

## Avviso di selezione per esami per l'assunzione a tempo determinato di uno Specialista Tecnico, livello A1 del CCNL Federcasa 2019-2021

### Articolo 1 TIPOLOGIA DELLA SELEZIONE

CASA S.p.A. società a capitale interamente pubblico, partecipata dai Comuni del L.O.D.E. Fiorentino, indice una selezione pubblica per esami per l'assunzione a tempo determinato per anni 1 (12 mesi), eventualmente prorogabile per un ulteriore anno, di una posizione con funzioni di specialista tecnico, (livello A1) del CCNL Federcasa 2019-2021, nel rispetto del proprio Regolamento per l'assunzione del personale, presente sul sito internet della Società [www.casaspa.it](https://www.casaspa.it/regolamenti-aziendali/) - (<https://www.casaspa.it/regolamenti-aziendali/>).

Il soggetto sarà inserito all'interno del Servizio Tecnico, per lo svolgimento di attività fra cui: progettazione e direzione lavori di manutenzioni ordinarie, straordinarie e recuperi edilizi anche e soprattutto nell'ambito degli appalti pubblici ed in particolare dell'Edilizia Residenziale Pubblica; progettazione e direzione lavori di beni sottoposti a vincolo di tutela storico monumentale e/o edifici situati in porzioni di territorio ricadenti sotto vincolo di tutela paesaggistica; elaborazione e redazione di computi e capitolati tecnici ed in generale della documentazione tecnica necessaria all'avvio delle procedure di affidamento, esecuzione e restituzioni di rilievi architettonici e topografici, redazione documenti contabili di lavori di manutenzioni ordinarie, straordinarie e recuperi edilizi nell'ambito degli appalti pubblici.

Il trattamento economico e normativo applicato è quello previsto per il livello A1 del CCNL del personale del comparto Federcasa e dalla contrattazione integrativa aziendale, in vigore all'atto dell'assunzione in servizio, con una retribuzione alla persona aggiuntiva Art. 70 CCNL Federcasa, pari al 12% del salario base di competenza ed una ulteriore indennità di carattere compensativo prevista dall'Art. 5 CCNL Federcasa, pari al 16% della retribuzione base.

### Articolo 2 REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Per partecipare alla selezione è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, fatte salve le eccezioni previste dalla vigente normativa in materia;
- età non inferiore ai 18 anni e non superiore all'età prevista dalle norme vigenti in materia di collocamento a riposo;
- idoneità fisica all'impiego;
- pieno godimento dei diritti civili e politici;
- non aver subito condanne penali che comportano, in base alla vigente legislazione, l'interdizione perpetua o temporanea dai Pubblici Uffici. Sono comunque esclusi dall'assunzione tutti i candidati che abbiano riportato condanne, passate in giudicato, che impediscano la costituzione di un rapporto di lavoro con le Pubbliche Amministrazioni. Altre eventuali condanne penali e provvedimenti resi ex art. 444 Codice Procedura Penale saranno valutate dalla Società, anche con riferimento alle mansioni dell'assumendo;
- non essere stati dichiarati interdetti o sottoposti a misure che escludono, secondo le norme vigenti, la costituzione del rapporto di impiego;
- non essere stati destituiti o dispensati presso una Pubblica Amministrazione ovvero una società "in house";
- non essere stati destituiti dall'impiego a seguito di procedimento disciplinare o dispensati dall'impiego pubblico per persistente insufficiente rendimento, ovvero dichiarati decaduti dall'impiego o licenziati per le medesime cause;
- essere in possesso di **Patente di categoria B**;
- essere in possesso del seguente titolo di studio:  
laurea in Architettura o Ingegneria, conseguita con il vecchio ordinamento (DL), laurea specialistica (LS) di cui al decreto ministeriale 3 novembre 1999 n. 509 o laurea magistrale (LM) di cui al decreto ministeriale 22 ottobre 2014 n. 270 ovvero titoli di studio equiparati e titoli ad essi equipollenti. Per i candidati che abbiano conseguito il titolo in altro paese dell'Unione



