

COMUNE DI RUFINA

PROVINCIA DI FIRENZE



REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO PER 9 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOCALITA' SCOPETI

Finanziamenti:

Piano Nazionale di edilizia abitativa approvato con D.P.C.M 16/07/2009 cofinanziato dalla Regione Toscana. Deliberazione G.R.T n. 856 del 04/10/2010 e Deliberazione G.R.T. n° 58 del 07/02/2011 come da Accordo di Programma fra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Toscana sottoscritto in data 19/10/2011.

Operatore: CASA SPA



AZIENDA CON SISTEMA CERTIFICATO



IL R.U.P.
Arch. MARCO BARONE
[Signature]

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Arch. Vincenzo Esposito

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Marco Barone
Geom. Stefano Cappelli

TAV. N°	DISEGNO: STRATIGRAFIE PARETI IN X-LAM E SOLAI	SCALA:
ES-AR		1/100
06.2		DATA: Ottobre 2019
RF01.L3-ES-AR-06.2-01		
ADDETTO ALLA VERIFICA	Ing. Angela Bevilacqua	Geom. Alessandro Caioli

M1-a (PT)

M1

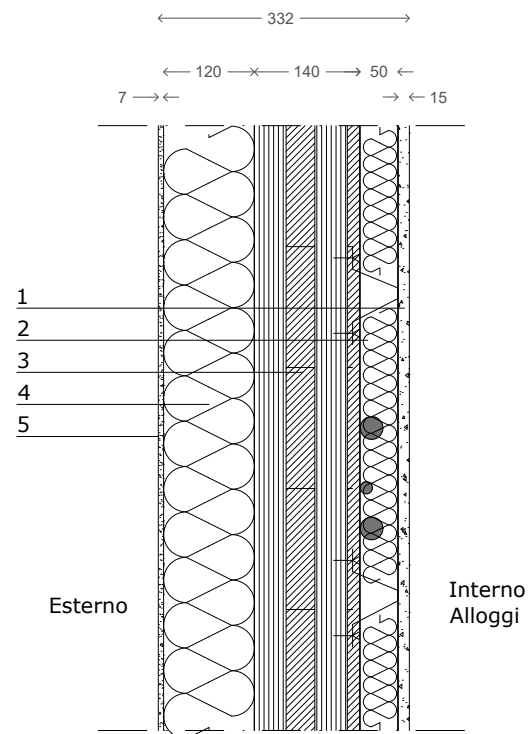
Parete esterna - involucro PT

sp. setto X-LAM 140 mm (*)

sp. tot. pacchetto 332 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pannelli in gessofibra	15
2	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	50
3	Pannello in legno X-LAM (*)	140
4	Cappotto in lana minerale tipo Caparol Capatect MINERA-LINE, $\lambda = 0,035$ W/mK con balza di partenza in polistirolo duro espanso tipo ROFIX EPS 035 STEINODUR SPL.	120
5	Finitura cappotto	7
Totale architettonico		332



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M1-b (P1°-P2°)

M1

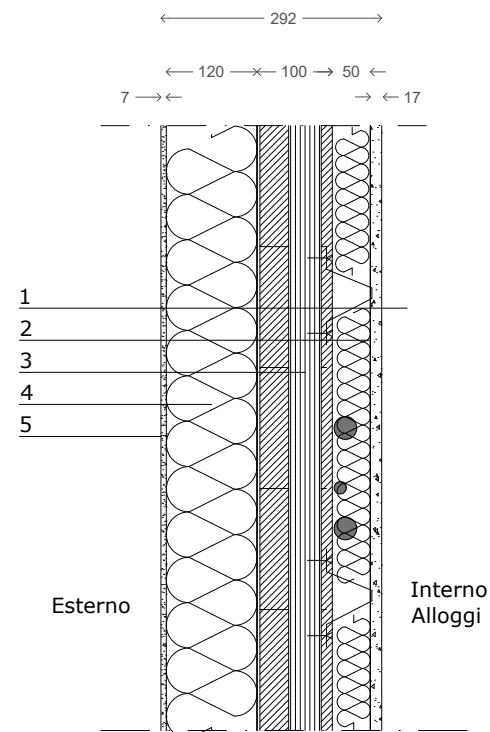
Parete esterna alloggi P1°-P2°

sp. setto X-LAM 100 mm (*)

sp. tot. pacchetto 292 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pannelli in gessofibra	15
2	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	50
3	Pannello in legno X-LAM (*)	100
4	Cappotto in lana minerale tipo Caparol Capatect MINERA-LINE, $\lambda = 0,035$ W/mK con balza di partenza in polistirolo duro espanso tipo ROFIX EPS 035 STEINODUR SPL.	120
5	Finitura cappotto	7
Totale architettonico		292



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M2-a (PT)

