

C A S A S P A



## Comune di

Provincia di FI

**OGGETTO:** Intervento di recupero e ripristino funzionale di n. 112 alloggi di e.r.p. posti nei comuni vari della provincia di Firenze ripartiti in n. 9 lotti d'intervento.

Finanziamento di programma: G.R.T. 648/2020 - € 2.337.200,69 - annualità 2021

**CODICE CANTIERE:** LOTTO 7 - Ristrutturazione n° 112 alloggi sfitti di risulta ambito Lode Fiorentino

**FINANZIAMENTO:**

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

fi, 01/01/2021

Il Progettista



C A S A S P A  
50121 FIRENZE - VIA FIESOLANA 5 - INFO@CASASPA.ORG - WWW.CASASPA.IT - TEL 055.22.624.1 - FAX 055.22.624.269  
C.F. e P.I. 05264040485 - REA 533622

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****01 - Via Rocca Tedalda 371 4 p - A0170260 0119**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
20	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 RIVESTIMENTO CUCINA (2+3,29+,6) * 1,5	8,835000 Totale m <sup>2</sup> 8,835000	9,592620	79,050000	7,582966	66,995505	84,750798 (0,057930%)
30	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce CUCINA 8,83	8,830000 Totale m <sup>2</sup> 8,830000	11,661530	78,960000	9,207944	81,306146	102,971310 (0,070384%)
31	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con 8,83	8,830000 Totale m <sup>2</sup> 8,830000	48,491978	37,349383	18,111455	159,924148	428,184166 (0,292677%)
40	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i TRACCE PER SCARICO CONDENZA CALDAIA E RETE GAS 15	15,000000 Totale m 15,000000	9,474033	56,959253	5,396338	80,945070	142,110495 (0,097137%)
50	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera 1	1,000000 Totale cad 1,000000	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728 (0,357732%)
60	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.						
A RIPORTARE								1.281.375497



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**01 - Via Rocca Tedalda 371 4 p - A0170260 0119**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					1.281,375497	
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	2.616,588532	19,284113	504,585889	504,585889	2.616,588532 (1,788519%)
70	RU.M11.001 RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria PER SOSTITUZIONE DI TUTTI I FRUTTI E PLACCHE 15	15,000000						
			Totale ora	15,000000	29,651600	0,000000	0,000000	0,000000	444,774000 (0,304017%)
80	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo.	8						
			Totale cad	8,000000	78,493984	17,219224	13,516055	108,128440	627,951872 (0,429224%)
90	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico	1						
			Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527 (0,342632%)
100	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco	100						
			Totale m²	100,000000	6,116280	78,050000	4,773757	477,375700	611,628000 (0,418067%)
110	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo ingresso (4,79+1,66+1,42) * 2,7 4,79 * 1,66 cucina soggiorno (3,98+1,75+2,15+3,29+1,99+1,3+ ,93+1,31+3,2) * 2,7 3,98 * 3,2 2,15 * 3,29 (1,6+1,3) * ,93 ripostiglio (1,42+1,42+2,25+2,25) * 2,7	21,249000 7,951400 53,730000 12,736000 7,073500 2,697000 19,818000						
			A RIPORTARE						6.083,586428



01/01/2021

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**01 - Via Rocca Tedalda 371 4 p - A0170260 0119**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		2,25 * 1,42	3,195000					6.083,586428
		bagno (1,99+1,99+1,67+1,67) * 1,3	9,516000					
		1,99 * 1,67	3,323300					
		scale (4,36+4,36+1,74) * 5,4	56,484000					
		4,36 * 1,74	7,586400					
		camera (4,3+4,3+3,27+3,27) * 2,7	40,878000					
		4,3 * 3,27	14,061000					
		bagno (1,7+1,7+3,21+3,21) * 1,3	12,766000					
		1,7 * 3,21	5,457000					
		disimpegno (1,95+1,95+1,74) * 2,7	15,228000					
		1,74 * 1,95	3,393000					
		camera (2,61+2,61+3,15+3,15) * 2,7	31,104000					
		2,61 * 3,15	8,221500					
		camera (3,39+3,39+3,15+3,15) * 2,7	35,316000					
		3,39 * 3,15	10,678500					
		Totale m <sup>2</sup>	382,462600	6,694550	46,870000	3,137736	1.200,066669	2.560,414999 (1,750122%)
111	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50						
		1,5	1,500000					
		Totale m <sup>3</sup>	1,500000	103,895884	58,823814	61,115522	91,673283	155,843826 (0,106524%)
10	C.01	<b>Oneri speciali</b> Cantierizzazione forfettaria						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065 (0,391928%)
		<b>Totale Oneri speciali Euro</b>						<b>573,388065</b>
		A RIPORTARE						9.373,233318

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****02 - Via Rocca Tedalda 371 2 p - A0170260 0122**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
121	C.03	Eliminazione mobilio e pulizia ordinaria alloggio 0,3	RIPORTO 0,300000					9.373,233318
			Totale Cadauno	834,090739	68,308170	569,752120	170,925636	250,227222 (0,171038%)
130	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 CUCINA (1,98+3,15+1,98) * 1,6 BAGNO (2,16+2,16+1,6+1,6) * 1,6	11,376000 12,032000 Totale m <sup>2</sup>	9,592620	79,050000	7,582966	177,502068	224,544049 (0,153483%)
140	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce 23,40	23,400000 Totale m <sup>2</sup>	11,661530	78,960000	9,207944	215,465890	272,879802 (0,186522%)
150	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con 23,40	23,400000 Totale m <sup>2</sup>	48,491978	37,349383	18,111455	423,808047	1.134,712285 (0,775611%)
160	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i 40	40,000000 Totale m	9,474033	56,959253	5,396338	215,853520	378,961320 (0,259032%)
170	02.A03.035 02.A03.035.001	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavabo						
			A RIPORTARE					11.634,557996

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****02 - Via Rocca Tedalda 371 2 p - A0170260 0122**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					11.634,557996
		1	1,000000					
			Totale Cadauno	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500 (0,015593%)
180	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet						
		2	2,000000					
			Totale Cadauno	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960 (0,042193%)
190	02.A03.035.006	piatto doccia						
		1	1,000000					
			Totale Cadauno	32,205890	79,050000	25,458756	25,458756	32,205890 (0,022014%)
200	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000					
			Totale cad	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747 (0,108369%)
210	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda.						
			Totale cad	60,372189	18,775201	11,335000	0,000000	0,000000 (0,000000%)
220	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000					
			Totale cad	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236 (0,073342%)
230	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		1	1,000000					
			Totale cad	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527 (0,342632%)
240	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
			A RIPORTARE					12.518,414856

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****02 - Via Rocca Tedalda 371 2 p - A0170260 0122**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					12.518,414856
		1	1,000000					
			Totale cad	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723 (0,341106%)
250	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		1	1,000000					
			Totale cad	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	462,008435 (0,315797%)
260	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico						
		1	1,000000					
			Totale cad	760,948103	17,021154	129,522148	129,522148	760,948103 (0,520131%)
	06.I01.005	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) :						
270	06.I01.005.003	Con tubo in multistrato Ø16						
		1	1,000000					
			Totale Cadauno	89,430760	43,360000	38,777178	38,777178	89,430760 (0,061129%)
280	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera						
		1	1,000000					
			Totale cad	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728 (0,357732%)
290	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.						
		1	1,000000					
			Totale cad	2.616,588532	19,284113	504,585889	504,585889	2.616,588532 (1,788519%)
300	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per						
			A RIPORTARE					17.469,784137



## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

## 02 - Via Rocca Tedalda 371 2 p - A0170260 0122

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					17.469,784137	
		radiatori. Impianti mono o bitubo. 6	6,000000						
			Totale cad	6,000000	78,493984	17,219224	13,516055	81,096330	470,963904 (0,321918%)
310	RU.M11.001 RU.M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria PER SOSTITUZIONE PLACCHE E FRUTTI 15 PER RIPARAZIONE AVVOLGIBILE 5 PER CONTROLLO INFISSI 10	15,000000 5,000000 10,000000						
			Totale ora	30,000000	29,651600	0,000000	0,000000	0,000000	889,548000 (0,608033%)
320	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco 100	100,000000						
			Totale m <sup>2</sup>	100,000000	6,116280	78,050000	4,773757	477,375700	611,628000 (0,418067%)
330	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo INGRESSO (1,5+1,6+1,6) * 2,7 1,5 * 1,6 RIPOSTIGLIO (1,98+1,98+1,5+1,5) * 2,7 1,98 * 1,5 SOTTO SCALA (2,46+2,46+,77+,77) * 2,7 ,77 * 2,46 SCALA (2,32+2,32+1,64) * 5,4 1,64 * 2,32 CUCINA SOGGIORNO (3,98+4,81+3,98+1,98+3,15+2,12+1,75) * 2,7 3,98 * 4,81 1,98 * 3,15 DISIMPEGNO (1,94+1,64+1,94) * 2,7 1,94 * 1,64 CAMERA (4,77+4,77+3,25+3,25) * 2,7	12,690000 2,400000 18,792000 2,970000 17,442000 1,894200 33,912000 3,804800 58,779000 19,143800 6,237000 14,904000 3,181600 43,308000						
			A RIPORTARE						19.441,924041



01/01/2021

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****02 - Via Rocca Tedalda 371 2 p - A0170260 0122**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					19.441,924041
		4,77 * 3,25	15,502500					
		CAMERA (4,22+4,22+2,75+2,75) * 2,7	37,638000					
		4,22 * 2,75	11,605000					
		BAGNO (2,16+2,16+1,6+1,6) * 1,3	9,776000					
		2,16 * 1,6	3,456000					
			Totale m <sup>2</sup>	6,694550	46,870000	3,137736	996,030051	2.125,090504 (1,452565%)
331	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50						
		2	2,000000					
			Totale m <sup>3</sup>	103,895884	58,823814	61,115522	122,231044	207,791768 (0,142032%)
		<b>Oneri speciali</b>						
120	C.01	Cantierizzazione forfettaria						
		1	1,000000					
			Totale cad	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065 (0,391928%)
			<b>Totale Oneri speciali Euro</b>					<b>573,388065</b>
			A RIPORTARE					22.348,194378

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****03 - Via Rocca Tedalda 371 pt - A0170260 0127**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					22.348,194378
350	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 CUCINA (3,5+2,3+1,8) * 1,6 BAGNO (1,96+1,96+1,67+1,67) * 1,6	12,160000 11,616000 Totale m <sup>2</sup> 23,776000	9,592620	79,050000	7,582966	180,292600	228,074133 (0,155896%)
360	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce 23,77	23,770000 Totale m <sup>2</sup> 23,770000	11,661530	78,960000	9,207944	218,872829	277,194568 (0,189471%)
370	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con 23,77	23,770000 Totale m <sup>2</sup> 23,770000	48,491978	37,349383	18,111455	430,509285	1.152,654317 (0,787875%)
380	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 BAGNO 1,96 * 1,67	3,273200 Totale m <sup>2</sup> 3,273200	15,141510	65,330000	9,891948	32,378324	49,561191 (0,033877%)
390	R.03	Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore 3,27	3,270000 Totale m <sup>2</sup> 3,270000	36,985759	39,976185	14,785495	48,348569	120,943432 (0,082669%)
391	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i						
			A RIPORTARE					24.176,622019

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****03 - Via Rocca Tedalda 371 pt - A0170260 0127**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					24.176,622019
		70	70,000000					
			Totale m	9,474033	56,959253	5,396338	377,743660	663,182310 (0,453306%)
400	02.A03.035	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari						
	02.A03.035.001	lavabo						
		1	1,000000					
			Totale Cadauno	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500 (0,015593%)
410	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet						
		2	2,000000					
			Totale Cadauno	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960 (0,042193%)
420	02.A03.035.006	piatto doccia						
		1	1,000000					
			Totale Cadauno	32,205890	79,050000	25,458756	25,458756	32,205890 (0,022014%)
430	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000					
			Totale cad	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747 (0,108369%)
440	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda.						
		1	1,000000					
			Totale cad	60,372189	18,775201	11,335000	11,335000	60,372189 (0,041266%)
450	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000					
			Totale cad	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236
			A RIPIANTARE					25.282,764851



01/01/2021

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****03 - Via Rocca Tedalda 371 pt - A0170260 0127**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						25.282,764851 (0,073342%)
460	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527 (0,342632%)
470	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723 (0,341106%)
480	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	462,008435 (0,315797%)
490	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	760,948103	17,021154	129,522148	129,522148	760,948103 (0,520131%)
500	06.I01.005 06.I01.005.003	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) : Con tubo in multistrato Ø16 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	89,430760	43,360000	38,777178	38,777178	89,430760 (0,061129%)
510	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728
		A RIPORTARE						28.118,814127

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****03 - Via Rocca Tedalda 371 pt - A0170260 0127**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
								28.118,814127 (0,357732%)
520	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente. 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	2.616,588532	19,284113	504,585889	504,585889	2.616,588532 (1,788519%)
530	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo. 2	2,000000					
		Totale cad	2,000000	78,493984	17,219224	13,516055	27,032110	156,987968 (0,107306%)
540	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918	1.717,795404 (1,174166%)
550	IE.03	Realizzazione impianto elettrico - INGRESSO 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	241,577866	40,602303	98,086177	98,086177	241,577866 (0,165126%)
560	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	512,732849	30,921794	158,546195	158,546195	512,732849 (0,350469%)
570	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	427,824063	28,684965	122,721183	122,721183	427,824063 (0,292431%)
580	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO 1	1,000000					
		A RIPORTARE						33.792,320809



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**03 - Via Rocca Tedalda 371 pt - A0170260 0127**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					33.792,320809	
			Totale cad	1,000000	243,732320	37,117444	90,467207	90,467207	243,732320 (0,166599%)
590	IE.09	Realizzazione impianto elettrico - RIPOSTIGLIO							
		1		1,000000					
			Totale cad	1,000000	120,546417	28,960844	34,911260	34,911260	120,546417 (0,082397%)
600	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO							
		1		1,000000					
			Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	32,241189	90,797047 (0,062063%)
610	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco							
		70		70,000000					
			Totale m <sup>2</sup>	70,000000	6,116280	78,050000	4,773757	334,162990	428,139600 (0,292647%)
620	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo							
		CUCINA INGRESSO TINELLO (1+1,8+1,8+1,8+2,27+8,44+2,96+2,96) * 2,7		62,181000					
		8,44 * 2,96		24,982400					
		2 * 2		4,000000					
		BAGNO (1,96+1,96+1,67+1,67) * 1,3		9,438000					
		1,96 * 1,67		3,273200					
		CAMERA (3,04+3,04+4,87+4,87) * 2,7		42,714000					
		3,04 * 4,87		14,804800					
			Totale m <sup>2</sup>	161,393400	6,694550	46,870000	3,137736	506,409881	1.080,456186 (0,738525%)
630	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50							
		2		2,000000					
			Totale m <sup>3</sup>	2,000000	103,895884	58,823814	61,115522	122,231044	207,791768
			A RIPORTARE						35.963,784147



01/01/2021

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****03 - Via Rocca Tedalda 371 pt - A0170260 0127**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						35.963,784147 (0,142032%)
340	C.01	<b>Oneri speciali</b> Cantierizzazione forfettaria 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065 (0,391928%)
		<b>Totale Oneri speciali Euro</b>						<b>573,388065</b>
		A RIPORTARE						36.537,172212

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****09 - Via Santi di Tito 18/2 p 1 - A0170362 0103**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
								36.537,172212
650	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 CUCINA (0,7+1,64+2,45+1,64) * 1,6 BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,6	10,288000 17,952000 Totale m <sup>2</sup> 28,240000	9,592620	79,050000	7,582966	214,142960	270,895589 (0,185165%)
660	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce 28,24	28,240000 Totale m <sup>2</sup> 28,240000	11,661530	78,960000	9,207944	260,032339	329,321607 (0,225101%)
670	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con 28,24	28,240000 Totale m <sup>2</sup> 28,240000	48,491978	37,349383	18,111455	511,467489	1.369,413459 (0,936036%)
680	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 BAGNO 1,7 * 3,91	6,647000 Totale m <sup>2</sup> 6,647000	15,141510	65,330000	9,891948	65,751778	100,645617 (0,068794%)
690	R.03  02.A03.035	Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore 6,64  Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari	6,640000 Totale m <sup>2</sup> 6,640000	36,985759	39,976185	14,785495	98,175687	245,585440 (0,167865%)
		A RIPIORTARE						38.853,033924

