



Firenze, 13 novembre 2023

OGGETTO: Intervento per la costruzione di n. 88 alloggi e.r.p., facenti parte dell'intervento di riqualificazione urbana, demolizione e ricostruzione, del complesso di edilizia residenziale pubblica popolare posto in via Torre degli Agli"
Finanziamento: L.r.t. n.25 del 29/06/2011 art. 22 - interventi speciali di recupero e incremento del patrimonio e.r.p. Delibera g.r.t. n. 201 del 19/03/2012
AFFIDAMENTO MONTAGGIO, SMONTAGGIO E NOLEGGIO DI PONTEGGIO.
Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs 36/2023
Stazione Appaltante CASA S.p.A.
C.U.P.: I19C12000030002
CIG: Z4C3D35A94

RICHIESTA PREVENTIVO

Con la presente si invita la S.V. a presentare offerta per l'affidamento di cui in oggetto.

1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

I lavori oggetto del presente affidamento costituiscono parte dell'intervento di riqualificazione urbana, mediante demolizione e ricostruzione con ampliamento volumetrico, del complesso edilizio e.r.p. di via Torre degli Agli.

L'intendimento di questa lettera di invito è richiedere una offerta per il noleggio del ponteggio attualmente installato in cantiere, il montaggio di una porzione aggiuntiva per mettere in sicurezza tutto il perimetro dei balconi e lo smontaggio di tutto il ponteggio.

Nella fattispecie si richiede:

- 1)- integrazione del ponteggio esistente fino a chiudere i balconi lato atrio scala D;
- 2)- noleggio per 4 mesi del ponteggio in opera + 3 mesi del ponteggio da installare;
- 3)- smontaggio completo;

2. IMPORTO

L'importo a base di gara è di € 18.710,50 dei quali € 1.299,32 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo è inteso escluso IVA.

All'affidatario verrà corrisposto il suddetto importo decurtato del ribasso offerto in sede di gara.

3. TEMPI

E' richiesto intervento tempestivo, entro una settimana dalla sottoscrizione dell'Atto di affidamento per operazioni di verifica del ponteggio installato e integrazione del ponteggio come al punto 1) e consegna di tutta la documentazione tecnica necessaria per poter utilizzare il ponteggio quale libretto d'uso del ponteggio, PiMUS e Calcolo e schemi grafici del ponteggio (se necessario).

Per quanto riguarda lo smontaggio ed eventuali richieste di modifica o integrazione del ponteggio esistente è sempre richiesto che l'intervento venga eseguito o almeno avviato entro 7gg naturali e consecutivi dalla comunicazione della Stazione Appaltante.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs 36/2023.

L'Operatore Economico dovrà redigere un'offerta utilizzando lo stampato allegato ed indicando il ribasso offerto.

5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E TERMINE PERENTORIO DI SCADENZA

Le offerte devono pervenire, pena l'esclusione, mediante utilizzo della piattaforma telematica <https://casaspa.acquistitelematici.it>, conseguentemente NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE CARTACEE.

Il professionista/l'Operatore Economico, dovrà effettuare la registrazione in 4 step o, qualora già registrato, effettuare il login e, una volta effettuato l'accesso alla propria area sicura e riservata, accedere ai dettagli della procedura e avviare la propria partecipazione. Entro i termini previsti confermare la propria partecipazione. Per quanto qui non previsto si fa riferimento alla documentazione consultabile dagli operatori economici nell'area pubblica del sistema alla voce di menu "Manuali - Guide".

La documentazione obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è indicata sulla piattaforma telematica ed è quella di seguito riportata:

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

- Stampato S1 debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante.
- Stampato "Domanda di partecipazione" debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante e allegato documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario.
- Stampato Offerta (redatta sull'apposito Stampato); nello Stampato, l'operatore economico **doirà indicare il ribasso in percentuale** sia in cifre che in lettere. In caso di difformità verrà accettato quello espresso in lettere. Non verrà tenuto conto di eventuali cifre decimali oltre la quinta.

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è il seguente:

ore 12.00 del giorno 15.11.2023

6. INFORMAZIONI

Per eventuali informazioni potrà essere contattato il seguente personale di Casa S.p.A.:

Ing. Leonardo Boschi - tel. 055 22624288 cell. 333-9998854- e-mail: leonardoboschi@casaspa.org
Geom. Stefano Cappelli tel. 055.22624213 cell. 328-3429239 e-mail: stefanocappelli@casaspa.org

7. AGGIUDICAZIONE

La pronuncia dell'aggiudicazione definitiva è di competenza dell'Amministrazione di CASA S.p.A.. Ogni comunicazione precedente all'aggiudicazione definitiva inerente al procedimento di gara non ha carattere di definitività. La suddetta comunicazione avverrà tramite piattaforma telematica.

8. ATTO DI AFFIDAMENTO

L'atto di affidamento sarà stipulato mediante scrittura privata o lettera di incarico.

9. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI GARA

La partecipazione al presente appalto comporta piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole e condizioni di cui alla presente lettera d'invito.

10. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi della vigente normativa in materia di privacy (direttiva UE 679/2016) i dati verranno trattati solo per le finalità specifiche relative all'espletamento della procedura di gara. Partecipando alla gara ciascun concorrente presta il consenso al trattamento dei dati, come specificato dall'Informativa Privacy facente parte della documentazione a base di gara.