,000000					
630	IS.01	Totale Oneri speciali Euro		21,664324	0,000000	0,000000	0,000000	571,842465
		Totale Edifici civili e industriali Euro						10.007,914492
		Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie						
		Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
640	IS.02	1	1,000000	158,050102	7,619419	12,042500	12,042500	158,050102
		Totale cad	1,000000					
		Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda.						
		Totale cad	0,000000					
650	IS.03			60,258180	18,665516	11,247500	0,000000	0,000000
		Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000					
660	IS.04	Totale cad	1,000000	106,968156	10,514812	11,247501	11,247501	106,968156
		Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteneria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Bagno 1	1,000000					
		A RIPORTARE						43.506,676030

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
670	IS.05	RIPORTO						43.506,676030
		Totale cad	1,000000	499,357099	4,504792	22,494999	22,494999	499,357099
680	IS.06	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Bagno 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	497,458205	4,521988	22,495000	22,495000	497,458205
690	IS.07	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Totale cad	0,000000	460,610890	4,883732	22,495001	0,000000	0,000000
700	IS.08	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a zaino con doppio tasto, comprensivo di collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Bagno 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	704,919488	3,191145	22,495003	22,495003	704,919488
710	IS.09	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Bagno 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	759,488540	2,961862	22,495002	22,495002	759,488540
720	IS.10	Fornitura e posa in opera di vasca 170x70 comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Totale cad	0,000000	696,963433	3,227572	22,494997	0,000000	0,000000
06.I01.005		Fornitura e posa in opera di lavello cucina 120x50 comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		Solo adduzione e scarico al 50% ,5	0,500000					
		Totale cad	0,500000	412,127202	5,458266	22,494999	11,247500	206,063601
		Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) :						
		A RIPORTARE						46.173,962963

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
730	06.I01.005.003	Con tubo in multistrato Ø16 Cucina e Bagno 2						46.173,962963
		RIPORTO						
			2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	88,930133	43,272622	38,482400	76,964800	177,860266
		Totale Impianti idrico - sanitario, cucine, lavanderie Euro						3.110,165457
		Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi						
560	IT.07	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie						
		0	0,000000					
		Totale cad	0,000000	301,737161	11,710523	35,335000	0,000000	0,000000
740	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione						
		Nuovo impianto 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	1.769,760592	11,173432	197,742996	197,742996	1.769,760592
750	IE.02	Sovrapprezzo per collegamento quadro a contatore posto in atrio scala (da conteggiarsi a nr° di piani tra atrio e alloggio)						
		Totale cad	0,000000	34,272696	7,608389	2,607600	0,000000	0,000000
760	IE.03	Realizzazione impianto elettrico - INGRESSO						
		Totale cad	0,000000	246,807370	18,929540	46,719500	0,000000	0,000000
770	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO						
		Nuovo impianto 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	532,429873	6,121933	32,595000	32,595000	532,429873
780	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA						
		Nuovo impianto 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	446,924994	3,160374	14,124501	14,124501	446,924994
790	IE.06	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA SINGOLA/STUDIO						
		A RIPORTARE						49.100,938688

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
800	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA	RIPORTO					49.100,938688	
		Totale cad	0,000000	329,316590	4,289034	14,124501	0,000000	0,000000	
810	IE.08	Realizzazione impianto elettrico - CUCINA	Totale cad	0,000000	550,767091	25,447871	140,158499	0,000000	0,000000
		Nuovo impianto 1							
			1,000000						
820	IE.09	Realizzazione impianto elettrico - RIPOSTIGLIO	Totale cad	1,000000	777,923130	24,441683	190,137505	190,137505	777,923130
830	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO	Totale cad	0,000000	127,534694	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
		Nuovo impianto 1							
			1,000000						
840	IE.11	Sovrapprezzo al locale bagno per fornitura e posa in opera aeratore meccanico completo di interruttore	Totale cad	1,000000	247,752881	18,945007	46,936801	46,936801	247,752881
			0,000000	255,976735	13,582484	34,767999	0,000000	0,000000	
850	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO							
		Nuovo impianto 1							
			1,000000						
860	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO	Totale cad	1,000000	109,779331	0,000000	0,000000	0,000000	109,779331
		Nuovo impianto 1							
			1,000000						
870	IE.14	Realizzazione impianto elettrico - CANTINA/SOFFITTA/GARAGE compreso quadro aggiuntivo	Totale cad	1,000000	90,483290	31,220129	28,249000	28,249000	90,483290
880	IE.15	Sovrapprezzo per collegamento quadro a contatore posto in atrio scala per aggiunta quadretto differenziale	Totale cad	0,000000	267,098931	4,067781	10,865000	0,000000	0,000000
		A RIPORTARE							50.326,877320

