



STAZIONE APPALTANTE: CASA S.p.A.

C.I.G. A00E1683AB

TIPOLOGIA DI GARA: Procedura telematica aperta sopra soglia.

La presente gara sarà espletata **esclusivamente** tramite piattaforma telematica di CASA S.p.A.

**<https://casaspa.acquistitelematici.it>**

OGGETTO: procedura telematica aperta sopra soglia per la conclusione di un accordo quadro per l'affidamento del servizio di lettura dei contatori divisionali, ricezione, esazione e ripartizione dei consumi idrici degli utenti del patrimonio gestito da CASA S.p.A..

Rientra nell'oggetto del presente appalto il servizio dettagliatamente specificato e descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto facente parte integrante del presente Bando, reperibile gratuitamente, come tutta la documentazione a base di gara, sulla piattaforma web di CASA S.p.A. <https://casaspa.acquistitelematici.it>.

IMPORTI A BASE DI GARA:

Per un minimo di 5.000 contatori ad un massimo di circa 12.000 contatori:

da un minimo di € 20.000,00 ad un massimo di € 1.400.000,00.

DURATA: 4 anni

FINANZIAMENTO: Fondi propri

MANCATA SUDDIVISIONE IN LOTTI: in ragione dell'importo, dell'entità e della tipologia del servizio (unico CPV) non è prevista suddivisione in lotti.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Si rinvia al Disciplinare di gara che forma parte integrante del presente Bando ed è reperibile gratuitamente, come gli ulteriori documenti che formano la *lex specialis* di gara, sulla piattaforma telematica di CASA S.p.A. <https://casaspa.acquistitelematici.it>.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Cristiano Rebecchi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, sulla base dei criteri specificati nel Disciplinare di gara facente parte integrante del presente Bando, reperibile gratuitamente, come tutta la documentazione a base di gara sulla piattaforma web di CASA S.p.A. <https://casaspa.acquistitelematici.it>.

DOCUMENTAZIONE DI GARA: tutta la documentazione relativa alla procedura di gara (che forma parte integrante del presente Bando) è gratuitamente reperibile sulla piattaforma telematica di CASA S.p.A. <https://casaspa.acquistitelematici.it> **a partire dal giorno 22.9.2023.**

**Questo è l'indirizzo web che gli operatori economici devono utilizzare a pena di esclusione per accedere alla piattaforma telematica, registrarsi, caricare la documentazione e partecipare alla procedura di gara.**

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA: **le offerte e la**

**relativa documentazione devono pervenire, pena l'esclusione dalla gara, mediante utilizzo della piattaforma di e procurement <https://casaspa.acquistitelematici.it>.**

**Consequentemente NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.**

Ogni operatore economico dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide".

**Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è il seguente: ore 18,00 del giorno 23.10.2023.**

**ASSICURAZIONI E GARANZIE:**

L'Appaltatore dovrà produrre quanto di seguito riportato:

**Provvisoria:** nella misura del 2% dell'importo contrattuale massimo, con validità di almeno 180 giorni dalla data della gara.

**Definitiva:** nella misura del 10% dell'importo contrattuale massimo.

Le cauzioni di cui sopra dovranno essere rilasciate, ai sensi degli artt. 106 e 117 del D.lgs. n. 36/2023 e secondo gli schemi di cui al D.M. Sviluppo Economico n. 193/2022.

Per poter usufruire delle riduzioni previste dalla normativa vigente in materia di cauzioni, le Imprese dovranno dimostrare il possesso della certificazione relative.

**Assicurazioni:** l'aggiudicatario dovrà prestare polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 a copertura dei seguenti rischi:

- responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.

Per la descrizione completa delle assicurazioni e polizze obbligatorie si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto che forma parte integrante e sostanziale del presente Bando di gara e che è gratuitamente reperibile sulla piattaforma telematica di CASA S.p.A. <https://casaspa.acquistitelematici.it>.

**APERTURA OFFERTE:** la prima seduta di gara sarà esperita il **giorno 24.10.2023 con inizio alle ore 09.00** in seduta telematica visibile sulla piattaforma <https://casaspa.acquistitelematici.it>. Ogni seduta pubblica sarà direttamente visibile agli operatori economici tramite la piattaforma telematica effettuando l'accesso con le proprie credenziali.

**SPESE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:**

Le spese della pubblicità della presente gara d'appalto, oltre che le imposte e tasse, nonché quant'altro stabilito dalla legge necessario per la stipula del contratto, sono a totale carico di ciascun affidatario, senza diritto di rivalsa nei confronti di CASA S.p.A..

Le spese per la pubblicazione sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, conformemente a quanto stabilito all'art. 34, comma 35, del Decreto-legge n. 179/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 221/2012.

**AVVERTENZE SPECIALI RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO:**

Il concorrente prende atto fin d'ora delle avvertenze speciali di seguito riportate, di cui dovrà tenere conto nel formulare l'Offerta:

1. In caso di Avvalimento, ex art. 104 del D. Lgs. 36/2023, nel contratto di Avvalimento dovranno essere obbligatoriamente specificate in dettaglio, a pena di esclusione, le risorse umane e strumentali oggetto del contratto di Avvalimento stesso, e le prestazioni eseguite dal soggetto ausiliario. Quest'ultimo, inoltre, ai sensi della vigente normativa, deve svolgere la prestazione oggetto del contratto di Avvalimento direttamente, utilizzando le proprie risorse umane e strumentali specificate nel contratto, in adempimento agli obblighi derivanti dal contratto di Avvalimento stesso. La Stazione Appaltante durante l'esecuzione dell'Accordo Quadro svolgerà regolari controlli al fine di verificare il pieno rispetto di quanto sopra specificato.

2. Sarà inserita nell'Accordo Quadro la clausola risolutiva espressa di seguito specificata: *"CASA S.p.A. considera causa di risoluzione immediata dell'Accordo Quadro il mancato adempimento da parte dell'affidatario a n. 3 ordini di servizio consecutivi impartiti dalla Stazione Appaltante tramite DEC o RUP"*.

ADEMPIMENTO PRECONTRATTUALE OBBLIGATORIO:

La sottoscrizione dell'Accordo Quadro per l'Affidatario è subordinata ad una adeguata ed effettiva dimostrazione da parte dell'Affidatario stesso di aver istituito, in sito compreso entro il raggio di 30 Km dal centro della città di Firenze (p.zza della Signoria), una sede adibita ad Ufficio aperto al pubblico con orari che consentano agli Utenti di accedere direttamente per informazioni, reclami e pagamenti per tutta la durata contrattuale. Gli orari di apertura dell'ufficio dovranno essere tempestivamente comunicati agli Utenti e via via aggiornati.

La finalità di tale adempimento, che sarà oggetto di puntuale verifica da parte della Stazione Appaltante, è quella di assicurare lo svolgimento del servizio oggetto del presente Accordo Quadro da parte di operatori economici che abbiano effettivamente impiantato una struttura operativa efficiente, direttamente insediata nel territorio dove occorrerà intervenire. A tal proposito la Stazione Appaltante, svolgerà accertamenti diretti nella sede operativa e nel magazzino indicati, al fine di accertare l'effettività di quanto dichiarato dall'aggiudicatario e la rispondenza alle caratteristiche e consistenze minime qui sopra dettagliatamente indicate.

NB. Qualora gli accertamenti di cui sopra diano esito negativo, non si procederà alla sottoscrizione dell'accordo quadro.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Cristiano Rebecchi)