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****09 - Via Santi di Tito 18/2 p 1 - A0170362 0103**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
700	02.A03.035.001	lavabo 1	1,000000					38.853,033924
		Totale Cadauno	1,000000	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500 (0,015593%)
710	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet 2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960 (0,042193%)
720	02.A03.036.001	Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico compresa demolizione dei muri di supporto 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	67,588950	79,030000	53,415547	53,415547	67,588950 (0,046199%)
730	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i 60	60,000000					
		Totale m	60,000000	9,474033	56,959253	5,396338	323,780280	568,441980 (0,388548%)
740	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747 (0,108369%)
750	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda. 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	60,372189	18,775201	11,335000	11,335000	60,372189 (0,041266%)
760	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina  A RIPORTARE						39.792,520250

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****09 - Via Santi di Tito 18/2 p 1 - A0170362 0103**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					39.792,520250	
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236 (0,073342%)
770	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527 (0,342632%)
780	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723 (0,341106%)
790	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	462,008435 (0,315797%)
800	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	760,948103	17,021154	129,522148	129,522148	760,948103 (0,520131%)
	06.I01.005	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) :							
810	06.I01.005.003	Con tubo in multistrato Ø16							
		1	1,000000						
			Totale Cadauno	1,000000	89,430760	43,360000	38,777178	38,777178	89,430760 (0,061129%)
820	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera							
			A RIPORTARE						42.212,510034

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****09 - Via Santi di Tito 18/2 p 1 - A0170362 0103**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					42.212,510034
		1	1,000000					
			Totale cad	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728 (0,357732%)
830	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.						
		1	1,000000					
			Totale cad	2.616,588532	19,284113	504,585889	504,585889	2.616,588532 (1,788519%)
840	IT.07	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie						
		1	1,000000					
			Totale cad	301,971692	11,751220	35,485358	35,485358	301,971692 (0,206407%)
850	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione						
		1	1,000000					
			Totale cad	1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918	1.717,795404 (1,174166%)
860	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO						
		1	1,000000					
			Totale cad	512,732849	30,921794	158,546195	158,546195	512,732849 (0,350469%)
870	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA						
		1	1,000000					
			Totale cad	548,892980	35,486077	194,780586	194,780586	548,892980 (0,375185%)
880	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO						
		1	1,000000					
			Totale cad	243,732320	37,117444	90,467207	90,467207	243,732320 (0,166599%)
			A RIPORTARE					48.677,582539

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****09 - Via Santi di Tito 18/2 p 1 - A0170362 0103**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
890	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA	RIPORTO					48.677,582539
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	427,824063	28,684965	122,721183	122,721183	427,824063 (0,292431%)
891	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	105,340004	32,336036	34,062782	34,062782	105,340004 (0,072003%)
900	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	32,241189	90,797047 (0,062063%)
910	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco						
		70	70,000000					
		Totale m <sup>2</sup>	70,000000	6,116280	78,050000	4,773757	334,162990	428,139600 (0,292647%)
920	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo						
		SOGGIORNO (3,72+3,72+4,2+4,2) * 2,7	42,768000					
		4,2 * 3,72	15,624000					
		CUCINA (1,64+1,64+5,45+,7) * 1,1	10,373000					
		1,64 * 2,45	4,018000					
		DISIMPEGNO (1,64+1,64+2,96+2,96) * 2,7	24,840000					
		1,64 * 2,96	4,854400					
		CAMERA (3,91+3,91+3,71+3,71) * 2,7	41,148000					
		3,91 * 3,71	14,506100					
		BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,1	12,342000					
		1,7 * 3,91	6,647000					
		Totale m <sup>2</sup>	177,120500	6,694550	46,870000	3,137736	555,757369	1.185,742043 (0,810491%)
	01.C02.010	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da						
		A RIPORTARE						50.915,425296





**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**10 - Via Santi di Tito 18/3 p 2 - A0170363 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						52.028,583848
960	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 CUCINA (0,7+1,64+2,45+1,64) * 1,6 BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,6	10,288000 17,952000					
		Totale m <sup>2</sup>	28,240000	9,592620	79,050000	7,582966	214,142960	270,895589 (0,185165%)
970	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce 28,24	28,240000					
		Totale m <sup>2</sup>	28,240000	11,661530	78,960000	9,207944	260,032339	329,321607 (0,225101%)
980	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con 28,24	28,240000					
		Totale m <sup>2</sup>	28,240000	48,491978	37,349383	18,111455	511,467489	1.369,413459 (0,936036%)
990	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 BAGNO 1,7 * 3,91	6,647000					
		Totale m <sup>2</sup>	6,647000	15,141510	65,330000	9,891948	65,751778	100,645617 (0,068794%)
1000	R.03	Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore 6,64	6,640000					
		Totale m <sup>2</sup>	6,640000	36,985759	39,976185	14,785495	98,175687	245,585440 (0,167865%)
	02.A03.035	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accieciamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari						
		A RIPORTARE						54.344,445560

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****10 - Via Santi di Tito 18/3 p 2 - A0170363 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
1010	02.A03.035.001	lavabo 1	1,000000					54.344,445560
		Totale Cadauno	1,000000	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500 (0,015593%)
1020	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet 2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960 (0,042193%)
1030	02.A03.036.001	Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico compresa demolizione dei muri di supporto 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	67,588950	79,030000	53,415547	53,415547	67,588950 (0,046199%)
1040	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i 60	60,000000					
		Totale m	60,000000	9,474033	56,959253	5,396338	323,780280	568,441980 (0,388548%)
1050	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747 (0,108369%)
1060	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda. 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	60,372189	18,775201	11,335000	11,335000	60,372189 (0,041266%)
1070	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		A RIPORTARE						55.283,931886

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****10 - Via Santi di Tito 18/3 p 2 - A0170363 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					55.283,931886	
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236 (0,073342%)
1080	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527 (0,342632%)
1090	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723 (0,341106%)
1100	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	462,008435 (0,315797%)
1110	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	760,948103	17,021154	129,522148	129,522148	760,948103 (0,520131%)
1120	06.I01.005 06.I01.005.003	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) : Con tubo in multistrato Ø16							
		1	1,000000						
			Totale Cadauno	1,000000	89,430760	43,360000	38,777178	38,777178	89,430760 (0,061129%)
1130	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera							
			A RIPORTARE						57.703,921670

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****10 - Via Santi di Tito 18/3 p 2 - A0170363 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					57.703,921670
		1	1,000000					
			Totale cad	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728 (0,357732%)
1140	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.						
		1	1,000000					
			Totale cad	2.616,588532	19,284113	504,585889	504,585889	2.616,588532 (1,788519%)
1150	IT.07	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie						
		1	1,000000					
			Totale cad	301,971692	11,751220	35,485358	35,485358	301,971692 (0,206407%)
1160	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione						
		1	1,000000					
			Totale cad	1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918	1.717,795404 (1,174166%)
1170	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO						
		1	1,000000					
			Totale cad	512,732849	30,921794	158,546195	158,546195	512,732849 (0,350469%)
1180	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA						
		1	1,000000					
			Totale cad	548,892980	35,486077	194,780586	194,780586	548,892980 (0,375185%)
1190	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO						
		1	1,000000					
			Totale cad	243,732320	37,117444	90,467207	90,467207	243,732320 (0,166599%)
			A RIPORTARE					64.168,994175