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						50.326,877320
		in atrio scala						
		Totale cad	0,000000	197,974208	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
		Totale Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Euro						3.975,054091
		Impianti termici e di condizionamento						
500	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	527,110573	33,465464	176,399999	176,399999	527,110573
510	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.						
		Totale cad	0,000000	2.593,975250	14,290036	370,679997	0,000000	0,000000
520	IT.03	Fornitura e posa in opera caldaia per solo produzione ACS comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scarico fumi fino a 5 m; tubi flessibili di allaccio gas, ACS e adduzione acqua fredda; assistenza idraulica alla posa; as						
		Totale cad	0,000000	1.282,185667	27,777568	356,159996	0,000000	0,000000
530	IT.04	Fornitura e posa in opera boiler elettrico per solo produzione ACS comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; tubi flessibili di allaccio ACS e adduzione acqua fredda; assistenza idraulica alla posa; assistenza muraria. Il tutto r						
		Totale cad	0,000000	384,505235	21,679809	83,360001	0,000000	0,000000
540	IT.05	Fornitura e posa tubazione flessibile in PPS bianco, all'interno di camini esistenti, fino a 10 m. Comprensivo di opere murarie; terminali emissione fumi; oneri di sicurezza per sistemi anticaduta dall'alto; ogni altra opera necessaria a rendere fini						
		Totale cad	0,000000	484,804419	43,761977	212,159998	0,000000	0,000000
550	IT.06	Flussaggio e trattamento delle condotte di distribuzione dell'impianto di riscaldamento esistente.						
		A RIPORTARE						50.853,987893

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						50.853,987893
		Realizzato in 2 fasi, la prima detergente e la seconda filmante, comprensivo di caricamento finale con acqua addolcita.						
		Totale cad	0,000000	179,816208	49,050083	88,199999	0,000000	0,000000
570	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo.						
		5	5,000000					
		Totale cad	5,000000	78,374441	14,839021	11,630000	58,150000	391,872205
580	IT.09	Realizzazione nuovo impianto termico. Distribuzione principale comprensiva di condotte da caldaia a collettore; collettore.....murarie; assistenza idraulica alla posa. Realizzato con tubazione multistrato polietilene/alluminio/polietilene reticolato.						
		Nuova distribuzione 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	483,576107	29,147428	140,949998	140,949998	483,576107
590	IT.10	Realizzazione nuovo impianto termico. Distribuzione secondaria comprensiva di condotte da collettore a singolo radiatore; assistenza idraulica alla posa.Realizzato con tubazione multistrato polietilene/alluminio/polietilene reticolato						
		Nuova distribuzione 5	5,000000					
		Totale cad	5,000000	134,305350	25,335923	34,027500	170,137500	671,526750
	06.I04.021	Installazione di corpi scaldanti costituiti da radiatori ad elementi di alluminio, completi di nipples di giunzione, tap...izioni, mensole di sostegno, verniciatura di colore bianco, emissione termica determinata a norma EN 442 (delta T =50°C)						
600	06.I04.021.002	per ogni elemento H = 580/95						
		Totale Cadauno	0,000000	19,888804	21,404002	4,257000	0,000000	0,000000
610	06.I04.021.004	per ogni elemento H = 780/95						
		Totale Cadauno	0,000000	24,518704	17,362255	4,257000	0,000000	0,000000
	06.I04.069	Fornitura e posa corpi scaldanti costituiti da radiatori con tubi orizzontali in acciaio, particolarmente indicati per a... fissaggio, conteggiati in funzione della grandezza. Potenza resa a norma UNI 6514 (ISO) non inferiore a: P (W)						
		A RIPORTARE						52.400,962955

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
620	06.I04.069.010	RIPORTO						52.400,962955
		"						
		Radiatore a rastrelliera realizzato con elementi tubolari in acciaio spessore 12/10 saldati con processo di termobrasatu..., resa termica secondo norma UNI EN 442 con delta Ti 50 °C - altezza 1.200 mm, larghezza 600 mm, resa termica 700 W ± 5%						
		Bagno 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	340,020995	4,256737	14,473800	14,473800	340,020995
		Totale Impianti termici e di condizionamento Euro						2.414,106630
		Importo Lavori Euro						52.740,983950
		Importo manodopera Euro					9.885,148159	

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci



13/06/2022

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	MANODOPERA	% MAN.
A) LAVORI				
01 - San Casciano V.P. - Via della Libertà 25-27	33.233,743280		6.128,785920	18,44
Edifici civili e industriali	6.366,214864		683,903856	10,74
Impianti tecnologici	26.867,528416		5.444,882064	20,26
02 - Barberino-Tavarnelle - Via Senese 2 - cod. all. 0T540118 0102	19.507,240670		3.756,362239	19,25
Edifici civili e industriali	10.007,914492		2.484,982834	24,83
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	3.110,165457		201,482305	6,478
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	3.975,054091		509,785803	12,82
Impianti termici e di condizionamento	2.414,106630		560,111297	23,20
IMPORTO LAVORI Euro		52.740,983950	9.885,148159	18,74282
Oneri generici Euro	25,123258			1
Oneri speciali Euro	5.497,152445			
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	47.218,708247			
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		52.740,983950		

Firenze lì, 13/06/2022

Il Progettista
Geom. Pietro Benucci