Europea, la verifica dell'equipollenza del titolo di studio posseduto avrà luogo ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.Lgs. 30/3/2001 n. 165; i titoli di studio dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana effettuata da un traduttore pubblico, in possesso del necessario titolo di abilitazione;

- Iscrizione nell'albo professionale degli Architetti -SEZIONE A o nell'albo professionale degli Ingegneri -SEZIONE A , SECONDO QUANTO PRESCRITTO DALL'ART. 17 E 47 DEL DPR 5 GIUGNO 2001 N. 328;
- Esperienza certificabile di Direzione Lavori di appalti realizzati nel rispetto della normativa sui contratti pubblici (DLgs 163/06 e smi o DLgs 50/16 e smi o DLgs 36/23 e smi) negli ultimi 7 anni per un importo totale di lavori/servizi di almeno 4.000.000,00 di Euro in qualità di DL/DEC ovvero per un importo totale di lavori di almeno 5.000.000,00 di Euro in qualità di Direttore Operativo;
- Abilitazione al Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08.

Tutti i requisiti devono essere posseduti dai candidati al momento della scadenza del termine per la presentazione delle domande e per tutta la durata procedurale fino alla stipula del contratto individuale di lavoro, con eccezione dell'ultimo requisito, che dovrà essere posseduto all'atto della stipula del contratto individuale di lavoro.

La domanda di partecipazione, da redigere **pena l'esclusione** secondo il modello Allegato A, deve contenere le dichiarazioni del possesso di tutti i requisiti di cui al presente articolo, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000.

La domanda di partecipazione dovrà essere completata dal **curriculum vitae** in formato europeo e dalla **copia fronte/retro di un valido documento di identità**.

### Articolo 3 PRESELEZIONE

Qualora il numero di domande ammesse sia superiore a 30 sarà effettuata una selezione per soli titoli, esclusivamente in base al voto di laurea di cui all'art. 2 del presente Bando.

Saranno ammessi alla Selezione i candidati classificati nelle prime 30 posizioni includendo comunque i pari merito nella posizione 30.

Tale classifica di ammissione sarà stilata con un punteggio in centodecimi in base alla votazione finale del titolo di studio indicata nella domanda di partecipazione (Allegato A). In caso di più titoli di studio validi posseduti, andrà indicato quello con punteggio maggiore.

Per votazioni espresse in altra unità di misura per diplomi di laurea conseguiti all'estero, si procederà ad adeguare matematicamente il punteggio indicato, con arrotondamento per eccesso alla prima cifra decimale.

### Articolo 4 PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di ammissione alla selezione (Allegato A, curriculum vitae, copia fronte/retro di un valido documento di identità) dovrà pervenire entro le ore 24:00 del giorno 03/09/2023 esclusivamente mediante pec all'indirizzo [concorso@pec.casaspa.org](mailto:concorso@pec.casaspa.org)

L'oggetto della pec dovrà essere "**Selezione TECDET01**".

Non saranno ammesse le domande pervenute oltre l'ora della data indicata.

CASA S.p.A. non assume alcuna responsabilità per il mancato recapito della domanda nei termini, dovuto a cause ad essa non imputabili.

Per garantire la privacy dei concorrenti, a ciascun candidato ammesso sarà assegnato un codice identificativo comunicato via pec. Tale codice sarà univoco per tutta la durata della selezione.

### Articolo 5 COMMISSIONE DI SELEZIONE



Alla selezione dei candidati provvederà una Commissione di Selezione nominata con Decisione del Presidente di CASA S.p.A.; la Commissione sarà assistita da un segretario verbalizzante e potrà avvalersi della consulenza di soggetti esterni, esperti nelle materie di esame.