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**10 - Via Santi di Tito 18/3 p 2 - A0170363 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
1200	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA 1	RIPORTO 1,000000					64.168,994175
			Totale cad	1,000000	427,824063	28,684965	122,721183	122,721183
								427,824063 (0,292431%)
1210	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO 1	1,000000					
			Totale cad	1,000000	105,340004	32,336036	34,062782	34,062782
								105,340004 (0,072003%)
1220	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO 1	1,000000					
			Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	32,241189
								90,797047 (0,062063%)
1230	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco 70	70,000000					
			Totale m²	70,000000	6,116280	78,050000	4,773757	334,162990
								428,139600 (0,292647%)
1240	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo SOGGIORNO (3,72+3,72+4,2+4,2) * 2,7 4,2 * 3,72 CUCINA (1,64+1,64+5,45+,7) * 1,1 1,64 * 2,45 DISIMPEGNO (1,64+1,64+2,96+2,96) * 2,7 1,64 * 2,96 CAMERA (3,91+3,91+3,71+3,71) * 2,7 3,91 * 3,71 BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,1 1,7 * 3,91	42,768000 15,624000 10,373000 4,018000 24,840000 4,854400 41,148000 14,506100 12,342000 6,647000					
			Totale m²	177,120500	6,694550	46,870000	3,137736	555,757369
								1.185,742043 (0,810491%)
	01.C02.010	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da	A RIPORTARE					
								66.406,836932



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**10 - Via Santi di Tito 18/3 p 2 - A0170363 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
1241	01.C02.010.001	<p>RIPORTO</p> <p>profilati i.....o spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti.</p> <p>spessore lastra in cartongesso mm. 12,5</p> <p>PER MASCHERARE GAS (4,2+1,64) * 1</p>	5,840000	39,055280	57,060000	22,284943	130,144067	66.406,836932
		Totale m <sup>2</sup>	5,840000					228,082835 (0,155902%)
1250	T.01	<p>Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50</p> <p>3</p>	3,000000	103,895884	58,823814	61,115522	183,346566	311,687652 (0,213048%)
		Totale m <sup>3</sup>	3,000000					
950	C.01	<p><b>Oneri speciali</b></p> <p>Cantierizzazione forfettaria</p> <p>1</p>	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065 (0,391928%)
		Totale cad	1,000000					<b>573,388065</b>
		<b>Totale Oneri speciali Euro</b>						<b>573,388065</b>
		A RIPIORTARE						67.519,995484

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****11 - Via Santi di Tito 18/3 p t - A0170363 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					67.519,995484
1280	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 CUCINA (0,7+1,64+2,45+1,64) * 1,6 BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,6	10,288000 17,952000 Totale m <sup>2</sup> 28,240000	9,592620	79,050000	7,582966	214,142960	270,895589 (0,185165%)
1290	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabililitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce 28,24	28,240000 Totale m <sup>2</sup> 28,240000	11,661530	78,960000	9,207944	260,032339	329,321607 (0,225101%)
1300	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con 28,24	28,240000 Totale m <sup>2</sup> 28,240000	48,491978	37,349383	18,111455	511,467489	1.369,413459 (0,936036%)
1310	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 BAGNO 1,7 * 3,91	6,647000 Totale m <sup>2</sup> 6,647000	15,141510	65,330000	9,891948	65,751778	100,645617 (0,068794%)
1320	R.03	Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore 6,64	6,640000 Totale m <sup>2</sup> 6,640000	36,985759	39,976185	14,785495	98,175687	245,585440 (0,167865%)
	02.A03.035	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari						
			A RIPORTARE					69.835,857196

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****11 - Via Santi di Tito 18/3 p t - A0170363 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
1330	02.A03.035.001	lavabo 1	1,000000					69.835,857196
		Totale Cadauno	1,000000	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500 (0,015593%)
1340	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet 2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960 (0,042193%)
1350	02.A03.036.001	Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico compresa demolizione dei muri di supporto 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	67,588950	79,030000	53,415547	53,415547	67,588950 (0,046199%)
1360	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i 60	60,000000					
		Totale m	60,000000	9,474033	56,959253	5,396338	323,780280	568,441980 (0,388548%)
1370	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747 (0,108369%)
1380	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda. 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	60,372189	18,775201	11,335000	11,335000	60,372189 (0,041266%)
1390	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		A RIPORTARE						70.775,343522

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****11 - Via Santi di Tito 18/3 p t - A0170363 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					70.775,343522	
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236 (0,073342%)
1400	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527 (0,342632%)
1410	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723 (0,341106%)
1420	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	462,008435 (0,315797%)
1430	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	760,948103	17,021154	129,522148	129,522148	760,948103 (0,520131%)
1440	06.I01.005 06.I01.005.003	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) : Con tubo in multistrato Ø16							
		1	1,000000						
			Totale Cadauno	1,000000	89,430760	43,360000	38,777178	38,777178	89,430760 (0,061129%)
1450	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera							
			A RIPORTARE						73.195,333306

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****11 - Via Santi di Tito 18/3 p t - A0170363 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
1460	IT.02	1	RIPORTO					73.195,333306
			Totale cad	1,000000	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959
1461	IT.05	1	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.	1,000000				
			Totale cad	1,000000	2.616,588532	19,284113	504,585889	504,585889
1462	IT.08	1	Fornitura e posa tubazione flessibile in PPS bianco, all'interno di camini esistenti, fino a 10 m. Comprensivo di opere murarie; terminali emissione fumi; oneri di sicurezza per sistemi anticaduta dall'alto; ogni altra opera necessaria a rendere fini	1,000000				
			Totale cad	1,000000	484,804419	43,689987	211,810988	211,810988
1470	IT.07	4	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo.	4,000000				
			Totale cad	4,000000	78,493984	17,219224	13,516055	54,064220
1480	IE.01	1	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie	1,000000				
			Totale cad	1,000000	301,971692	11,751220	35,485358	35,485358
1490	IE.04	1	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione	1,000000				
			Totale cad	1,000000	1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918
		1	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO	1,000000				
			A RIPORTARE					79.153,828017



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**11 - Via Santi di Tito 18/3 p t - A0170363 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					79.153,828017
			Totale cad	1,000000	512,732849	30,921794	158,546195	512,732849 (0,350469%)
1500	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	548,892980	35,486077	194,780586	548,892980 (0,375185%)
1510	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	243,732320	37,117444	90,467207	243,732320 (0,166599%)
1520	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	427,824063	28,684965	122,721183	427,824063 (0,292431%)
1530	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	105,340004	32,336036	34,062782	105,340004 (0,072003%)
1540	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	90,797047 (0,062063%)
1550	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco						
		70		70,000000				
			Totale m²	70,000000	6,116280	78,050000	4,773757	334,162990 428,139600 (0,292647%)
1560	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo SOGGIORNO (3,72+3,72+4,2+4,2) * 2,7 4,2 * 3,72						
				42,768000				
				15,624000				
			A RIPORTARE					81.511,286880



01/01/2021

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

#### 11 - Via Santi di Tito 18/3 p t - A0170363 0106

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						81.511,286880
		CUCINA (1,64+1,64+5,45+,7) * 1,1	10,373000					
		1,64 * 2,45	4,018000					
		DISIMPEGNO (1,64+1,64+2,96+2,96) * 2,7	24,840000					
		1,64 * 2,96	4,854400					
		CAMERA (3,91+3,91+3,71+3,71) * 2,7	41,148000					
		3,91 * 3,71	14,506100					
		BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,1	12,342000					
		1,7 * 3,91	6,647000					
		Totale m²	177,120500	6,694550	46,870000	3,137736	555,757369	1.185,742043 (0,810491%)
	01.C02.010	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati i.....o spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti.						
1570	01.C02.010.001	spessore lastra in cartongesso mm. 12,5 PER MASCHERARE GAS (4,2+1,64) * 1	5,840000					
		Totale m²	5,840000	39,055280	57,060000	22,284943	130,144067	228,082835 (0,155902%)
1580	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50						
		3	3,000000					
		Totale m³	3,000000	103,895884	58,823814	61,115522	183,346566	311,687652 (0,213048%)
1270	C.01	<b>Oneri speciali</b> Cantierizzazione forfettaria						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065 (0,391928%)
		<b>Totale Oneri speciali Euro</b>						<b>573,388065</b>
		A RIPORTARE						83.810,187475



