

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
01.A06.015.001	con cupolini altezza cm 13 più soletta sp. cm 5 (Euro quarantuno/83366)	m ²	41,83366	*
01.C02.010.001	spessore lastra in cartongesso mm. 12,5 (Euro quarantadue/94799)	m ²	42,94799	*
01.E05.012	NUOVE COSTRUZIONI EDILI: I prezzi sono relativi a una nuova costruzione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione. MASSETTI E SOTTOFONDI: da realizzare al di sopra del solaio per la formazione del piano di posa dei pavimenti, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Esecuzione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.			
01.E05.012.002	per ogni cm in più oltre ai 5 cm (Euro due/29186)	m ²	2,29186	*
01.E05.021	NUOVE COSTRUZIONI EDILI: I prezzi sono relativi a una nuova costruzione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione. MASSETTI E SOTTOFONDI: da realizzare al di sopra del solaio per la formazione del piano di posa dei pavimenti, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sovrapprezzi ai massetti:			
01.E05.021.003	esecuzione di CLS con argilla espansa (Euro dieci/57597)	m ²	10,57597	*
01.E05.031	NUOVE COSTRUZIONI EDILI: I prezzi sono relativi a una nuova costruzione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione. MASSETTI E SOTTOFONDI: da realizzare al di sopra del solaio per la formazione del piano di posa dei pavimenti, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sovrapprezzi ai sottofondi per oneri di aggiunte di rete elettrosaldata in acciaio FEB450C, controllato; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.			
01.E05.031.001	rete 10x10 Ø 5 (Euro otto/55460)	m ²	8,55460	*
01.F03.001	Posa in opera di vetri su serramenti in legno			
01.F03.001.003	Con fermavetro riportato fissato con viti e sigillatura a silicone (Euro tredici/87202)	m ²	13,87202	*
01.F04.001	Preparazione di intonaco			
01.F04.001.001	Rasierato con una mano di bianco (Euro undici/33397)	m ²	11,33397	*
01.F04.002	Preparazione di fondo da tinteggiare			
01.F04.002.001	Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco (Euro sei/22424)	m ²	6,22424	*
01.F04.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato			
01.F04.004.004	con idropittura lavabile previa mano di fissativo	m ²	8,31523	*

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
01.F04.005 01.F04.005.001	(Euro otto/31523) Verniciatura di facciate esterne con pittura idrorepellente traspirante (Euro nove/24799)	m ²	9,24799	*
01.F04.011 01.F04.011.002	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Pulitura con impiego di scopinetti, spazzole o raschietti di superfici imbrattate (Euro tre/98127)	m ²	3,98127	*
01.F04.012 01.F04.012.002	Verniciatura di opere metalliche con pittura di fondo all'ossido di ferro su superfici già preparate; per ogni strato applicato (Euro sei/11526)	m ²	6,11526	*
01.F04.012.010	con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine (Euro otto/54909)	m ²	8,54909	*
02.A03.001	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna			
02.A03.001.004	in mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra (Euro centoquattordici/64672)	m ³	114,64672	*
02.A03.006	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligata a qualsiasi piano, altezza o p..... architravature e altri ripristini; misurazione per volume effettivo al grezzo del vano ricavato, con minimo di mq 1,80:			
02.A03.006.003	di tramezzi o muricci di mattoni pieni o forati per costa (Euro settantanove/01109)	m ²	79,01109	*
02.A03.007	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Demolizione completa di solai , piani o inclinati, a qualsiasi piano, compreso la demolizione della soletta collaborante.....stante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco			
02.A03.007.001	per solai latero-cementizi per ogni cm di spessore (Euro due/55468)	m ²	2,55468	*
02.A03.007.004	per solaio in legno costituito da scempiato in pannelle, tavelloni o tavolame e correnti aventi sezione			

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
02.A03.008	massima cm 12x12 (Euro venticinque/72579) RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi.	m ²	25,72579	*
02.A03.008.005	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante in canniciato (Euro quindici/29682)	m ²	15,29682	*
02.A03.009	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi.			
02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 (Euro sedici/61150)	m ²	16,61150	*
02.A03.009.004	zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore (Euro quattro/28902)	m	4,28902	*
02.A03.009.005	massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore (Euro tre/55216)	m ²	3,55216	*
02.A03.009.007	vespaio di qualsiasi tipo e consistenza, per ogni cm di spessore (Euro due/57157)	m ²	2,57157	*
02.A03.010	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi.			
02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 (Euro nove/67604)	m ²	9,67604	*
02.A03.010.002	in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00 (Euro dodici/75758)	m ²	12,75758	*
02.A03.010.003	in carta da parati (Euro quindici/62685)	m ²	15,62685	*

