



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Firenze, 30 marzo 2023

RICHIESTA PREVENTIVO

Oggetto: Procedura di Affidamento diretto ex art. dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 così come modificato dalla L 120/2020, per l'attività di Bonifica da Ordigni e residui Bellici, nell'ambito di un progetto volto alla realizzazione di 63 alloggi di e.r.p. dell'intervento Proposta ID301 "Progetto Nuove Ca.Se. "Qualità dell'abitare e della coesione sociale" ID 413 "Nuovo Centro Urbano – Stralcio 1"- Nuova costruzione di alloggi ERP in via Pertini in Calenzano.

Finanziamento: PINQuA - Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare (Decreto Interministeriale n. 395 del 16/09/2020) confluito nel PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR (decreto Direttoriale Ministero Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 804 del 20.01.2022) M5 – C2 – INVESTIMENTO 2.3

CUP: E75G21000000001

ID PINQUA: 301

ID INTERVENTO: 413

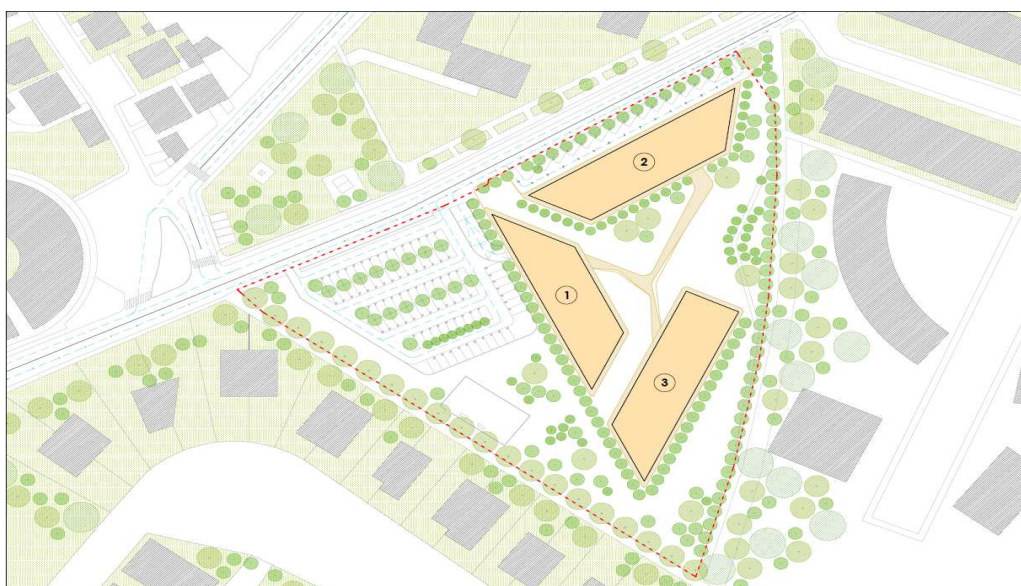
CIG: 974711341A

Con la presente si invita la S.V. a presentare offerta per l'affidamento di cui in oggetto.

1. OGGETTO

Nell'ambito dell'intervento di cui all'oggetto, Casa S.p.A. realizzerà tre nuovi fabbricati di 63 alloggi, demolendo un fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica, sito nel comune di Calenzano, via Sandro Pertini. Il lotto di intervento può essere identificato alle seguenti coordinate Google Maps: 43.86137249914226, 11.168220494480309

I tre fabbricati sono costituiti su tre livelli più un interrato a comune. Di seguito si riporta la planimetria generale dei fabbricati.



ISO 9001
SA 8000
ISO 45001
BUREAU VERITAS
Certification



C A S A S P A

50121 FIRENZE - VIA FIESOLANA 5 - INFO@CASASPA.ORG - WWW.CASASPA.IT - TEL 055.22.624.1 - FAX 055.22.624.269
C.F. e P.I. 05264040485 - REA 533622



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



L'incarico oggetto della seguente richiesta comprenderà le seguenti prestazioni ATTIVITÀ obbligatorie:

Ai fini della determinazione dell'offerta si rimanda al Computo allegato alla presente richiesta di preventivo.