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**12 - Via Santi di Tito 18/5 p 2 - A0170364 0104**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						83.810,187475
1600	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 CUCINA (0,7+1,64+2,45+1,64) * 1,6 BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,6	10,288000 17,952000					
		Totale m²	28,240000	9,592620	79,050000	7,582966	214,142960	270,895589 (0,185165%)
1610	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce 28,24	28,240000					
		Totale m²	28,240000	11,661530	78,960000	9,207944	260,032339	329,321607 (0,225101%)
1620	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con 28,24	28,240000					
		Totale m²	28,240000	48,491978	37,349383	18,111455	511,467489	1.369,413459 (0,936036%)
1630	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 BAGNO 1,7 * 3,91 CAMERA 3,71 * 3,91	6,647000 14,506100					
		Totale m²	21,153100	15,141510	65,330000	9,891948	209,245365	320,289875 (0,218928%)
1640	R.03	Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore 21,12	21,120000					
		Totale m²	21,120000	36,985759	39,976185	14,785495	312,269654	781,139230 (0,533933%)
1641	02.A03.009 02.A03.009.004	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore						
		A RIPORTARE						86.881,247235

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****12 - Via Santi di Tito 18/5 p 2 - A0170364 0104**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					86.881,247235
		CAMERA 3,91+3,91+3,71+3,71	15,240000					
			Totale m	4,248760	78,440000	3,332727	50,790759	64,751102 (0,044259%)
1642	R.04	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in legno tinteggiato da incollare o inchiodare. Comprensivo di sottostante ripresa di intonaco civile su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo st	15,24					
			Totale m	12,165768	32,400465	3,941765	60,072499	185,406304 (0,126731%)
1650	02.A03.035 02.A03.035.001	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavabo	1					
			Totale Cadauno	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500 (0,015593%)
1660	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet	2					
			Totale Cadauno	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960 (0,042193%)
1670	02.A03.036 02.A03.036.001	Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico compresa demolizione dei muri di supporto	1					
			Totale Cadauno	67,588950	79,030000	53,415547	53,415547	67,588950 (0,046199%)
1680	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i	60					
			Totale m	9,474033	56,959253	5,396338	323,780280	568,441980 (0,388548%)
			A RIPORTARE					87.851,976031

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****12 - Via Santi di Tito 18/5 p 2 - A0170364 0104**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
1690	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina 1	1,000000					87.851,976031	
			Totale cad	1,000000	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747 (0,108369%)
1700	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda. 1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	60,372189	18,775201	11,335000	11,335000	60,372189 (0,041266%)
1710	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina 1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236 (0,073342%)
1720	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527 (0,342632%)
1730	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723 (0,341106%)
1740	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	462,008435 (0,315797%)
1750	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000						
			A RIPORTARE						89.640,501888



### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**12 - Via Santi di Tito 18/5 p 2 - A0170364 0104**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						89.640,501888
		Totale cad	1,000000	760,948103	17,021154	129,522148	129,522148	760,948103 (0,520131%)
1760	06.I01.005 06.I01.005.003	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) : Con tubo in multistrato Ø16	1					
		Totale Cadauno	1,000000	89,430760	43,360000	38,777178	38,777178	89,430760 (0,061129%)
1770	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera	1					
		Totale cad	1,000000	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728 (0,357732%)
1780	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.	1					
		Totale cad	1,000000	2.616,588532	19,284113	504,585889	504,585889	2.616,588532 (1,788519%)
1790	IT.05	Fornitura e posa tubazione flessibile in PPS bianco, all'interno di camini esistenti, fino a 10 m. Comprensivo di opere murarie; terminali emissione fumi; oneri di sicurezza per sistemi anticaduta dall'alto; ogni altra opera necessaria a rendere fini	1					
		Totale cad	1,000000	484,804419	43,689987	211,810988	211,810988	484,804419 (0,331379%)
1800	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo.	4					
		Totale cad	4,000000	78,493984	17,219224	13,516055	54,064220	313,975936 (0,214612%)
1810	IT.07	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e						
		A RIPORTARE						94.429,608366

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****12 - Via Santi di Tito 18/5 p 2 - A0170364 0104**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						94.429,608366
		condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	301,971692	11,751220	35,485358	35,485358	301,971692 (0,206407%)
1820	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918	1.717,795404 (1,174166%)
1830	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	512,732849	30,921794	158,546195	158,546195	512,732849 (0,350469%)
1840	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	548,892980	35,486077	194,780586	194,780586	548,892980 (0,375185%)
1850	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	243,732320	37,117444	90,467207	90,467207	243,732320 (0,166599%)
1860	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	427,824063	28,684965	122,721183	122,721183	427,824063 (0,292431%)
1870	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	105,340004	32,336036	34,062782	34,062782	105,340004 (0,072003%)
1880	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO						
		A RIPORTARE						98.287,897678



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**12 - Via Santi di Tito 18/5 p 2 - A0170364 0104**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					98.287,897678	
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	32,241189	90,797047 (0,062063%)
1890	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco 70	70,000000						
			Totale m²	70,000000	6,116280	78,050000	4,773757	334,162990	428,139600 (0,292647%)
1900	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo SOGGIORNO (3,72+3,72+4,2+4,2) * 2,7 4,2 * 3,72 CUCINA (1,64+1,64+5,45+7) * 1,1 1,64 * 2,45 DISIMPEGNO (1,64+1,64+2,96+2,96) * 2,7 1,64 * 2,96 CAMERA (3,91+3,91+3,71+3,71) * 2,7 3,91 * 3,71 BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,1 1,7 * 3,91	42,768000 15,624000 10,373000 4,018000 24,840000 4,854400 41,148000 14,506100 12,342000 6,647000						
			Totale m²	177,120500	6,694550	46,870000	3,137736	555,757369	1.185,742043 (0,810491%)
1910	01.C02.010 01.C02.010.001	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti auto perforanti ad una struttura costituita da profilati i.....o spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti. spessore lastra in cartongesso mm. 12,5 PER MASCHERARE GAS (4,2+1,64) * 1	5,840000						
			Totale m²	5,840000	39,055280	57,060000	22,284943	130,144067	228,082835 (0,155902%)
1920	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50 3	3,000000						
			A RIPORTARE						100.220,659203



01/01/2021

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****12 - Via Santi di Tito 18/5 p 2 - A0170364 0104**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					100.220,659203	
			Totale m³	3,000000	103,895884	58,823814	61,115522	183,346566	311,687652 (0,213048%)
1930	RU.M10.001 RU.M10.001.004	Operaio edile Comune per sostituzione cintini avvolgibili 6							
				6,000000					
			Totale ora	6,000000	30,549750	0,000000	0,000000	0,000000	183,298500 (0,125290%)
1590	C.01	<b>Oneri speciali</b> Cantierizzazione forfettaria 1							
				1,000000					
			Totale cad	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065 (0,391928%)
			<b>Totale Oneri speciali Euro</b>						<b>573,388065</b>
			A RIPORTARE						101.289,033420



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**13 - Via Santi di Tito 18/7 pt - A0170366 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						101.289,033420
1950	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 CUCINA (0,7+1,64+2,45+1,64) * 1,6 BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,6	10,288000 17,952000 <b>Totale m² 28,240000</b>	9,592620	79,050000	7,582966	214,142960	270,895589 (0,185165%)
1960	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabililitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce 28,24	28,240000 <b>Totale m² 28,240000</b>	11,661530	78,960000	9,207944	260,032339	329,321607 (0,225101%)
1970	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con 28,24	28,240000 <b>Totale m² 28,240000</b>	48,491978	37,349383	18,111455	511,467489	1.369,413459 (0,936036%)
1980	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 BAGNO 1,7 * 3,91	6,647000 <b>Totale m² 6,647000</b>	15,141510	65,330000	9,891948	65,751778	100,645617 (0,068794%)
1990	R.03  02.A03.035	Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore 6,64  Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari	6,640000 <b>Totale m² 6,640000</b>	36,985759	39,976185	14,785495	98,175687	245,585440 (0,167865%)
		A RIPORTARE						103.604,895132

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****13 - Via Santi di Tito 18/7 pt - A0170366 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
2020	02.A03.035.001	lavabo 1	1,000000					103.604,895132
		Totale Cadauno	1,000000	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500 (0,015593%)
2030	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet 2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960 (0,042193%)
2040	02.A03.036.001	Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico compresa demolizione dei muri di supporto 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	67,588950	79,030000	53,415547	53,415547	67,588950 (0,046199%)
2050	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i 60	60,000000					
		Totale m	60,000000	9,474033	56,959253	5,396338	323,780280	568,441980 (0,388548%)
2060	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747 (0,108369%)
2070	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda. 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	60,372189	18,775201	11,335000	11,335000	60,372189 (0,041266%)
2080	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		A RIPORTARE						104.544,381458