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
02.A03.010.004	parati di qualsiasi tipo, escluso carta (Euro sei/23993)	m ²	6,23993	*
02.A03.011	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale			
02.A03.011.001	su pareti interne ed esterne con intonaco a calce (Euro undici/76426)	m ²	11,76426	*
02.A03.011.002	su soffitti con intonaco a calce (Euro dodici/80969)	m ²	12,80969	*
02.A03.033	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto alt.....ci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26			
02.A03.033.001	per infissi in legno (Euro venti/96016)	m ²	20,96016	*
02.A03.034	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Smontaggio di vetri di qualsiasi tipo in lastra fino a mq 1, da serramenti in legno o metallo e lucernari, misurazione d.....tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50, escluso: opere provvisionali e riprese di murature o di intonaci			
02.A03.034.001	di vetri rotti o non riutilizzabili (Euro cinque/81810)	m ²	5,81810	*
02.A03.035	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accciamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari			
02.A03.035.001	lavabo (Euro ventitre/01088)	Cadauno	23,01088	*
02.A03.035.002	lavello da cucina	Cadauno	29,77878	*

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
02.A03.035.003	(Euro ventinove/77878) lavatoi, pilozzi e simili	Cadauno	28,42520	*
02.A03.035.004	(Euro ventotto/42520) vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet	Cadauno	31,13235	*
02.A03.035.006	(Euro trentadue/48594) piatto doccia	Cadauno	32,48594	*
02.A03.036	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico			
02.A03.036.001	compresa demolizione dei muri di supporto	Cadauno	68,17867	*
02.A03.037	(Euro sessantotto/17867) RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Rimozione di radiatori compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione			
02.A03.037.001	di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento	Cadauno	4,76090	*
02.A03.037.002	(Euro quattro/76090) a piastra, ad elemento	Cadauno	21,04828	*
02.A03.038	(Euro ventuno/04828) RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: per interventi di ristrutturazione edilizia compreso, ove non diversa.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50			
02.A03.038.001	in ferro o rame d. fino a 1"	m	0,69784	*
02.A03.038.003	(Euro zero/69784) in pvc di qualsiasi diametro	m	0,15408	*

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
02.A04.002	(Euro zero/15408) RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. SCAVI: compresi gli oneri per la rimozione dei trovanti rocciosi e/o relitti di muratura fino a mc 0,50, la regolarizzaz.....nferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Scavo a larga sezione in terreni sciolti e/o rocce tenere per abbassamento di quota di imposta di pavimenti all'interno di vani o cortili, per profondità fino a m 1,00			
02.A04.002.002	eseguito a mano con l'ausilio di piccole attrezzature	m ³	101,67431	*
02.C01.031	(Euro centouno/67431) RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. MURATURA DI PARETI E TRAMEZZI: per la regolarizzazione di pareti o per la tamponatura di vani di porte o finestre compre.....a regola d'arte. Le dimensioni degli elementi sono indicate secondo la norma UNI 771-1 (larghezza - spessore - altezza). Rimpello per regolarizzazione di parete con tavelline cm 25x3x40-60, murate per costa in aderenza alla parete stessa, spessore massimo cm 5,00			
02.C01.031.001	con malta bastarda	m ²	52,18651	*
02.D06.021	(Euro cinquantadue/18651) RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. RISANAMENTI E DEUMIDIFICAZIONI: di pareti e murature esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi p.....00 e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili e fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Rifacimento di intonacatura con intonaco antiumido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porog.....tica tixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente, spazzolatura ed idrolavaggio della muratura			
02.D06.021.001	per spessore 3 cm	m ²	71,59326	*
02.E06.006	(Euro settantuno/59326) RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. FINITURE: rifacimento di cornici, cornicioni e fasce marcapiano, stuccatura e ripresa di facciate ed intonaco, esclusi p.....00 e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili e fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 :			
02.E06.006.001	per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne	m ²	33,56565	*
06.I01.005	(Euro trentatre/56565) IMPIANTI TECNOLOGICI: i prezzi sono relativi ai cantieri presenti nella tipologia a cui appartiene il lavoro svolto. IMPIANTI IDRICO - SANITARI:Tutte le apparecchiature dovranno essere conformi alla campionatura presentata ed approvata d.....ssi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con la sola esclusione delle opere murarie. Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) :			
06.I01.005.003	Con tubo in multistrato Ø16	Cadauno	94,90076	*
06.I04.021	(Euro novantaquattro/90076) IMPIANTI TECNOLOGICI: i prezzi sono relativi ai cantieri presenti nella tipologia a cui appartiene il lavoro svolto.			