M2

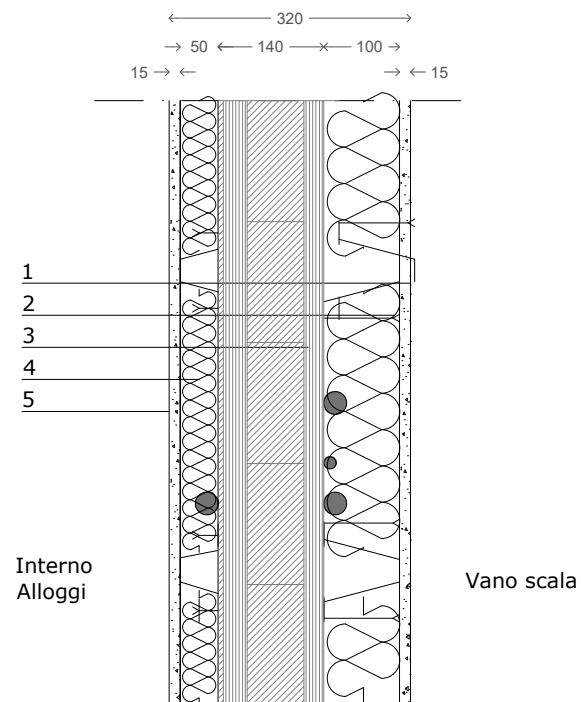
Parete interna tra alloggi e vano scala PT

sp. setto X-LAM 140 mm (*)

sp. tot. pacchetto 320 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pannelli in gessofibra	15
2	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	100
3	Pannello in legno X-LAM (*)	140
4	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	50
5	Pannelli in gessofibra	15
Totale architettonico		320



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M2-b (P1°-P2°)

M2

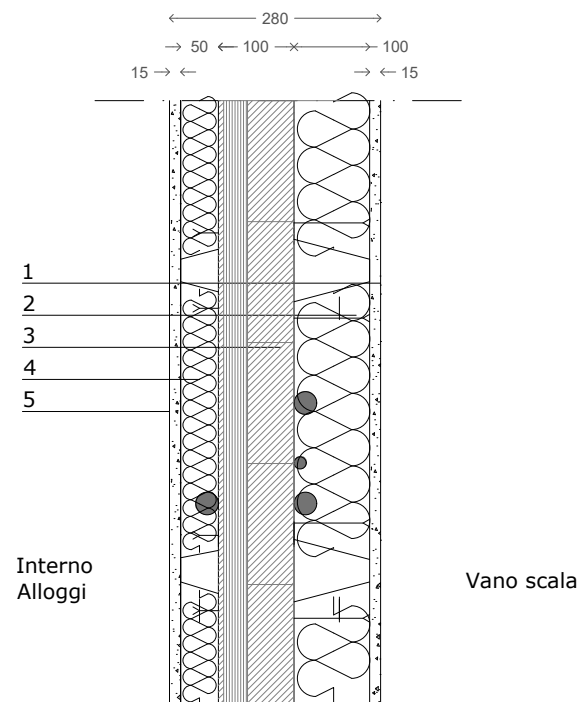
Parete interna tra alloggi
e vano scala P1°-P2°

sp. setto X-LAM 100 mm (*)

sp. tot. pacchetto 280 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pannelli in gessofibra	15
2	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	100
3	Pannello in legno X-LAM (*)	100
4	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	50
5	Pannelli in gessofibra	15
Totale architettonico		280



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M3-a (PT)

M3

Parete divisoria interna tra alloggi, PT

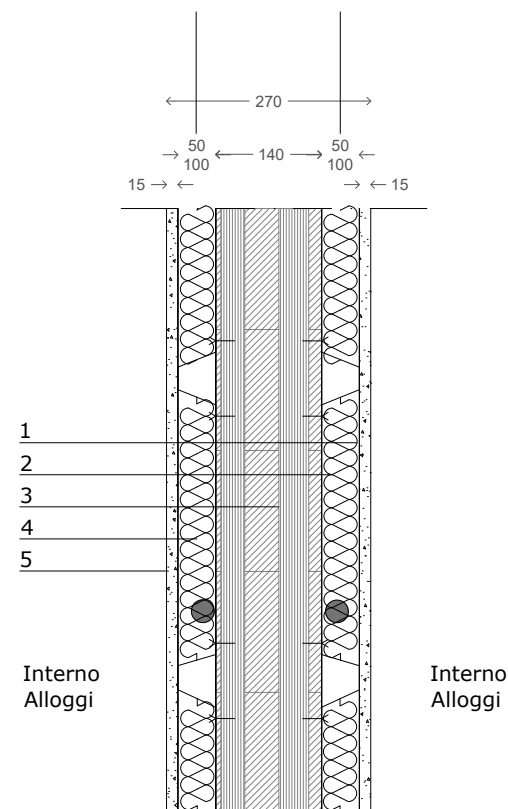
sp. setto X-LAM 140 mm (*)

sp. tot. pacchetto 270-370 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pannelli in gessofibra	15
2	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	50/100
3	Pannello in legno X-LAM (*)	140
4	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	50/100
5	Pannelli in gessofibra	15
Totale architettonico		270/370