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****13 - Via Santi di Tito 18/7 pt - A0170366 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					104.544,381458	
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236 (0,073342%)
2090	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527 (0,342632%)
2100	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723 (0,341106%)
2110	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	462,008435 (0,315797%)
2120	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico							
		1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	760,948103	17,021154	129,522148	129,522148	760,948103 (0,520131%)
2130	06.I01.005 06.I01.005.003	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) : Con tubo in multistrato Ø16							
		1	1,000000						
			Totale Cadauno	1,000000	89,430760	43,360000	38,777178	38,777178	89,430760 (0,061129%)
2140	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera							
			A RIPORTARE						106.964,371242

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****13 - Via Santi di Tito 18/7 pt - A0170366 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					106.964,371242
		1	1,000000					
			Totale cad	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728 (0,357732%)
2150	IT.02	Fornitura e posa in opera caldaia a condensazione comprensiva di: rimozione e smaltimento vecchio apparecchio; kit di scar..... 25/2012 Il tutto reso finito a perfetta regola d'arte e completo di dichiarazioni di conformità secondo normativa vigente.						
		1	1,000000					
			Totale cad	2.616,588532	19,284113	504,585889	504,585889	2.616,588532 (1,788519%)
2160	IT.05	Fornitura e posa tubazione flessibile in PPS bianco, all'interno di camini esistenti, fino a 10 m. Comprensivo di opere murarie; terminali emissione fumi; oneri di sicurezza per sistemi anticaduta dall'alto; ogni altra opera necessaria a rendere fini						
		1	1,000000					
			Totale cad	484,804419	43,689987	211,810988	211,810988	484,804419 (0,331379%)
2170	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo.						
		4	4,000000					
			Totale cad	78,493984	17,219224	13,516055	54,064220	313,975936 (0,214612%)
2180	IT.07	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie						
		1	1,000000					
			Totale cad	301,971692	11,751220	35,485358	35,485358	301,971692 (0,206407%)
2190	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione						
		1	1,000000					
			Totale cad	1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918	1.717,795404 (1,174166%)
2200	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO						
		1	1,000000					
			A RIPORTARE					112.922,865953

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****13 - Via Santi di Tito 18/7 pt - A0170366 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					112.922,865953
			Totale cad	1,000000	512,732849	30,921794	158,546195	158,546195
								512,732849
								(0,350469%)
2210	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	548,892980	35,486077	194,780586	194,780586
								548,892980
								(0,375185%)
2220	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	243,732320	37,117444	90,467207	90,467207
								243,732320
								(0,166599%)
2230	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	427,824063	28,684965	122,721183	122,721183
								427,824063
								(0,292431%)
2240	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	105,340004	32,336036	34,062782	34,062782
								105,340004
								(0,072003%)
2250	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	32,241189
								90,797047
								(0,062063%)
2260	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco						
		70		70,000000				
			Totale m²	70,000000	6,116280	78,050000	4,773757	334,162990
								428,139600
								(0,292647%)
2270	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo SOGGIORNO (3,72+3,72+4,2+4,2) * 2,7 4,2 * 3,72		42,768000				
				15,624000				
			A RIPORTARE					115.280,324816



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**13 - Via Santi di Tito 18/7 pt - A0170366 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						115.280,324816
		CUCINA (1,64+1,64+5,45+,7) * 1,1	10,373000					
		1,64 * 2,45	4,018000					
		DISIMPEGNO (1,64+1,64+2,96+2,96) * 2,7	24,840000					
		1,64 * 2,96	4,854400					
		CAMERA (3,91+3,91+3,71+3,71) * 2,7	41,148000					
		3,91 * 3,71	14,506100					
		BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,1	12,342000					
		1,7 * 3,91	6,647000					
		Totale m²	177,120500	6,694550	46,870000	3,137736	555,757369	1.185,742043 (0,810491%)
2280	01.C02.010 01.C02.010.001	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati i.....o spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti. spessore lastra in cartongesso mm. 12,5 PER MASCHERARE GAS (4,2+1,64) * 1	5,840000	39,055280	57,060000	22,284943	130,144067	228,082835 (0,155902%)
2290	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50 3	3,000000	103,895884	58,823814	61,115522	183,346566	311,687652 (0,213048%)
2300	RU.M10.001 RU.M10.001.004	Operaio edile Comune per sostituzione cintini avvolgibili 6	6,000000	30,549750	0,000000	0,000000	0,000000	183,298500 (0,125290%)
1940	C.01	<b>Oneri speciali</b> Cantierizzazione forfettaria 1	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065
		Totale cad	1,000000					
		A RIPORTARE						117.762,523911



01/01/2021

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****13 - Via Santi di Tito 18/7 pt - A0170366 0106**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						117.762,523911 (0,391928%)
		<b>Totale Oneri speciali Euro</b>						<b>573,388065</b>
		A RIPORTARE						117.762,523911



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**14 - Via Santi di Tito 18/10 p 2 - A0170369 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						117.762,523911
2320	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 CUCINA (0,7+1,49+2,8+1,5) * 1,6 BAGNO (1,7+1,7+2,79+2,79) * 1,6	10,384000 14,368000					
		Totale m²	24,752000	9,592620	79,050000	7,582966	187,693574	237,436530 (0,162295%)
2330	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce 24,75	24,750000					
		Totale m²	24,750000	11,661530	78,960000	9,207944	227,896614	288,622868 (0,197283%)
2340	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con 24,75	24,750000					
		Totale m²	24,750000	48,491978	37,349383	18,111455	448,258511	1.200,176456 (0,820358%)
2350	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 BAGNO 1,7 * 2,79	4,743000					
		Totale m²	4,743000	15,141510	65,330000	9,891948	46,917509	71,816182 (0,049089%)
2360	R.03	Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore 4,74	4,740000					
		Totale m²	4,740000	36,985759	39,976185	14,785495	70,083246	175,312498 (0,119831%)
	02.A03.035	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari						
		A RIPORTARE						119.735,888445



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**14 - Via Santi di Tito 18/10 p 2 - A0170369 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					119.735,888445
2370	02.A03.035.001	lavabo 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500 (0,015593%)
2380	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet 2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960 (0,042193%)
2400	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i 60	60,000000					
		Totale m	60,000000	9,474033	56,959253	5,396338	323,780280	568,441980 (0,388548%)
2410	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747 (0,108369%)
2420	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda. 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	60,372189	18,775201	11,335000	11,335000	60,372189 (0,041266%)
2430	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236 (0,073342%)
2440	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000					
		A RIPORTARE						120.715,085057



01/01/2021

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****14 - Via Santi di Tito 18/10 p 2 - A0170369 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					120.715,085057
			Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	501,268527 (0,342632%)
2450	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico	1					
				1,000000				
			Totale cad	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	499,034723 (0,341106%)
2460	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico	1					
				1,000000				
			Totale cad	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	462,008435 (0,315797%)
2470	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico	1					
				1,000000				
			Totale cad	1,000000	760,948103	17,021154	129,522148	760,948103 (0,520131%)
	06.I01.005	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) :						
2480	06.I01.005.003	Con tubo in multistrato Ø16	1					
				1,000000				
			Totale Cadauno	1,000000	89,430760	43,360000	38,777178	89,430760 (0,061129%)
2490	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera	1					
				1,000000				
			Totale cad	1,000000	523,358728	45,349384	237,339959	523,358728 (0,357732%)
2520	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostaticabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo.	5					
				5,000000				
			A RIPORTARE					123.551,134333