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
06.I04.021.004	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE: eseguiti a regola d'arte e conformi al DM 37/08 e al D.P.R. 412/93, compres.....a d'arte. Non sono compresi gli oneri relativi a opere murarie quali tracce, sfondi, basamenti, riprese d'intonaci, ecc. Installazione di corpi scaldanti costituiti da radiatori ad elementi di alluminio, completi di nipples di giunzione, tap.....izioni, mensole di sostegno, verniciatura di colore bianco, emissione termica determinata a norma EN 442 (delta T =50°C) per ogni elemento H = 780/95 (Euro trentadue/27642)	Cadauno	32,27642	*
06.I04.069	IMPIANTI TECNOLOGICI: i prezzi sono relativi ai cantieri presenti nella tipologia a cui appartiene il lavoro svolto. IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE: eseguiti a regola d'arte e conformi al DM 37/08 e al D.P.R. 412/93, compres.....a d'arte. Non sono compresi gli oneri relativi a opere murarie quali tracce, sfondi, basamenti, riprese d'intonaci, ecc. Fornitura e posa corpi scaldanti costituiti da radiatori con tubi orizzontali in acciaio, particolarmente indicati per a..... fissaggio, conteggiati in funzione della grandezza. Potenza resa a norma UNI 6514 (ISO) non inferiore a: P (W) "			
06.I04.069.010	Radiatore a rastrelliera realizzato con elementi tubolari in acciaio spessore 12/10 saldati con processo di termobrasatu....., resa termica secondo norma UNI EN 442 con delta Ti 50 °C - altezza 1.200 mm, larghezza 600 mm, resa termica 700 W ± 5% (Euro trecentotrentasette/98178)	Cadauno	337,98178	*
C.01	Cantierizzazione forfettaria (Euro ottocentotrentasei/59534)	Cadauno	836,59534	*
C.02	Castello di sollevamento semplice in elementi di ponteggio a tubo-giunto in acciaio; compreso: tavolame, reti e/o parapetti di protezione e quanto altro occorre in ottemperanza alle norme antinfortunistiche, trasporto, montaggio e successivo smontaggio (Euro trentadue/79049)	m ²	32,79049	*
C.03	Rimozione e smaltimento di tutti i mobili presenti nell'alloggio compreso elettrodomestici di ogni genere, oltre a tessuti come vestiti, tende e tappeti, RAEE, metalli come retti da letto, testate letto, biciclette, pentolame, scaffali metallici, cond (Euro settecentoottantasei/67878)	Giorno	786,67878	*
C.04	Pulizia straordinaria (in aggiunta all'ordinaria) alloggio per eliminazione guano piccioni, immondizia, ecc.. (Euro trecentocinquanta/36477)	Giorno	350,36477	*
D.01	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di pietrame o mista, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i (Euro trentotto/32342)	m	38,32342	*
D.02	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di mattoni pieni, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il r (Euro trentacinque/02283)	m	35,02283	*
D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli			

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
D.04	mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i (Euro dieci/12674)	m	10,12674	*
D.04	Realizzazione di sfondo per aerazione dell'intercapedine sottopavimento, compresa esecuzione di fori per passaggio di tubazione diam. 100 mm compresa, su muratura di pietrame o mista, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici tipo ca (Euro duecentosei/53251)	m	206,53251	*
EI.01	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Distribuzione primaria completa di: linea da contatore (posto all'interno dell'alloggio o su vano scala a medesimo piano); quadro generale; dorsali; scatole di derivazione; luce di emergenza; alimentazione ca (Euro duemilacentosettantaquattro/20999)	Cadauno	2.174,20999	*
EI.02	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Sovrapprezzo alla distribuzione primaria per condotta di alimentazione se il contatore si trova nell'atrio scala (da moltiplicare per n° di piani tra atrio e appartamento). Completo di: linea da contatore ; do (Euro centoundici/46983)	Cadauno	111,46983	*
EI.03	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Distribuzione secondaria completa di: linea da derivazione; cavi; prese; interruttori; placche. PER VANO INGRESSO (Euro duecentosettanta/12252)	Cadauno	270,12252	*
EI.04	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Distribuzione secondaria completa di: linea da derivazione; cavi; prese; interruttori; placche. PER VANO SOGGIORNO (VANO > 20 mq) (Euro seicentottantaquattro/41843)	Cadauno	684,41843	*
EI.05	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Distribuzione secondaria completa di: linea da derivazione; cavi; prese; interruttori; placche. PER VANO CAMERA DOPPIA (VANO > 12 a < 20 mq) (Euro cinquecentocinquantacinque/94373)	Cadauno	555,94373	*
EI.06	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Distribuzione secondaria completa di: linea da derivazione; cavi; prese; interruttori; placche. PER VANO CAMERA SINGOLA/STUDIO (VANO 8 > a < 12 mq) (Euro quattrocentoquattordici/64906)	Cadauno	414,64906	*
EI.07	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Distribuzione secondaria completa di: linea da derivazione; cavi; prese; interruttori; placche. PER VANO ANGOLO COTTURA (Euro cinquecentootto/85844)	Cadauno	508,85844	*
EI.08	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Distribuzione secondaria completa di: linea da derivazione; cavi; prese; interruttori; placche. PER VANO CUCINA (Euro settecentotredici/82245)	Cadauno	713,82245	*
EI.09	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Distribuzione secondaria completa di: linea da derivazione; cavi; prese; interruttori; placche. PER VANO RIPOSTIGLIO			