In presenza di cucina e/o bagni l'intercapedine diventa di 100 mm



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M3-b (P1°-P2°)

M3

Parete interna tra alloggi P1°-P2°

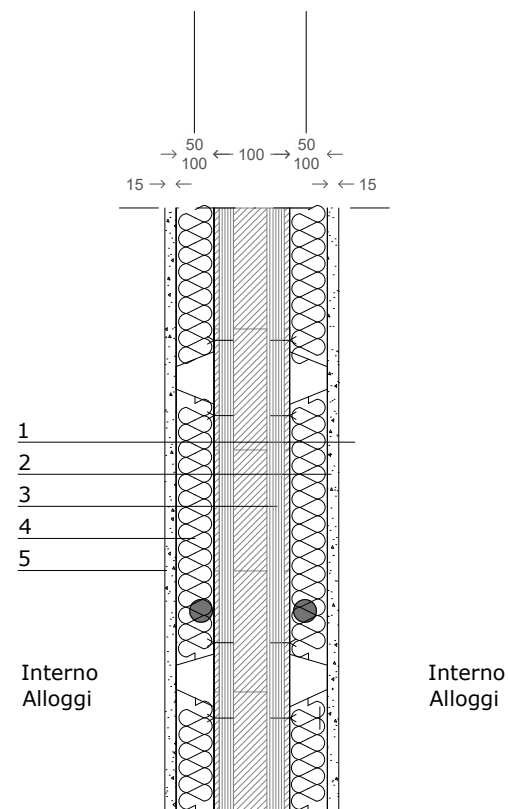
sp. setto X-LAM 100 mm (*)

sp. tot. pacchetto 230-330 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pannelli in gessofibra	15
2	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	50/100
3	Pannello in legno X-LAM (*)	100
4	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 KNAUFF o similare	50/100
5	Pannelli in gessofibra	15
Totale architettonico		230/330

In presenza di cucina e/o bagni l'intercapedine diventa di 100 mm



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M4 (PT-P1°-P2°)

M4

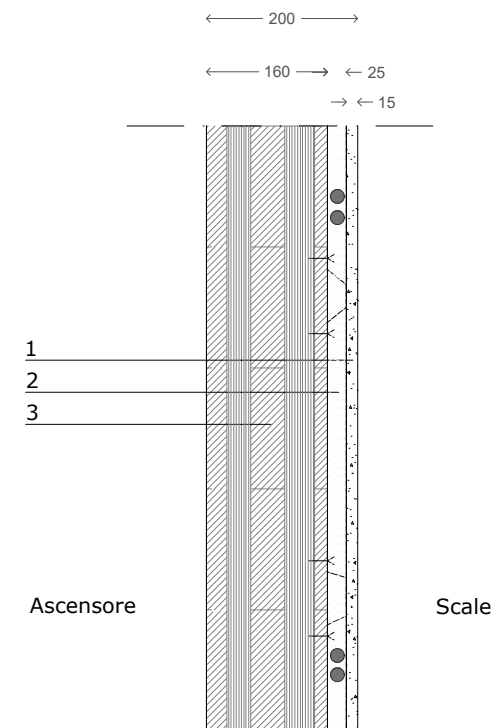
Parete setto ascensore PT-P1°-P2°

sp. setto X-LAM 160 mm

sp. tot. pacchetto 270-370 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pannelli in gessofibra	15
2	Isolante da intercapedine in lana di vetro tipo TP 138 Knauff o simile	25
3	Pannello in legno X-LAM (*)	160
Totale architettonico		200



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M6.1 (P interrato)

M6.1

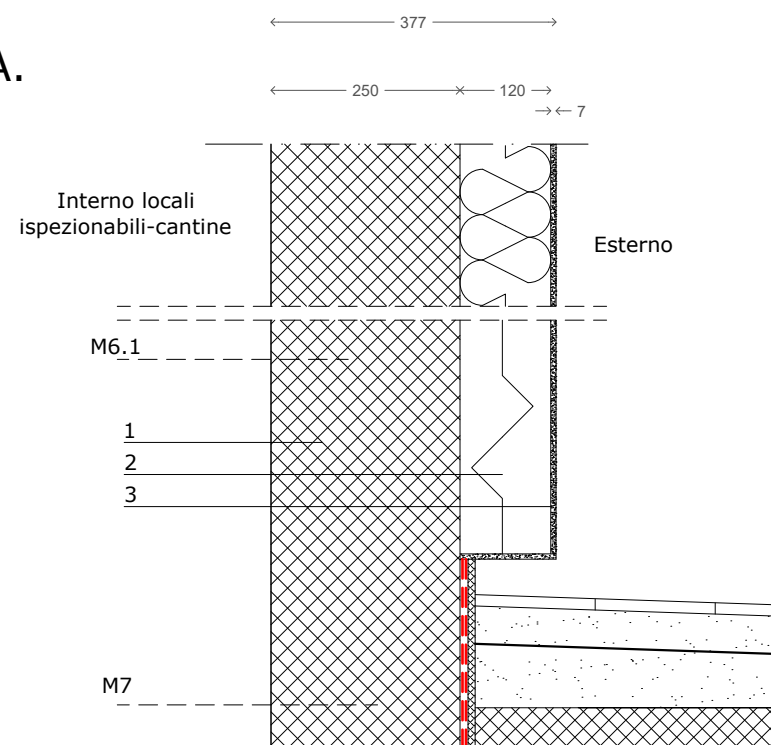
Parete esterna P.interrato con setto in C.A.
tra loc. ispezionabili/cantine

