



Firenze, 19 ottobre 2023

OGGETTO: Intervento per la costruzione di n. 88 alloggi e.r.p., facenti parte dell'intervento di riqualificazione urbana, demolizione e ricostruzione, del complesso di edilizia residenziale pubblica popolare posto in via Torre degli Agli"
Finanziamento: L.r.t. n.25 del 29/06/2011 art. 22 - interventi speciali di recupero e incremento del patrimonio e.r.p. Delibera g.r.t. n. 201 del 19/03/2012
AFFIDAMENTO PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI SISTEMI DI AUTOMAZIONE SU INFISSI A VASISTAS
Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs 36/2023
Stazione Appaltante CASA S.p.A.
CIG: A02055D1E5
C.U.P.: I19C12000030002

RICHIESTA PREVENTIVO

Con la presente si invita la S.V. a presentare offerta per l'affidamento di cui in oggetto.

1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

I lavori oggetto del presente affidamento costituiscono parte dell'intervento di riqualificazione urbana, mediante demolizione e ricostruzione con ampliamento volumetrico, del complesso edilizio e.r.p. di via Torre degli Agli.

L'intendimento di questa lettera di invito è richiedere una offerta per la fornitura e posa in opera di motorizzazione di tutti gli infissi condominiali del fabbricato.

Gli infissi da motorizzare sono tutti quelli già installati sui vani scale e sulle passerelle di collegamento del vano scala A e D, questi infissi essendo accessibili dovranno essere anche provvisti di idonei sistemi di sicurezza antischiacciamento.

Oltre questi infissi sono da motorizzare gli infissi vasistas posti sulla facciata principale in corrispondenza degli atri bioclimatici, questi ultimi devono essere installati su vani già realizzati all'interno del grigliato di facciata continua già realizzato.

Le tipologie di infisso da motorizzare e relativi sistemi di sicurezza sono meglio dettagliati nello stampato offerta.

2. IMPORTO

All'importo dei lavori andranno sommati € 1.015,65 di oneri di sicurezza.

L'importo è inteso escluso IVA.

3. AVVERTENZA SPECIALE RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO

L'avvio dei lavori di montaggio delle motorizzazioni dovrà avvenire entro 30gg dalla sottoscrizione del contratto ed essere completati entro 90gg

Nel caso di ritardo nel completamento dei lavori è prevista una penale giornaliera di 200€.

E' consigliato il sopralluogo sull'area oggetto dei lavori, da concordare con il tecnico sotto indicato della Stazione Appaltante.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs 36/2023.

5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA

Le offerte devono pervenire, pena l'esclusione, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://casaspa.acquistitelematici.it>, conseguentemente NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.

Ogni operatore economico dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide".

La documentazione obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è indicata sulla piattaforma telematica ed è quella di seguito riportata:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

- ✓ Stampato "Domanda di partecipazione" debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante e allegato documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario. **N.B. Nello stampato dovrà essere indicato il PASSOE, nell'apposito spazio;**
- ✓ Stampato S1 debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante;
- ✓ Stampato S2, relativo all'elenco dei subappalti ed assimilati (ove l'Impresa intenda usufruirne) - la mancata indicazione in sede di gara preclude la possibilità di usufruire di subappalti ed assimilati durante l'esecuzione dell'appalto;

DOCUMENTAZIONE ECONOMICA:

- ✓ Stampato Offerta (redatta sull'apposito Stampato); nello Stampato, l'operatore economico dovrà indicare obbligatoriamente, a pena di esclusione, negli appositi spazi sia il prezzo unitario che quello totale; non verrà tenuto conto di eventuali cifre decimali oltre la quinta;

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è il seguente:

ore 12.00 del giorno 27.10.2023

6. INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO

Per eventuali informazioni potrà essere contattato il seguente personale di Casa S.p.A.:

Ing. Leonardo Boschi - tel. 055 22624288 cell. 333-9998854- e-mail: leonardoboschi@casaspa.org

Geom. Stefano Cappelli tel. 055.22624213 cell. 328-3429239 e-mail: stefanocappelli@casaspa.org

7. AGGIUDICAZIONE

La pronuncia dell'aggiudicazione definitiva è di competenza dell'Amministrazione di CASA S.p.A.. Ogni comunicazione precedente all'aggiudicazione definitiva inerente al procedimento di gara non ha carattere di definitività. La suddetta comunicazione avverrà tramite piattaforma telematica.

7. ATTO DI AFFIDAMENTO

L'atto di affidamento sarà stipulato mediante scrittura privata o lettera di incarico.

8. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA

La partecipazione al presente appalto comporta piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole e condizioni di cui alla presente lettera d'invito.

9. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi della vigente normativa in materia di privacy (direttiva UE 679/2016) i dati verranno trattati solo per le finalità specifiche relative all'espletamento della procedura di gara. Partecipando alla gara ciascun concorrente presta il consenso al trattamento dei dati, come specificato dall'Informativa Privacy facente parte della documentazione a base di gara.