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
	..... (Euro centosessantacinque/62509)	Cadauno	165,62509	*
EI.10	REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO - Distribuzione secondaria completa di: linea da derivazione; cavi; prese; interruttori; placche. PER VANO BAGNO			
	..... (Euro trecento/14656)	Cadauno	300,14656	*
EI.11	Sovrapprezzo al locale bagno per fornitura e posa in opera aeratore meccanico completo di interruttore			
	..... (Euro centoottantasei/75912)	Cadauno	186,75912	*
EI.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO			
	..... (Euro centotrentanove/03716)	Cadauno	139,03716	*
EI.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO			
	..... (Euro ottanta/40715)	Cadauno	80,40715	*
EI.14	Realizzazione impianto elettrico - CANTINA/SOFFITTA/GARAGE compreso quadro aggiuntivo			
	..... (Euro cinquecentotrentasei/06157)	Cadauno	536,06157	*
EI.15	REALIZZAZIONE QUADRETTO DIFFERENZIALE - Sovrapprezzo al quadro generale per posizionamento contatore in atrio scala condominiale.			
	..... (Euro trecentotrentasei/40955)	Cadauno	336,40955	*
IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina			
	..... (Euro centonovantuno/69945)	Cadauno	191,69945	*
IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda.			
	..... (Euro dodici/84500)	Cadauno	12,84500	*
IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina			
	..... (Euro centododici/09086)	Cadauno	112,09086	*
IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico			
	..... (Euro cinquecentodiciannove/23290)	Cadauno	519,23290	*
IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico			
	.....	Cadauno	519,57366	*

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
IS.06	(Euro cinquecentodiciannove/57366) Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico	Cadauno	499,85417	*
IS.07	(Euro quattrocentonovantanove/85417) Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a zaino con doppio tasto, comprensivo di collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico	Cadauno	758,57376	*
IS.08	(Euro settecentocinquantesette/57376) Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico	Cadauno	799,35991	*
IS.09	(Euro settecentonovantanove/35991) Fornitura e posa in opera di vasca 170x70 comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico	Cadauno	587,86894	*
IS.10	(Euro cinquecentoottantasette/86894) Fornitura e posa in opera di lavello cucina 120x50 comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico	Cadauno	431,21917	*
IT.01	(Euro quattrocentotrentuno/21917) Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera	Cadauno	624,07849	*
IT.02	(Euro seicentoventiquattro/07849) Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scarico fumi fino a 5 m; tubi flessibili di allaccio gas, ACS, andata e ritorno riscaldamento e adduzione acqua fredda; fornitura	Cadauno	2.802,35294	*
IT.03	(Euro duemilaottocentodieci/35294) Fornitura e posa in opera caldaia per solo produzione ACS comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scarico fumi fino a 5 m; tubi flessibili di allaccio gas, ACS e adduzione acqua fredda; assistenza idraulica alla posa; as	Cadauno	1.378,59543	*
IT.04	(Euro milletrecentosettantotto/59543) Fornitura e posa in opera boiler elettrico per solo produzione ACS comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; tubi flessibili di allaccio ACS e adduzione acqua fredda; assistenza idraulica alla posa; assistenza muraria. Il tutto r	Cadauno	411,71225	*
IT.05	(Euro quattrocentoundici/71225) Fornitura e posa tubazione flessibile in PPS bianco, all'interno di camini esistenti, fino a 10 m. Comprensivo di opere murarie; terminali emissione fumi; oneri di sicurezza per sistemi anticaduta dall'alto; ogni altra opera necessaria a rendere fini	Cadauno	435,75400	*