sp. setto in C.A. 250 mm (*)

sp. tot. pacchetto 377 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Struttura in C.A. (*)	250
2	Balza partenza cappotto XPS tipo RÖFIX EPS-P 035 STEINODUR SPL, $\lambda=0,035$ W/mK	120
3	Finitura cappotto	7
Totale architettonico		377



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M6.2 (P interrato)

M6.2

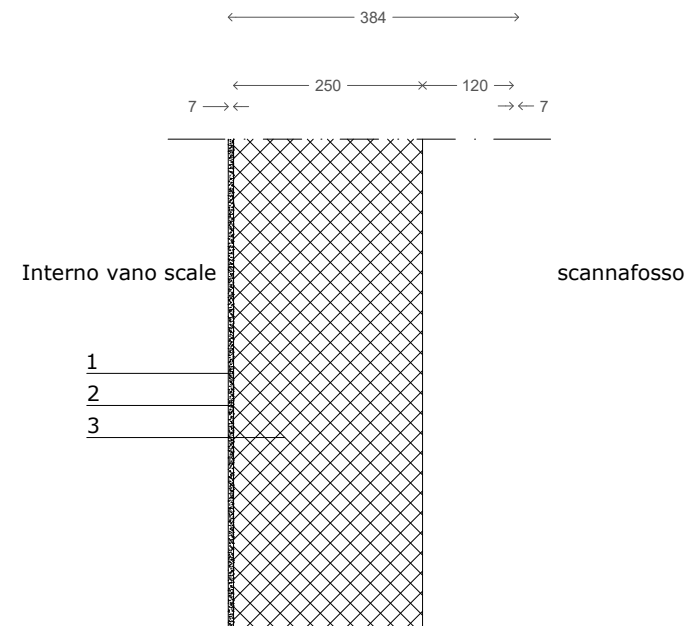
Parete esterna P.interrato con setto in C.A.
tra scannafosso/vano scale

sp. setto in C.A. 250 mm (*)

sp. tot. pacchetto 384 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Rasatura cementizia verniciata a tempera	7
2	Primer per adesione all'intonaco su C.A.	-
3	Struttura in C.A. (*)	250
Totale architettonico		257



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M6.3 (P interrato)

M6.3

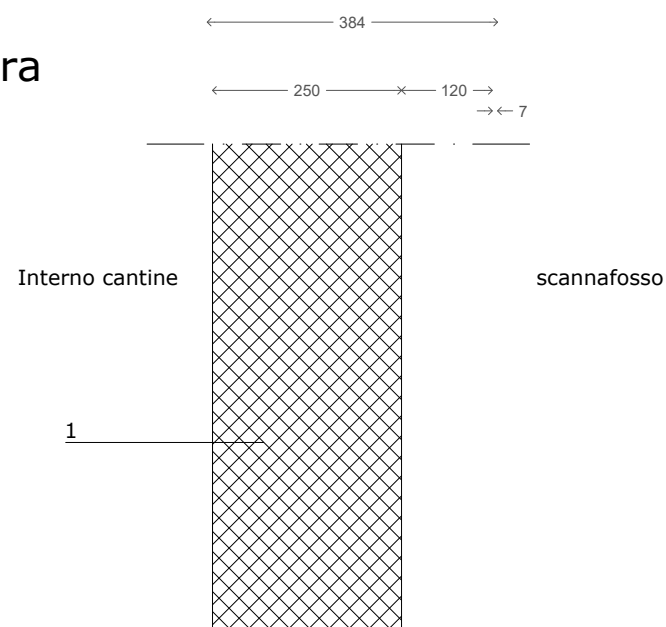
Parete esterna P.interrato con setto in C.A. tra
scannafosso/cantine

sp. setto in C.A. 250 mm (*)

sp. tot. pacchetto 250 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Struttura in C.A. (*)	250
	Totale architettonico	250



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M7 (P interrato)

