

C A S A S.p.A.
Via Fiesolana n. 5 - 50121 FIRENZE
Tel. 055/226241 - Fax 055/22624269
www.casaspa.it

- 1) STAZIONE APPALTANTE: CASA S.p.A.
- 2) TIPOLOGIA DI GARA: procedura aperta, del d.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m. e i. la presente gara sarà espletata **esclusivamente** tramite piattaforma telematica di CASA S.p.A. <https://casaspa.acquistitelematici.it>
- 3) OGGETTO: servizio di brokeraggio assicurativo per CASA S.p.A. di Firenze.
L'incarico comprende tutte le attività di assistenza e gestione del programma assicurativo della Stazione Appaltante, come di seguito dettagliate.
L'attività è disciplinata dalla normativa vigente in materia ed in particolare dal d.lgs. 209/2005 e s.m.i. (Codice delle assicurazioni private).
La procedura è articolata in un unico lotto, in quanto l'oggetto dello stesso non è utilmente scorporabile in singole prestazioni autonome e indipendenti in considerazione della specificità del servizio.
- 4) CPV: 66518100-5 "Servizi: di intermediazione assicurativa".
- 5) C.I.G.: 8583832241.
- 6) DURATA: cinque anni a far data dalla sottoscrizione del contratto, prevedendo nella lex specialis l'obbligo per l'aggiudicatario di assicurare il servizio, senza soluzione di continuità, nelle more dello svolgimento della procedura della nuova gara d'appalto per l'individuazione del nuovo affidatario (c.d. "proroga tecnica"), ex art.106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016. Nei 60 giorni antecedenti la scadenza di ciascun anno, la Stazione appaltante comunicherà per iscritto a mezzo PEC la propria volontà di recedere (determinandone la cessazione anticipata) oppure di mantenere in essere il contratto fino alla scadenza successiva.
L'incarico cesserà in ogni caso di produrre effetti, con decorrenza immediata, qualora venga meno l'iscrizione al RUI.
- 7) IMPORTO STIMATO: il valore stimato del servizio per l'intera durata prevista è pari a € 182.000,00. Tale importo è calcolato in termini di provvigioni - stabilite nella misura del 5% sul ramo RCA e del 12% su tutti i rami diversi – sui premi attualmente dovuti da CASA S.p.A. per le coperture assicurative in essere, illustrate nel seguente prospetto:

TIPOLOGIA DI POLIZZA	COMPAGNIA	PREMIO LORDO
----------------------	-----------	--------------

INCENDIO	GENERALI	€ 195.304,00
RCT/O	LLOYD'S	€ 46.455,00
RC Patrimoniale	LLOYD'S	€ 11.250,00
Libro Matricola RCA	UNIPOLSAI	€ 5.423,43
Tutela Legale	ALLIANZ	€ 9.813,41
Vita Dirigenti	ZURICH	€ 4.915,60
D&O	CHUBB	€ 1.833,75
INFORTUNI CONDUCENTI	ALLIANZ	€ 1.288,72
ELETTRONICA	UNIPOLSAI	€ 5.833,00
ALL RISKS FOTOVOLTAICO	UNIPOLSAI	€ 981,00
ALL RISKS FOTOVOLTAICO	UNIPOLSAI	€ 980,95
ALL RISKS FOTOVOLTAICO	UNIPOLSAI	€ 871,97
ALL RISKS FOTOVOLTAICO	UNIPOLSAI	€ 743,93
INFORTUNI DIRIGENTI	ALLIANZ	€ 2.328,72
FURTO	UNIPOLSAI	€ 1.958,51
ALL RISKS FOTOVOLTAICO	UNIPOLSAI	€ 634,94
ALL RISKS FOTOVOLTAICO	UNIPOLSAI	€ 13.800,41

I costi per la sicurezza sono valutati in € 0,00 in quanto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26 c. 3 d.lgs. 81/2008 e s.m.i.

In virtù della peculiare modalità di remunerazione del broker, il suddetto valore complessivo è stimato ai soli fini dell'individuazione della disciplina e delle procedure in materia di appalti e servizi e dell'assegnazione del CIG.

Il servizio di brokeraggio assicurativo non comporta oneri per CASA S.p.A. in quanto la remunerazione sarà a carico della/delle compagnie assicuratrici con le quali saranno sottoscritti i singoli contratti assicurativi nel periodo di vigenza del presente appalto.

8) FINANZIAMENTO: fondi propri.

9) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: dot.ssa Silvia Giuntini.

10) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del solo criterio qualitativo ex art. 95 c. 7 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si precisa che la stazione appaltante si riserva la facoltà:

- ✓ di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
- ✓ di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, così come previsto dall'art. 95, comma 12 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.
- ✓ Non saranno prese in considerazione offerte parziali o condizionate

11) SOGGETTI AMMESSI: la partecipazione è riservata alle compagnie iscritte da almeno 3 (tre) anni nel Registro degli Intermediari assicurativi e riassicurativi, sez. B "mediatori di assicurazione o di riassicurazione, altresì denominati broker" (di cui all'art. 109 d.lgs. 209/2005, e s.m.i.) o analogo registro istituito presso il Paese di stabilimento.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento, consorzio, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino in raggruppamento, consorzio, ai sensi degli artt. 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

È fatto divieto altresì di partecipare ai concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 codice civile od in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale ai sensi dell'art. 80, c. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

12) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Ai fini della partecipazione alla gara, l'operatore economico concorrente deve possedere, e successivamente dimostrare, i requisiti di seguito elencati:

12. a) Requisiti Generali: Insussistenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

12. b) Requisiti di Idoneità Professionale:

1. Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, o altro organismo equipollente secondo la legislazione dello stato di appartenenza (art. 83, comma 3 D.Lgs. 50/2016);
2. Iscrizione nel Registro degli Intermediari assicurativi e riassicurativi, sez. B "mediatori di assicurazione o di riassicurazione, altresì denominati broker" (di cui all'art. 109 D.Lgs. 209/2005 e s.m.i.) o analogo registro istituito presso il Paese di stabilimento.

È consentito il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del codice, ad eccezione dei requisiti di idoneità professionale.

12. c) Capacità Economica e Finanziaria:

3. Fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili di importo complessivo non inferiore al valore posto a base di gara. Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.
4. Avere in corso la polizza, obbligatoria per l'iscrizione al Registro degli intermediari assicurativi, per la responsabilità civile professionale derivante dall'esercizio dell'attività di intermediazione di cui all'art. 110, comma 3, del D. Lgs. n. 209/2005 con un massimale minimo di euro 3.000.000,00
Detta polizza dovrà essere mantenuta in vigore per tutta la durata dell'incarico.

12. d) Capacità Tecniche e Professionali:

5. Aver svolto nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando (dicembre 2017 – dicembre 2020) il servizio di brokeraggio assicurativo a favore di almeno 10 destinatari pubblici o privati, autocertificato mediante elencazione dei committenti (sia pubblici sia privati), dell'esatto oggetto dei servizi, della durata complessiva e dei singoli importi dei predetti servizi.

Possesso dei requisiti in caso di partecipazione plurisoggettiva:

A pena di esclusione, in caso di partecipazione plurisoggettiva, i requisiti dichiarati devono essere posseduti:

- requisiti generali (12.a): ciascun soggetto deve esserne in possesso;
- requisiti di idoneità professionale (12.b) ciascun soggetto deve esserne in possesso;
- requisiti di capacità economica e finanziaria (12.c) ciascun soggetto deve esserne in possesso;

- requisiti e capacità tecnica e professionale (12.d) devono essere posseduti in misura maggioritaria dal soggetto capogruppo/delegatario/mandatario .

13) DOCUMENTAZIONE DI GARA: tutta la documentazione relativa alla procedura di gara (che forma parte integrante del presente Bando) è gratuitamente reperibile sulla piattaforma telematica di CASA S.p.A. <https://casaspa.acquistitelematici.it> a partire dal giorno **18.01.2021**

Questo è l'indirizzo web che gli operatori economici devono utilizzare a pena di esclusione per accedere alla piattaforma telematica, registrarsi, caricare la documentazione e partecipare alla procedura di gara.

14) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA: **le offerte e la relativa documentazione devono pervenire, pena l'esclusione dalla gara, mediante utilizzo della piattaforma di e procurement <https://casaspa.acquistitelematici.it>.**

Conseguentemente NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.

Ogni operatore economico dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide".

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è il seguente: ore 17.00 del giorno del 26.02.2021

15) CAUZIONE DEFINITIVA: 10% dell'importo contrattuale che dovrà essere rilasciata ai sensi degli artt. 93 e 103 del D.lgs. n. 50/2016 e secondo gli schemi di cui al D.M. Attività Produttive n. 123/2004.

16) APERTURA OFFERTE: la prima seduta di gara sarà esperita **il giorno 01.03.2021**, con inizio alle ore 09,30, presso la sede di CASA S.p.A. in via Fiesolana n. 5 – FIRENZE.

Ogni seduta pubblica sarà direttamente visibile agli operatori economici tramite la piattaforma telematica effettuando l'accesso con le proprie credenziali.

Firenze, 27.11.2020

IL PRESIDENTE
(Ing. Luca talluri)