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**14 - Via Santi di Tito 18/10 p 2 - A0170369 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
								123.551,134333
								392,469920
								(0,268265%)
2530	IT.07	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie		78,493984	17,219224	13,516055	67,580275	
			5,000000					
			1,000000					
				301,971692	11,751220	35,485358	35,485358	301,971692
								(0,206407%)
2540	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione						
			1,000000					
				1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918	1.717,795404
								(1,174166%)
2550	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO						
			1,000000					
				512,732849	30,921794	158,546195	158,546195	512,732849
								(0,350469%)
2560	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA						
			1,000000					
				548,892980	35,486077	194,780586	194,780586	548,892980
								(0,375185%)
2570	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO						
			1,000000					
				243,732320	37,117444	90,467207	90,467207	243,732320
								(0,166599%)
2580	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA						
			2,000000					
				427,824063	28,684965	122,721183	245,442366	855,648126
								(0,584862%)
2590	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO						
			1,000000					
								128.124,377624
		A RIPORTARE						



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**14 - Via Santi di Tito 18/10 p 2 - A0170369 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					128.124,377624	
			Totale cad	1,000000	105,340004	32,336036	34,062782	34,062782	105,340004 (0,072003%)
2591	IE.09	Realizzazione impianto elettrico - RIPOSTIGLIO							
		1		1,000000					
			Totale cad	1,000000	120,546417	28,960844	34,911260	34,911260	120,546417 (0,082397%)
2600	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO							
		1		1,000000					
			Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	32,241189	90,797047 (0,062063%)
2610	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco							
		70		70,000000					
			Totale m <sup>2</sup>	70,000000	6,116280	78,050000	4,773757	334,162990	428,139600 (0,292647%)
2620	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo							
		SOGGIORNO (6+2,21+2,21) * 2,7		28,134000					
		6 * 2,21		13,260000					
		(2,42+2,42+3,11) * 2,7		21,465000					
		2,42 * 3,11		7,526200					
		CUCINA (1,49+1,49+2,79) * 1,1		6,347000					
		1,49 * 2,79		4,157100					
		DISIMPEGNO (3,11+3,11+1,1+1,1) * 2,7		22,734000					
		3,11 * 1,1		3,421000					
		RIPOSTIGLIO (1,7*4) * 2,7		18,360000					
		1,7 * 1,7		2,890000					
		BAGNO (2,79+2,79+1,7+1,7) * 1,1		9,878000					
		2,79 * 1,7		4,743000					
		CAMERA (3,92+3,92+3,82+3,82) * 2,7		41,796000					
		3,92 * 3,82		14,974400					
		CAMERA (3,81+3,81+3,82+3,82) * 2,7		41,202000					
			A RIPORTARE						128.869,200692

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****14 - Via Santi di Tito 18/10 p 2 - A0170369 0102**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE								
			RIPORTO					128.869,200692	
		3,82 * 3,81	14,554200						
			Totale m <sup>2</sup>	255,441900	6,694550	46,870000	3,137736	801,509246	1.710,068572 (1,168884%)
2630	01.C02.010 01.C02.010.001	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati i.....o spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti. spessore lastra in cartongesso mm. 12,5 PER MASCHERARE GAS (4,2+1,64) * 1	5,840000						
			Totale m <sup>2</sup>	5,840000	39,055280	57,060000	22,284943	130,144067	228,082835 (0,155902%)
2640	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50	3						
			Totale m <sup>3</sup>	3,000000	103,895884	58,823814	61,115522	183,346566	311,687652 (0,213048%)
2650	RU.M10.001 RU.M10.001.004	Operaio edile Comune per sostituzione cintini avvolgibili 6	6,000000						
			Totale ora	6,000000	30,549750	0,000000	0,000000	0,000000	183,298500 (0,125290%)
2310	C.01	<b>Oneri speciali</b> Cantierizzazione forfettaria 1	1,000000						
			Totale cad	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065 (0,391928%)
			<b>Totale Oneri speciali Euro</b>						<b>573,388065</b>
			A RIPORTARE						131.875,726316



01/01/2021

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****15 - Via Santi di Tito 18/1 p t - A0170371 0105**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					131.875,726316
2670	02.A03.010 02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 CUCINA (0,7+1,64+2,45+1,64) * 1,6 BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,6	10,288000 17,952000 Totale m <sup>2</sup> 28,240000	9,592620	79,050000	7,582966	214,142960	270,895589 (0,185165%)
2680	02.A03.011 02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e.....escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce 28,24	28,240000 Totale m <sup>2</sup> 28,240000	11,661530	78,960000	9,207944	260,032339	329,321607 (0,225101%)
2690	R.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento ceramico per cucina e bagno. Comprensivo di: realizzazione di intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con 28,24	28,240000 Totale m <sup>2</sup> 28,240000	48,491978	37,349383	18,111455	511,467489	1.369,413459 (0,936036%)
2700	02.A03.009 02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 BAGNO 1,7 * 3,91 CUCINA SOGGIORNO 3,72 * 4,2 0,31 * 1,84 2,45 * 1,43	6,647000 15,624000 0,570400 3,503500 Totale m <sup>2</sup> 26,344900	15,141510	65,330000	9,891948	260,602381	398,901567 (0,272661%)
2710	R.03	Fornitura e posa in opera di pavimento ceramico per intero alloggio. Comprensivo di: realizzazione di sottofondo in conglomerato cementizio tipo C20/25 classe di consistenza S3 dosato a q 2,5 di cemento R32,5 battuto e spianato con frattazzo spessore 26,34	26,340000 Totale m <sup>2</sup> 26,340000	36,985759	39,976185	14,785495	389,449938	974,204892 (0,665899%)
			A RIPORTARE					135.218,463430

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****15 - Via Santi di Tito 18/1 p t - A0170371 0105**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
								135.218,463430
		RIPORTO						
2720	02.A03.035	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il.....di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari						
	02.A03.035.001	lavabo						
		1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	22,812500	79,050000	18,033281	18,033281	22,812500 (0,015593%)
2730	02.A03.035.004	vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet						
		2	2,000000					
		Totale Cadauno	2,000000	30,863980	79,050000	24,397976	48,795952	61,727960 (0,042193%)
2740	02.A03.036	Rimozione di vasche da incasso compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi, con accatastamento entro un raggio di 50 m; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico						
	02.A03.036.001	compresa demolizione dei muri di supporto						
		1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	67,588950	79,030000	53,415547	53,415547	67,588950 (0,046199%)
2750	D.03	Esecuzione di tracce o fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su muratura di laterizio forato, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso i						
		60	60,000000					
		Totale m	60,000000	9,474033	56,959253	5,396338	323,780280	568,441980 (0,388548%)
2760	IS.01	Realizzazione distribuzione acqua fredda, condotta principale, dal contatore divisionale ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	158,542747	27,787602	44,055228	44,055228	158,542747 (0,108369%)
2770	IS.02	Fornitura e posa in opera contatore divisionale per acqua fredda.						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	60,372189	18,775201	11,335000	11,335000	60,372189 (0,041266%)
		A RIPIORTARE						136.157,949756

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****15 - Via Santi di Tito 18/1 p t - A0170371 0105**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
2780	IS.03	Realizzazione distribuzione acqua calda, condotta principale, dal caldaia ai rubinetti, compresi, d'intercettazione in bagno e cucina 1	1,000000					136.157,949756
		Totale cad	1,000000	107,299236	27,787146	29,815395	29,815395	107,299236 (0,073342%)
2790	IS.04	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	501,268527	33,792866	169,393002	169,393002	501,268527 (0,342632%)
2800	IS.05	Fornitura e posa in opera di bidet comprensivo di rubinetteria, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	499,034723	33,159737	165,478602	165,478602	499,034723 (0,341106%)
2810	IS.06	Fornitura e posa in opera di vaso con cassetta a parete a doppio tasto, comprensivo di collegamenti idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	462,008435	27,613543	127,576898	127,576898	462,008435 (0,315797%)
2820	IS.08	Fornitura e posa in opera di piatto doccia 80x80 comprensivo di rubinetteria, sali-scendi, collegamento idrici dal rubinetto di intercettazione del bagno e condotta di scarico 1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	760,948103	17,021154	129,522148	129,522148	760,948103 (0,520131%)
2830	06.I01.005 06.I01.005.003	Attacco per lavatrice e/o lavastoviglie compresa apparecchiatura con rubinetto portagomma, attacco per scarico con sifone e piatto cromato, corredato di rete di scarico (PEHD) (ml 2) e adduzione di acqua calda e fredda (ml 2) : Con tubo in multistrato Ø16 1	1,000000					
		Totale Cadauno	1,000000	89,430760	43,360000	38,777178	38,777178	89,430760 (0,061129%)
		A RIPIORTARE						138.577,939540