M7

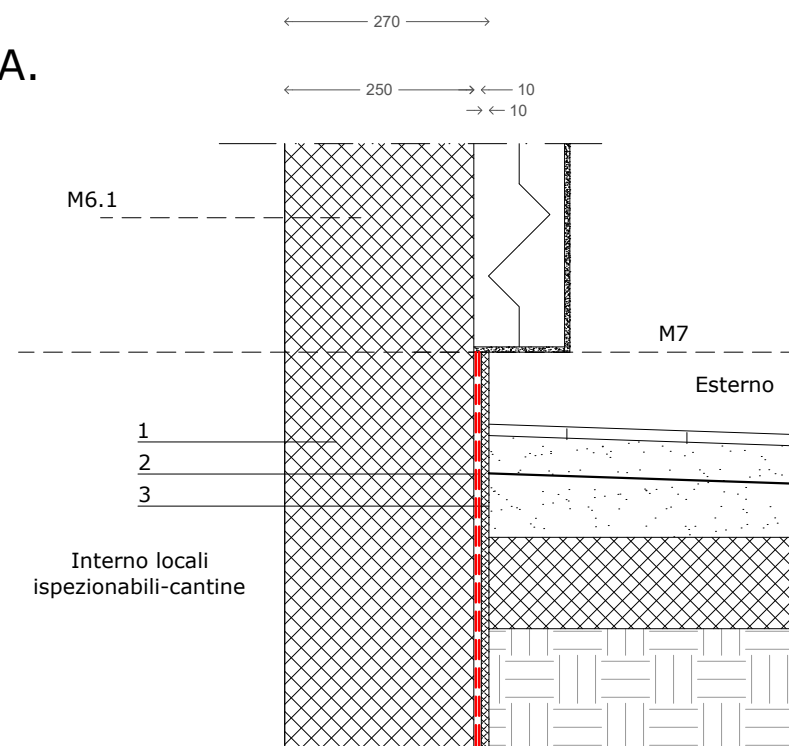
Parete esterna P.interrato con setto in C.A.
tra loc. ispezionabili/cantine

sp. setto in C.A. 250 mm (*)

sp. tot. pacchetto 377 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Struttura in C.A. (*)	250
2	impermeabilizzante con guaina elastomero bituminosa strato singolo	10
3	guaina in PVC drenante	10
Totale architettonico		270



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M10 (P interrato):

M10

Parete setto piano interrato in C.A.

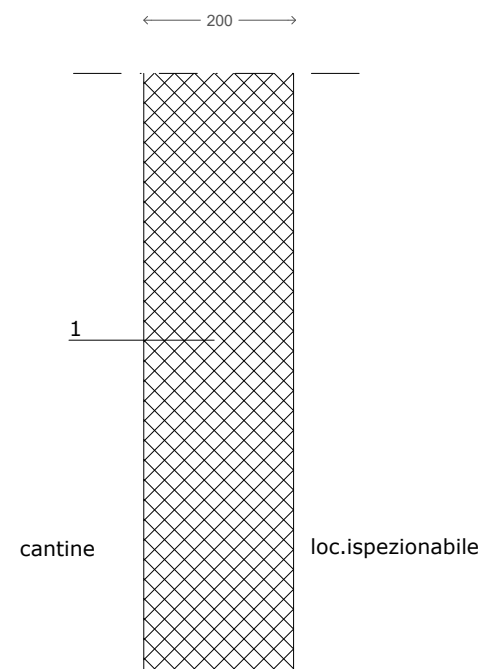
locali ispezionabili - cantine

sp. setto in C.A. 200 mm (*)

sp. tot. pacchetto 200 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Struttura in C.A. (*)	200
Totale architettonico		200



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M11 (P.interrato):

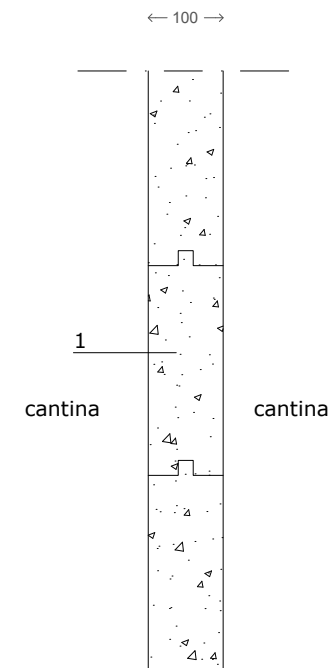
M11

Parete divisoria tra cantine-spazi condominiali

Tramezza in cls facciavista tipo Lecalite T10x28x55 Pieno mm 100
sp. tot. pacchetto 100 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Tramezza in cls facciavista tipo Lecalite	100
Totale architettonico		100



M12 (P.interrato):

M12

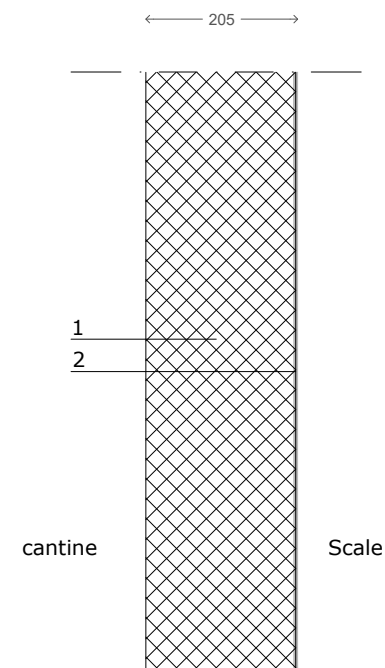
Parete setto tra vano scale e cantine/disimp.cantine

sp. setto in C.A. 200 mm (*)

sp. tot. pacchetto 205 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Struttura in C.A. (*)	200
2	Rasatura cementizia verniciata a tempera	5
Totale architettonico		205



