



AVVISO DI INTERESSE

Ai sensi degli artt. 36, comma 7 e 216, comma 9 del D.LGS. 50/2016 si rende noto che CASA S.p.A. intende procedere alla formazione di un elenco di soggetti cui attingere per inviare gli inviti a partecipare alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. ex art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, così come convertito con L. n. 120/2020, finalizzata all'affidamento del servizio di Servizio di vigilanza dei locali della sede di CASA S.p.A..

OGGETTO:	Servizio di vigilanza dei locali della sede di CASA S.p.A.
IMPORTO A BASE DI GARA:	L'importo a base di gara ammonta ad € 15.000 iva esclusa per il (per la durata quinquennale dell'affidamento). Il prezzo complessivo che verrà corrisposto all'affidatario sarà quello offerto dall'aggiudicatario in sede di gara.
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	prezzo più basso
DURATA:	5 anni a far data dalla sottoscrizione dell'Atto di Affidamento
FINANZIAMENTO:	Fondi propri
R.U.P.:	dott.ssa Silvia Giuntini
CPV	85000000-9

CARATTERISTICHE SPECIFICHE DELL'APPALTO.

Il servizio deve comprendere le attività obbligatorie di seguito riportate:

- N. 1 ispezione notturna interna agli uffici presso i locali di CASA S.p.A., ubicati in Via Fiesolana n. 5, con controllo sia degli uffici sia del portone di ingresso nella fascia oraria dalle h. 22,30 alle h. 24,30.
- N. 1 ispezione diurna interna agli uffici presso i locali di CASA S.p.A., ubicati in Via Fiesolana n. 5, nei pomeriggi di sabato e festivi, orario dalle h. 14,00 alle h. 21,00, con controllo sia degli uffici sia del portone.
- Tenuta delle chiavi della Stazione Appaltante.
- Collegamento dell'impianto di sicurezza della Stazione Appaltante con centro operativo dell'affidatario con tempestivo intervento in caso di allarme. **Il collegamento deve essere obbligatoriamente garantito sia tramite linea telefonica sia tramite sistema bidirezionale con ponti radio.**
- Singoli interventi in orario diurno a richiesta della Stazione appaltante nella fascia oraria dalle h. 05,30 alle h. 22,30.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- Insussistenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

REQUISITI SPECIALI



a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co. 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

b) possesso di licenza di Istituto di vigilanza, di cui al Titolo IV del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza 18 giugno 1931, n. 773, al R.D. 6 maggio 1940, n. 635 così come modificato dal D.P.R. 4 agosto 2008, n. 153 e dal D.M. n. 269/2010, rilasciata dalle autorità competenti nelle classi funzionali A (attività di vigilanza) e B (gestione allarmi), nell'ambito della provincia di Firenze.

Il possesso del requisito di cui alla sopra riportata lettera b) si intende posseduto qualora il concorrente, già titolare di una licenza prefettizia per un territorio provinciale diverso da quello di Firenze, abbia presentato istanza per l'estensione dell'autorizzazione per la Provincia di Firenze in data antecedente a quella di scadenza del termine per la presentazione della domanda di partecipazione alla presente procedura. **N.B. l'ottenimento della autorizzazione alla estensione territoriale è condizionante per la stipula del contratto.**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co. 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

c) aver realizzato un fatturato globale annuo, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di spedizione delle Lettere di Invito alla presente procedura non inferiore ad € 5.000.

La comprova dei requisiti economico-finanziari di cui alla lettera c) è fornita, ai sensi dell'art. 86, co. 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante la presentazione di copia di bilancio o di estratti di bilancio regolarmente approvati alla data di pubblicazione del bando.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Con riguardo alle società di capitali sarà valutato il fatturato risultante dai bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa; con riguardo agli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone sarà valutato il fatturato e gli ammortamenti risultanti dal Modello Unico o dalla Dichiarazione IVA, acquisiti presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici.

d) aver eseguito con diligenza, negli ultimi tre anni, forniture di servizi nel settore oggetto della procedura competitiva per un importo complessivo pari ad almeno € 5.000,00 € per committenti pubblici e privati, tramite presentazione di un elenco dettagliato contenente i seguenti elementi:
a) Nome cliente; b) oggetto del servizio (tipologia, etc.) c) importo dell'appalto IVA esclusa.

MODALITA' DI TRASMISSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Le manifestazioni di interesse devono pervenire, pena l'esclusione dalla gara, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://casaspa.acquistitelematici.it>, conseguentemente NON SARANNO ACCETTATE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE CARTACEE.

La documentazione obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è indicata sulla piattaforma telematica ed è quella di seguito riportata:

- file manifestazione di interesse debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante
- documento di identità del soggetto firmatario della suddetta manifestazione di interesse

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte telematico è il seguente: ore 18,00 del giorno del 12.10.2022

Per qualsiasi informazione inerente la procedura di gara contattare l'Ufficio Contratti al seguente recapito:

e-mail: ufficiocontratti@casaspa.org

ALTRE PRECISAZIONI:

Le manifestazioni di interesse pervenute non vincolano in alcun modo CASA S.p.A. né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto all'eventuale partecipazione o aggiudicazione delle procedure di gara.

Si precisa che il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alle procedure negoziate di cui in oggetto, ma semplicemente ad aderire all'elenco di operatori economici interessati cui attingere per gli inviti alle procedure negoziate.

Data di inizio Pubblicazione

26.09.2023

Data Scadenza per la di trasmissione della manifestazione d'interesse

ore 18,00 del giorno 12.10.2022