### Articolo 6 PROVE DI ESAME

Le prove d'esame saranno le seguenti, con la possibilità di essere eseguite contestualmente:

- A. PROVA SCRITTA;
- B. PROVA ORALE;

e verteranno su uno o più dei seguenti argomenti:

- Progettazione architettonica, estesa ad ambiti di edifici sotto tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004;
- Conoscenza della legislazione sugli appalti pubblici (Codice dei contratti pubblici D.lgs. 163/2006, D.lgs. 50/2016, D.lgs. 36/2023 e normativa di settore in genere), con particolare riferimento allo svolgimento delle attività nella fase esecutiva;
- Conoscenza della normativa regionale sull'Edilizia Residenziale Pubblica;
- Appalto dei lavori, documentazione e procedure;
- Organizzazione del cantiere e conduzione dei lavori e dei servizi nel rispetto della vigente legislazione in materia;
- Accertamento dell'uso delle apparecchiature e delle applicazioni informatiche più diffuse, in particolare: programmi CAD utilizzati per il disegno, la progettazione e la modellazione 2D e 3D, programmi per la contabilità dei Lavori oltre ai basilari strumenti informatici di scrittura e di calcolo;
- Quadro legislativo e normativo in materia di edilizia, sicurezza, impianti tecnologici, acustica, antincendio ed efficienza energetica;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

### Articolo 7 PUNTEGGI DI VALUTAZIONE

Per la valutazione dei candidati la Commissione di Selezione disporrà di un massimo di punti 60, così suddivisi:

- PROVA SCRITTA, fino ad un massimo di punti 30;
- PROVA ORALE, fino ad un massimo di punti 30.

Saranno valutati non idonei i candidati che non raggiungeranno una valutazione di almeno 18/30 nella prova orale e nella prova pratica.

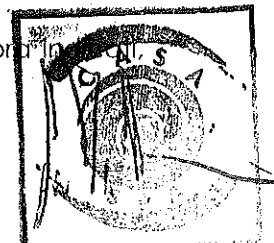
### Articolo 8 CALENDARIO DELLE PROVE DI ESAME

L'elenco dei candidati ammessi sarà pubblicato sul sito internet della Società [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it) – sezione “Società Trasparente - Selezione del Personale - Reclutamento del Personale - Avvisi di Selezione” (<https://casaspa.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/selezione-del-personale/reclutamento-del-personale/avvisi-di-selezione.html>).

Si comunica fin da ora che la prova scritta si terrà il giorno 07.09.2023 a partire dalle ore 10:00 c/o la sede di Casa Spa in via Fiesolana 5 – 50121 Firenze e che l'eventuale prova orale si terrà il giorno 11.09.2023 nell'orario che sarà pubblicato nella medesima sezione del sito [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it).

**Tale forma di pubblicità costituisce notifica ad ogni effetto di legge e pertanto non saranno effettuate convocazioni individuali. Sarà pertanto cura dei candidati verificare sul sito internet indicato l'ammissione alle prove, l'esito delle stesse, nonché l'ora di svolgimento della prova orale.**

I candidati ammessi a sostenere le prove d'esame dovranno presentarsi nel luogo ed ora indicati, muniti di valido documento di riconoscimento, pena l'esclusione dalla selezione.



**Articolo 9**  
**GRADUATORIA**

La graduatoria verrà formata dalla Commissione sommando il punteggio conseguito da ciascun candidato nella prova scritta e nella prova orale.

A parità di punteggio complessivo la preferenza sarà data al candidato con la minore età anagrafica.

È facoltà della Società utilizzare la graduatoria dei candidati valutati idonei per il periodo di validità stabilito dalla legge per le graduatorie dei concorsi pubblici degli Enti Locali in caso di mancata copertura della posizione ricercata per rinuncia dei soggetti già selezionati e/o per successive esigenze.

**Articolo 10**  
**DOCUMENTI PER L'ASSUNZIONE**

CASA S.p.A. procederà alla verifica delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione nei confronti del candidato risultato vincitore della selezione. Qualora, a seguito delle verifiche, emergessero difformità rispetto a quanto dichiarato, e quindi la carenza di uno o più requisiti, CASA S.p.A. cancellerà il candidato dalla graduatoria e provvederà a rivolgersi al secondo classificato.