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

M13 (P interrato):

M13

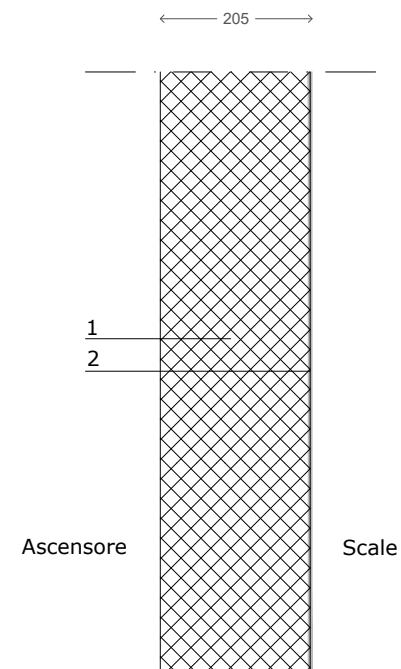
Parete setto ascensore piano interrato in C.A.

sp. setto in C.A. 200 mm (*)

sp. tot. pacchetto 205 mm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Struttura in C.A. (*)	200
2	Rasatura cementizia verniciata a tempera	5
Totale architettonico		205



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

S1 (P1°-P2°)

S1

Solaio interpiano X-LAM tra alloggi riscaldati

P1°-2°

sp. strutturale 20 cm *

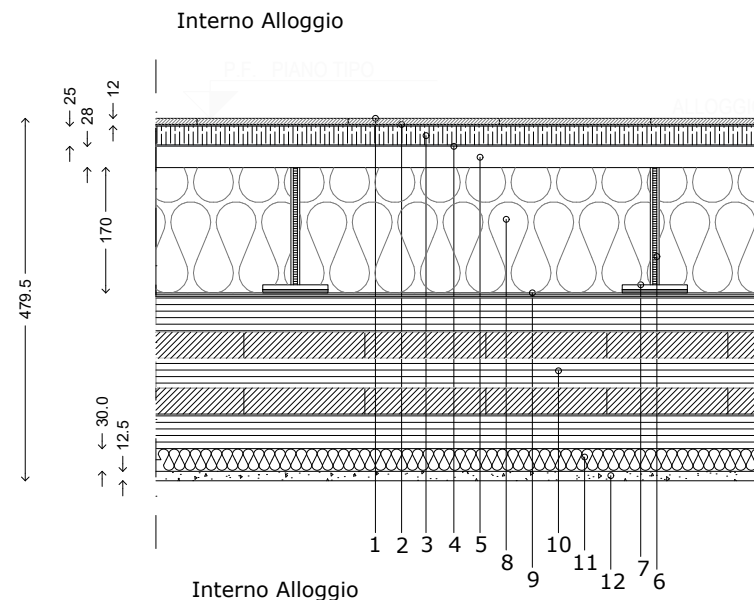
sp. rustico finito 24 cm

sp. tot. pacchetto 48 cm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pavimentazione in laminato	10
2	Tappetino in gomma per appoggio laminato	2
3	Pannello OSB	25
4	Sottofondo in gomma	2
5	Tubolare in acciaio di supporto	28
6	Piedino per alloggiamento pavimentazione flottante	-
7	Base per piedini d'appoggio in gomma riciclata	-
8	Isolamento in rotoli di lana di vetro tipo ISOVER IBR N4+ conducibilità termica λ 0.039 o inferiore	170
9	Freno al vapore in polipropilene 160 gr.	-
10	Solaio in X-Lam	200
11	Intercapedine per passaggio impianti	30
12	Controsoffitto in cartongesso tipo DURAGYP 13	12,5
Totale architettonico		479.5

* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali



S2 (Sottotetto)

