



Firenze, 26 settembre 2023

OGGETTO: Intervento per la costruzione di n. 88 alloggi e.r.p., facenti parte dell'intervento di riqualificazione urbana, demolizione e ricostruzione, del complesso di edilizia residenziale pubblica popolare posto in via Torre degli Agli"
Finanziamento: L.r.t. n.25 del 29/06/2011 art. 22 - interventi speciali di recupero e incremento del patrimonio e.r.p. Delibera g.r.t. n. 201 del 19/03/2012
AFFIDAMENTO PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI INFISSI IN ALLUMINI DA INSTALLARE SULLA FACCIATA ESTERNA DEGLI ATRI BIOCLIMATICI
Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs 36/2023
Stazione Appaltante CASA S.p.A.
CIG: A014450265

RICHIESTA PREVENTIVO

Con la presente si invita la S.V. a presentare offerta per l'affidamento di cui in oggetto.

1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

I lavori oggetto del presente affidamento costituiscono parte dell'intervento di riqualificazione urbana, mediante demolizione e ricostruzione con ampliamento volumetrico, del complesso edilizio e.r.p. di via Torre degli Agli.

L'intendimento di questa lettera di invito è richiedere una offerta per la fornitura e posa in opera di infissi in alluminio a taglio termico dello stesso colore della struttura della facciata continua già installata in cantiere con vetrocamera composto da Visarm 33.1 / 15mm di argon / Visarm 33.1 il tutto ad ottenere una trasmittanza dell'infisso di 2.2 W/mqK.

Nell'appalto sono compresi oneri per la sicurezza, scarico distribuzione al piano e tutte le finiture perimetrali degli infissi installati.

Le finestre dovranno essere provviste di ferramenta idonea per permettere la successiva motorizzazione con apertura di circa 60cm (per la tipologia 1 e 2).

Le finestre con apertura a vasistas saranno installate con cerniere superiori ed apertura a spingere verso l'esterno.

Fanno eccezione le 6 finestre al punto 3 dello stampato che avranno apertura a vasistas verso l'interno.

2. AVVERTENZA SPECIALE RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO

La consegna degli infissi in cantiere dovrà avvenire entro 60gg dall'aggiudicazione. Il tempo per la posa è di 30gg.

Nel caso di ritardo nel completamento dei lavori è prevista una penale giornaliera di 300€.

E' consigliato il sopralluogo sull'area oggetto dei lavori, da concordare con il tecnico sotto indicato della Stazione Appaltante.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs 36/2023.

L'Operatore Economico dovrà redigere un'offerta utilizzando lo stampato allegato ed indicando sia i prezzi unitari che quello totale.

4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA

Le offerte devono pervenire, pena l'esclusione, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://casaspa.acquistitelematici.it>, conseguentemente NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.

Il professionista/l'Operatore Economico, dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide".

La documentazione obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è indicata sulla piattaforma telematica ed è quella di seguito riportata:

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

- Stampato S1
- Domanda di partecipazione ex art. 91 D.Lgs 36/2023
- Dichiarazione ex art. 15 D.Lgs 33/2013
- PREVENTIVO OFFERTO: il preventivo deve obbligatoriamente indicare il prezzo onnicomprensivo per tutte le prestazioni obbligatorie riportate al precedente punto 1) al netto dell'IVA e di eventuali oneri previdenziali.
- Documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è il seguente:

ore 12.00 del giorno 03.10.2023

5. INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO

Per eventuali informazioni potrà essere contattato il seguente personale di Casa S.p.A.:

Ing. Leonardo Boschi - tel. 055 22624288 cell. 333-9998854- e-mail: leonardoboschi@casaspa.org

Geom. Stefano Cappelli tel. 055.22624213 cell. 328-3429239 e-mail: stefanocappelli@casaspa.org

6. AGGIUDICAZIONE

La pronuncia dell'aggiudicazione definitiva è di competenza dell'Amministrazione di CASA S.p.A.. Ogni comunicazione precedente all'aggiudicazione definitiva inerente al procedimento di gara non ha carattere di definitività. La suddetta comunicazione avverrà tramite piattaforma telematica.

7. ATTO DI AFFIDAMENTO

L'atto di affidamento sarà stipulato mediante scrittura privata o lettera di incarico.

8. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA

La partecipazione al presente appalto comporta piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole e condizioni di cui alla presente lettera d'invito.

9. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi della vigente normativa in materia di privacy (direttiva UE 679/2016) i dati verranno trattati solo per le finalità specifiche relative all'espletamento della procedura di gara. Partecipando alla gara ciascun concorrente presta il consenso al trattamento dei dati, come specificato dall'Informativa Privacy facente parte della documentazione a base di gara.