**Articolo 11**  
**ASSUNZIONE IN PROVA**

CASA S.p.A. procederà all'assunzione in prova del vincitore per il periodo previsto di 6 (sei) mesi, ai sensi dell'art. 34 del CCNL Federcasa.

**Articolo 12**  
**TRATTAMENTO DATI ED INFORMAZIONI**

I dati che il candidato è chiamato a fornire saranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti connessi alla selezione come da "Informativa richiedenti impiego" presente sul sito [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it).

Il conferimento dei dati suddetti è indispensabile per l'espletamento della selezione; pertanto il mancato consenso al trattamento, che fosse esplicitato nella domanda, comporterebbe l'impossibilità per il candidato di partecipare alla selezione.

**Articolo 13**  
**SALVAGUARDIA**

I concorrenti prendono atto che CASA S.p.A. è soggetta alle disposizioni per le Società pubbliche; conseguentemente l'assunzione di cui al presente avviso è subordinata all'assenza di disposizioni applicabili a CASA S.p.A., che vietino o limitino le assunzioni di personale; di tale possibilità i concorrenti sono preventivamente avvisati.

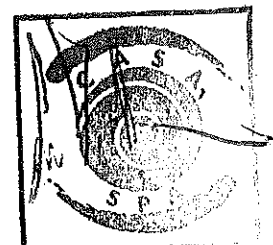
**Articolo 14**  
**PUBBLICAZIONE SUL SITO**

Il seguente bando, ed altre eventuali informazioni di interesse generale sulla presente selezione, saranno pubblicate sul sito internet della Società [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it) – sezione "Società Trasparente - Selezione del Personale - Reclutamento del Personale - Avvisi di Selezione"

(<https://casaspa.portaletrasparenza.net/it/trasparenza/selezione-del-personale/reclutamento-del-personale/avvisi-di-selezione.html> )

Al presente avviso sono allegati :

- schema di domanda ALLEGATO A



**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**  
**Allegato A**

Spett.le CASA S.p.A.  
Pec: concorso@pec.casaspa.org

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_

CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla selezione per esami **TECDET01** per l'assunzione a tempo determinato di uno **Specialista Tecnico**, livello **A1** del CCNL Federcasa 2019-2021.

A tal fine, ai sensi degli artt.46 e 47 del T.U. emanato con D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice penale e delle Leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- 1) di aver preso visione dell'avviso di selezione sopra indicato;
- 2) di essere in possesso di tutti i requisiti ivi previsti per l'ammissione allo stesso con particolare riferimento a quelli indicati all'art. 2;
- 3) **se presenti**: di aver subito le seguenti condanne penali passate in giudicato che non comportano, in base alla vigente legislazione, l'interdizione perpetua o temporanea dai Pubblici Uffici e/o di aver riportato le seguenti condanne, passate in giudicato, e/o provvedimenti resi ex art. 444 Codice Procedura Penale, che non impediscono la costituzione di un rapporto di lavoro con le Pubbliche Amministrazioni:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- 4) di aver conseguito il titolo di studio di \_\_\_\_\_,

in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ con la votazione di \_\_\_/\_\_\_

oppure

(solo per i candidati in possesso di titolo di studio conseguito all'estero):

di allegare copia autentica del titolo in cui risulta la votazione di \_\_\_/\_\_\_, tradotta in lingua italiana e legalizzata e di indicare gli estremi della dichiarazione di equiparazione del predetto titolo, emessa dalla competente autorità (Prot. Nr. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_)

in alternativa

dichiara di aver provveduto alla richiesta della medesima in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ e di produrla al momento dell'eventuale assunzione

- 5) Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679), vista l'*Informativa richiedenti impiego* pubblicata sul sito [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it),

Autorizzo

Non autorizzo

il trattamento dei miei dati personali presenti in questa domanda e nei corrispondenti allegati ai sensi dell'art. 13 dell'Avviso di selezione. **Si fa presente che la mancata autorizzazione comporta l'automatica esclusione dalla Selezione.**

DATA \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

Allegati: copia fronte/retro documento di identità in corso di validità  
Curriculum Vitae in formato europeo datato e sottoscritto