S2

Solaio sottotetto X-LAM

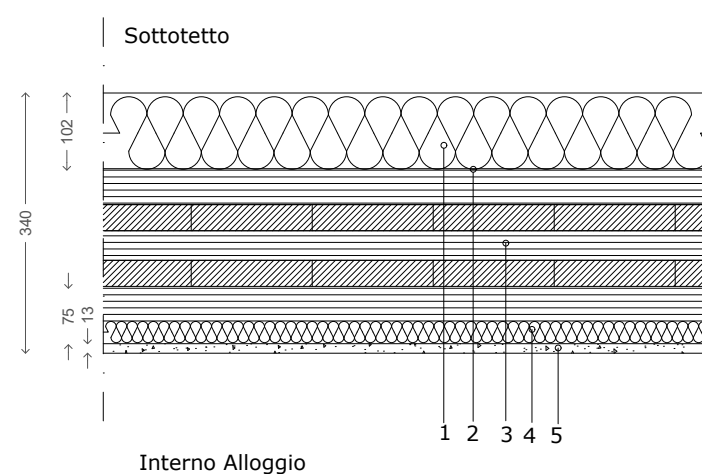
sp. strutturale 20 cm *

sp. rustico finito 24 cm

sp. tot. pacchetto 34 cm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Isolamento in rotoli di lana di vetro tipo ISOVERT100, conducibilità termica λ 0.031 o inferiore	100
2	Freno al vapore a diffusione igrovariabile tipo INTESANA	-
3	Solaio in X-Lam	200
4	Intercapedine per passaggio impianti	30
5	Controsoffitto in cartongesso	12,5
Totale architettonico		340



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

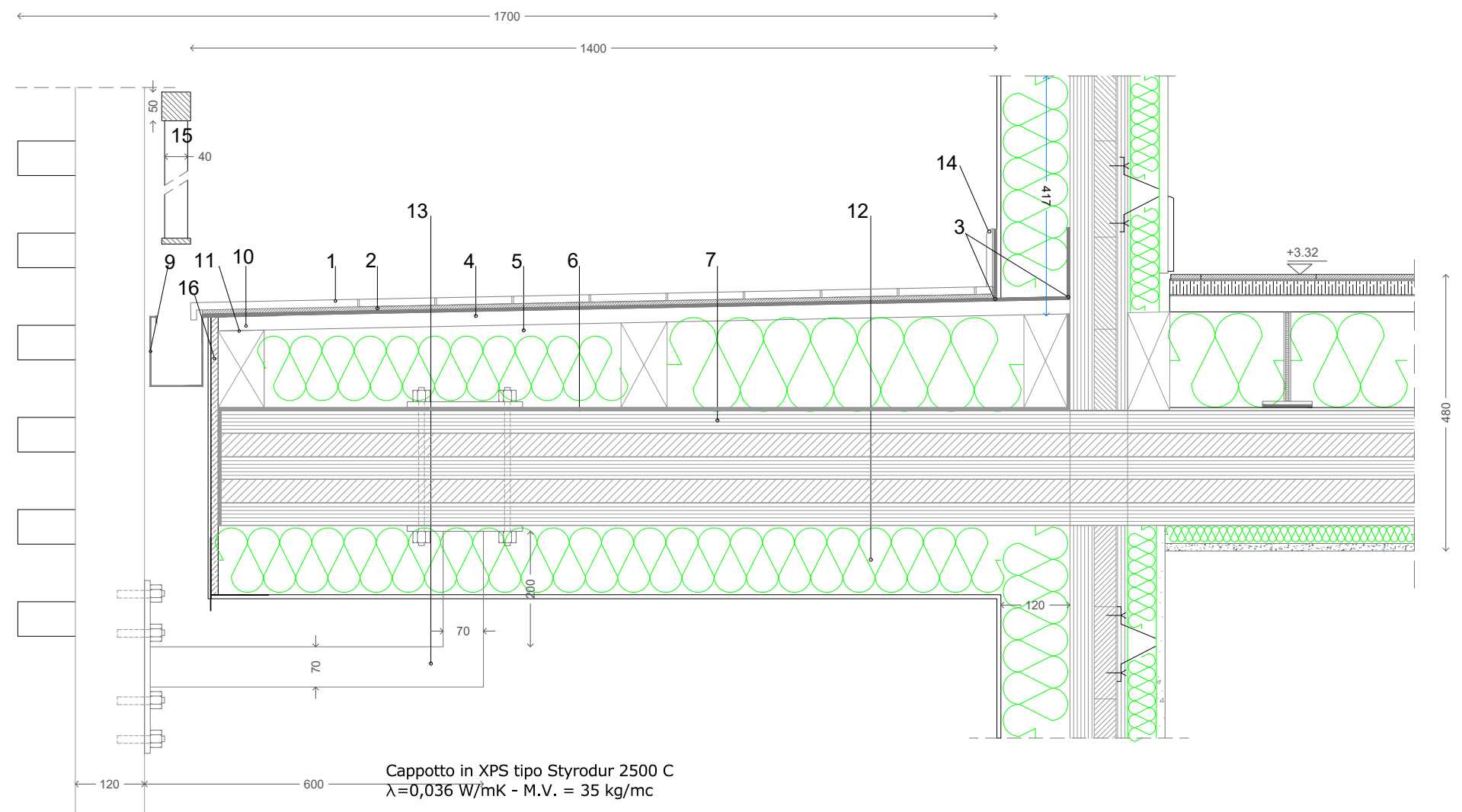
S3 (P1°-P2°)