01/01/2021

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****15 - Via Santi di Tito 18/1 p t - A0170371 0105**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
2840	IT.01	Fornitura e posa in opera condotta gas per distribuzione principale, da contatore gas a rubinetto cucina e caldaia, realizzata in rame posto sotto traccia già predisposta, comprensiva di guiana, opere di assistenza muraria alla posa, assistenza opera						138.577,939540
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	523,358728	45,349384	237,339959	237,339959	523,358728 (0,357732%)
2870	IT.08	Fornitura e posa in opera di valvola termostattabile; detentore micrometrico; attuatore termostatico per radiatori. Impianti mono o bitubo.						
		4	4,000000					
		Totale cad	4,000000	78,493984	17,219224	13,516055	54,064220	313,975936 (0,214612%)
2880	IT.07	Fornitura e posa in opera di cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. a batterie						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	301,971692	11,751220	35,485358	35,485358	301,971692 (0,206407%)
2890	IE.01	Realizzazione nuovo impianto elettrico - quadro generale compreso condotta di collegamento a contatore (posto al piano), dorsali di distribuzione e scatole di derivazione						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	1.717,795404	17,086838	293,516918	293,516918	1.717,795404 (1,174166%)
2900	IE.04	Realizzazione impianto elettrico - SOGGIORNO						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	512,732849	30,921794	158,546195	158,546195	512,732849 (0,350469%)
2910	IE.07	Realizzazione impianto elettrico - ANGOLO COTTURA						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	548,892980	35,486077	194,780586	194,780586	548,892980 (0,375185%)
2920	IE.10	Realizzazione impianto elettrico - BAGNO						
		1	1,000000					
		A RIPORTARE						142.496,667129



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**15 - Via Santi di Tito 18/1 p t - A0170371 0105**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
			RIPORTO					142.496,667129
			Totale cad	1,000000	243,732320	37,117444	90,467207	90,467207
								243,732320
								(0,166599%)
2930	IE.05	Realizzazione impianto elettrico - CAMERA DOPPIA						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	427,824063	28,684965	122,721183	122,721183
								427,824063
								(0,292431%)
2940	IE.12	Realizzazione impianto elettrico - DISIMPEGNO						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	105,340004	32,336036	34,062782	34,062782
								105,340004
								(0,072003%)
2950	IE.13	Realizzazione impianto elettrico - TERRAZZO						
		1		1,000000				
			Totale cad	1,000000	90,797047	35,509072	32,241189	32,241189
								90,797047
								(0,062063%)
2960	01.F04.002 01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco						
		70		70,000000				
			Totale m <sup>2</sup>	70,000000	6,116280	78,050000	4,773757	334,162990
								428,139600
								(0,292647%)
2970	01.F04.004 01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo						
		SOGGIORNO (3,72+3,72+4,2+4,2) * 2,7		42,768000				
		4,2 * 3,72		15,624000				
		CUCINA (1,64+1,64+5,45+7) * 1,1		10,373000				
		1,64 * 2,45		4,018000				
		DISIMPEGNO (1,64+1,64+2,96+2,96) * 2,7		24,840000				
		1,64 * 2,96		4,854400				
		CAMERA (3,91+3,91+3,71+3,71) * 2,7		41,148000				
		3,91 * 3,71		14,506100				
		BAGNO (1,7+1,7+3,91+3,91) * 1,1		12,342000				
		1,7 * 3,91		6,647000				
			A RIPORTARE					143.792,500163



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**15 - Via Santi di Tito 18/1 p t - A0170371 0105**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE							
		RIPORTO						143.792,500163
		Totale m²	177,120500	6,694550	46,870000	3,137736	555,757369	1.185,742043 (0,810491%)
2980	01.C02.010	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati i.....o spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti.						
	01.C02.010.001	spessore lastra in cartongesso mm. 12,5 PER MASCHERARE GAS (4,2+1,64) * 1	5,840000					
		Totale m²	5,840000	39,055280	57,060000	22,284943	130,144067	228,082835 (0,155902%)
2990	T.01	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00; demolizioni di qualsiasi genere. Carico, trasporto e scarico, eseguito a mano su motocarro/autocarro portata mc 3,50						
		5	5,000000					
		Totale m³	5,000000	103,895884	58,823814	61,115522	305,577610	519,479420 (0,355080%)
2660	C.01	<b>Oneri speciali</b> Cantierizzazione forfettaria						
		1	1,000000					
		Totale cad	1,000000	573,388065	34,186195	196,019562	196,019562	573,388065 (0,391928%)
		<b>Totale Oneri speciali Euro</b>						<b>573,388065</b>
		<b>Importo Lavori Euro</b>						<b>146.299,19252</b>
		<b>Importo manodopera Euro</b>					<b>51.900,79089</b>	<b>6</b>
							<b>3</b>	



01/01/2021

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	MANODOPERA	% MAN.
<b>A) LAVORI</b>				
<b>01 - Via Rocca Tedalda 371 4 p - A0170260 0119</b>	<b>9.373,233318</b>		<b>3.373,753373</b>	<b>35,9 934 85</b>
<b>02 - Via Rocca Tedalda 371 2 p - A0170260 0122</b>	<b>12.974,961060</b>		<b>4.615,140136</b>	<b>35,5 695 88</b>
<b>03 - Via Rocca Tedalda 371 pt - A0170260 0127</b>	<b>14.188,977834</b>		<b>4.854,658271</b>	<b>34,2 142 92</b>
<b>09 - Via Santi di Tito 18/2 p 1 - A0170362 0103</b>	<b>15.491,411636</b>		<b>5.412,726584</b>	<b>34,9 401 77</b>
<b>10 - Via Santi di Tito 18/3 p 2 - A0170363 0102</b>	<b>15.491,411636</b>		<b>5.412,726584</b>	<b>34,9 401 77</b>
<b>11 - Via Santi di Tito 18/3 p t - A0170363 0106</b>	<b>16.290,191991</b>		<b>5.678,601792</b>	<b>34,8 590 23</b>
<b>12 - Via Santi di Tito 18/5 p 2 - A0170364 0104</b>	<b>17.478,845945</b>		<b>6.147,052604</b>	<b>35,1 685 27</b>
<b>13 - Via Santi di Tito 18/7 pt - A0170366 0106</b>	<b>16.473,490491</b>		<b>5.678,601792</b>	<b>34,4 711 51</b>
<b>14 - Via Santi di Tito 18/10 p 2 - A0170369 0102</b>	<b>14.113,202405</b>		<b>5.156,968944</b>	<b>36,5 400 34</b>
<b>15 - Via Santi di Tito 18/1 p t - A0170371 0105</b>	<b>14.423,466210</b>		<b>5.570,560813</b>	<b>38,6 215 13</b>
IMPORTO LAVORI Euro		146.299,192526	51.900,790893	35,47578 8
Oneri generici Euro	98,142188			
Oneri speciali Euro	5.733,880650			



01/01/2021

### IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	MANODOPERA	% MAN.
<b>A) LAVORI</b> Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	140.467,169688			
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro</b>		146.299,192526		

01/01/2021

Il Progettista

-----



01/01/2021

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	MANODOPERA	% MAN.
<b>A) LAVORI</b>				
<b>OG1 - Edifici civili e industriali</b>	<b>58.701,864548</b>		<b>30.032,665633</b>	<b>51,1 6134 9</b>
<b>OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie</b>	<b>24.714,397546</b>		<b>6.838,979020</b>	<b>27,6 7204 4</b>
<b>OS28 - Impianti termici e di condizionamento</b>	<b>32.115,429317</b>		<b>7.556,671248</b>	<b>23,5 2972 2</b>
<b>OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi</b>	<b>30.767,501115</b>		<b>7.472,474992</b>	<b>24,2 8690 9</b>
IMPORTO LAVORI Euro		146.299,192526	51.900,790893	35,47578 8
Oneri generici Euro	98,142188			
Oneri speciali Euro	5.733,880650			
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	140.467,169688			
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro</b>		<b>146.299,192526</b>		

01/01/2021

Il Progettista