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
IT.06	(Euro quattrocentotrentacinque/75400) Flussaggio e trattamento delle condotte di distribuzione dell'impianto di riscaldamento esistente. Realizzato in 2 fasi, la prima detergente e la seconda filmante, comprensivo di caricamento finale con acqua addolcita. (Euro centonovantadue/06352)	Cadauno	192,06352	*
IT.07	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie (Euro duecentottantatre/47323)	Cadauno	283,47323	*
IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo. (Euro novantatre/08517)	Cadauno	93,08517	*
IT.09	Realizzazione nuovo impianto termico. Distribuzione principale comprensiva di condotte da caldaia a collettore; collettore; valvolame; cassetta; opere murarie; assistenza idraulica alla posa. Realizzato con tubazione multistrato polietilene/alluminio (Euro settecentouno/89269)	Cadauno	701,89269	*
IT.10	Realizzazione nuovo impianto termico. Distribuzione secondaria comprensiva di condotte da collettore a singolo radiatore; assistenza idraulica alla posa. Realizzato con tubazione multistrato polietilene/alluminio/polietilene reticolato. (Euro duecentododici/52831)	Cadauno	212,52831	*
NI.01	Fornitura e posa in opera di porta in legno per interni. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. Fornitura porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, (Euro cinquecentosettantaquattro/28110)	m ²	574,28110	*
NI.02.01	Fornitura e posa in opera di finestra. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. FINESTRE IN LEGNO con legno proveniente da foreste a rimboscimento programmato e marcatura CE (UNI EN 14351-1), d (Euro millecentottanta/01760)	m ²	1.180,01760	*
NI.02.02	Fornitura e posa in opera di porta-finestra. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. PORTA-FINESTRE IN LEGNO con legno proveniente da foreste a rimboscimento programmato e marcatura CE (UNI EN (Euro millecinqtantacinque/41411)	m ²	1.055,41411	*
NI.03	Fornitura e posa in opera di portoncino ingresso. Comprensiva di: cassamorta; assistenza muraria. porta interna; serratura; ferramenta; cerniere. PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351 (Euro milletrecentocinquantadue/05274)	m ²	1.352,05274	*
NI.04	Fornitura e posa in opera di nuovi rotolanti in PVC. Comprensiva di: assistenza muraria. cassonetto; ferramenta; dispositivi di movimento; cinghie. CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN PVC: AVVOLGIBILI - avvolgibili e frangisole con marcatura CE [UNI EN 13			

**ELENCO PREZZI UNITARIO**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO	A.
NI.05	..... (Euro trecentosettantatre/90155) Fornitura e posa in opera di nuove persiane in legno. Comprensiva di: assistenza muraria. cardini; fermapersiana. CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN LEGNO: PERSIANE E SCURI persiane, scuri esterni (o antoni, sportelloni....) e interni con marcatura CE [UNI	m ²	373,90155	*
R.01	..... (Euro settecentosessantaquattro/17942) Fornitura e posa in opera di muratura tramezza realizzata in "foratelle" di laterizio, spessore 8 cm, eseguita con malta bastarda (M5), compreso realizzazione intonaco civile tirato a frattazzo e finitura a velo con malta di calce.	m ²	764,17942	*
R.02	..... (Euro novantanove/28216) Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con		99,28216	*
R.03	..... (Euro sessantasei/84818) Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con		66,84818	*
R.03A	..... (Euro quarantanove/13025) Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore		49,13025	*
R.04	..... (Euro settantasei/67373) Fornitura e posa in opera di pavimento in klinker per esterno. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore finit		76,67373	*
RI.01	..... (Euro quattordici/23225) Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in legno tinteggiato da incollare o inchiodare. Comprensivo di sottostante ripresa di intonaco civile su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo st		14,23225	*
T.01	..... (Euro cinquantaquattro/33170) Restauro infissi esistenti in legno mediante smontaggio; carteggiatura e raschiatura vecchie vernici; stuccatura parziale; verniciatura; sostituzione ferramenta; riparazione maniglie e meccanismi di chiusura.		54,33170	*
	..... (Euro centodiciassette/67492) Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50		117,67492	*

Firenze lì, 30/06/2023

Il Progettista
Geom. Alessio Romagnoli