Solaio balconi fronte principale
P1°-2°

sp. tot. pacchetto 47,5/52,5 cm

Stratigrafia

Materiale		Spessore [mm]
1	Mattonelle in gres porcellanato per esterni	13
2	Colla per pavimenti	-
3	Guaina impermeabilizzante monocomponte in pasta elastomero bituminosa a base di acqua, armata con TNT in poliestere posizionata tra la 1° e la 2° mano	5
4	Pannello OSB/3	25
5	Pannello di lana di roccia densità 30 KG/MC	140
6	Guaina elastomero bituminosa adesiva	5
7	Solaio X lam	200
8	Scossalina in alluminio verniciato sagomato a disegno sviluppo 50 cm, avvitata sulla struttura di legno	6/10
9	Pannello tipo aquapanel per esterni con rasatura	12,5
10	Elemento gocciolatoio per cappotti	15
11	Cappotto per esterni in lana di roccia	120
12	Staffa di sostegno del frangisole	70
13	Battiscopa in gres posato a colla	10
14	Ringhiera	
Totale architettonico		516



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

S4 (PT)

P4

Solaio predalles tra piano terra e piano interrato

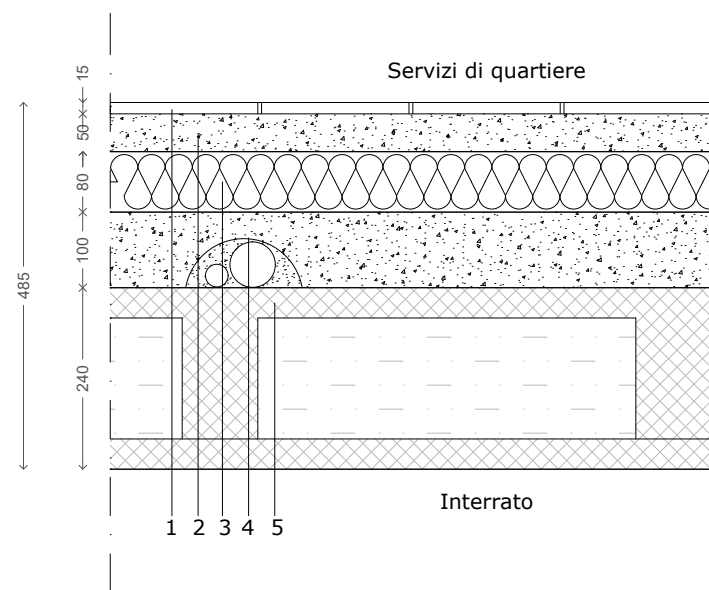
sp. strutturale 24 cm

sp. rustico finito 24,5 cm

sp. tot. pacchetto 48,5 cm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pavimentazione in gres posata a colla	15
2	Sottofondo per pavimentazione	50
3	Isolante in EPS estruso con pelle tipo STYRODUR2500	80
4	Massetto coprimpanti tipo LECACEM Facile similare 1000 kg/mc	100
5	Solaio tipo Predalles	240
Totale architettonico		485



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali

S5 (PT)

P5

Solaio tra spazio esterno su extra sagoma e interrato

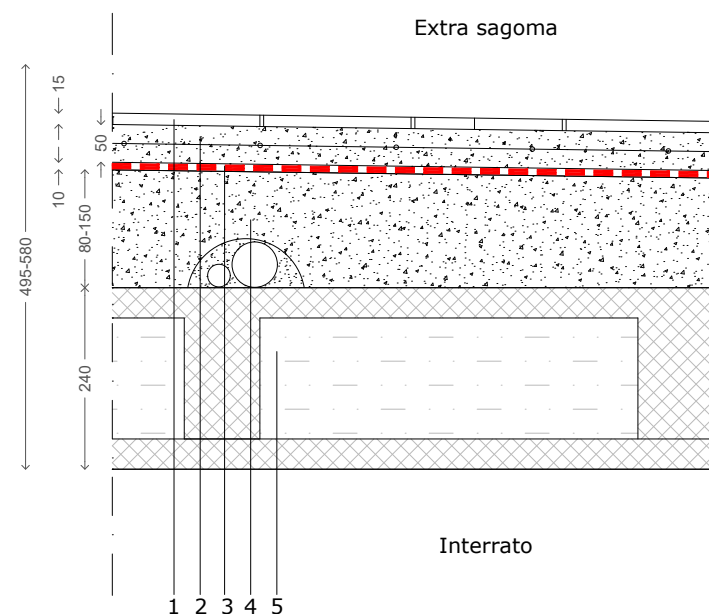
sp. strutturale 24 cm

sp. rustico finito 15,5 - 22,5 cm

sp. tot. pacchetto 39,5 - 46,5 cm

Stratigrafia

	Materiale	Spessore [mm]
1	Pavimentazione in gres posata a colla	15
2	Sottofondo per pavimentazione	50
3	Guaina elastomero bituminosa posata in 2 strati	10
4	Massetto per formazione di pendenze tipo LECAMIX Facile, 1000kg/mc	80-150
5	Solaio tipo Predalles	240
Totale architettonico		395-465



* lo spessore degli elementi strutturali è indicativo ed è specificato negli elaborati strutturali