L'incarico oggetto della seguente richiesta di offerta comprende le seguenti prestazioni:

1.1: Realizzazione Bonifica da Ordigni e residui Bellici

L'intervento in appalto è finalizzato alla realizzazione delle opere di bonifica da Ordigni Bellici, previa redazione del progetto di Bonifica da sottoporre agli enti preposti all'approvazione dello stesso.

Le lavorazioni di bonifica devono essere eseguite con le modalità obbligatorie previste dalla Direttiva GEN-BST 001 – 20017, meglio specificate nel Computo Metrico e nell'elaborato grafico facenti parte della documentazione di gara.

N.B. Data la tipologia di lavorazioni oggetto del presente appalto l'impresa prende sin d'ora atto che **NON è ammesso alcun subappalto.**



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



2. AVVERTENZA SPECIALE RELATIVA ALL'APPALTO

L'aggiudicatario dovrà presentare entro 20 gg dall'aggiudicazione il Piano di Bonifica agli Enti preposti ed una volta ottenuta la relativa autorizzazione, procedere alla Bonifica sul posto entro 10 gg dal rilascio dell'Autorizzazione. Il Certificato di Avvenuta Bonifica con la chiusura delle operazioni deve comunque essere rilasciato entro il 30 Giugno 2023.

E' richiesto il sopralluogo Obbligatorio sull'area oggetto dei lavori da concordare con il tecnico sotto indicato della Stazione Appaltante.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 così come modificato dalla L 120/2020, verrà aggiudicato mediante il criterio del minor prezzo.

L'Operatore Economico dovrà redigere un'offerta a corpo per tutte le voci presenti nel computo metrico, compilando gli appositi spazi contenuti nello Stampato Offerta.

4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA

Le offerte e devono pervenire, pena l'esclusione, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://casaspa.acquistitelematici.it>, conseguentemente NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.

Il professionista dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide".

La documentazione obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è indicata sulla piattaforma telematica ed è quella di seguito riportata:

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

- Stampato S1 - Dichiarazione concorrente ex art. 80 D.lgs. 50/2016. **N.B.: Nello stampato dovrà essere indicato il codice PASSOE, nell'apposito spazio.**
- Dichiarazione ex art. 15 D.Lgs 33/2013
- PREVENTIVO OFFERTO: il preventivo deve obbligatoriamente indicare il prezzo onnicomprensivo per tutte le prestazioni obbligatorie riportate al precedente punto 1), al netto dell'IVA e di eventuali oneri previdenziali.
- Documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è il seguente:

ore 12.00 del giorno 11.04.2023



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



5. INFORMAZIONI E RILIEVI

Per eventuali informazioni potrà essere contattato il seguente personale di Casa S.p.A.:

Ing. Lorenzo Panerai - tel. 055 22624226 cell. 3470791610 - e-mail: lorenzopanerai@casaspa.org

6. AGGIUDICAZIONE

La pronuncia dell'aggiudicazione definitiva è di competenza dell'Amministrazione di CASA S.p.A.. Ogni comunicazione precedente all'aggiudicazione definitiva inerente al procedimento di gara non ha carattere di definitività. La suddetta comunicazione avverrà tramite piattaforma telematica.

7. ATTO DI AFFIDAMENTO

L'atto di affidamento sarà stipulato mediante scrittura privata o lettera di incarico.

8. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA

La partecipazione al presente appalto comporta piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole e condizioni di cui alla presente lettera d'invito.

9. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi della vigente normativa in materia di privacy (direttiva UE 679/2016) i dati verranno trattati solo per le finalità specifiche relative all'espletamento della procedura di gara. Partecipando alla gara ciascun concorrente presta il consenso al trattamento dei dati, come specificato dall'Informativa Privacy facente parte della documentazione a base di gara.

**IL RESPONSABILE
UFFICIO PROGETTI E CANTIERI
(Ing. Lorenzo Panerai)**