



Firenze, 3 novembre 2022

Egr. Arch.  
Maurizio Di Palermo  
Via Don G. Colletto, 2  
90034 Corleone (PA)

A mezzo PEC: [mauriziodipalermo@pec.it](mailto:mauriziodipalermo@pec.it)

Oggetto: **M423 – Fabbricato sito in via di Colognole 55-57 in Greve in Chianti.  
CIG: Z00383F591.  
Affidamento diretto ex art. 1 comma 2, lett. a) D.Lgs 76/2020 convertito con L.  
120/2020 di simulazioni in ambito BIM dell'implementazione di alcune tecnologie  
sperimentali sul fabbricato ≈**

Vista la Decisione n. 394 del 28.10.2022, a seguito di procedura di affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, così come convertito con L. 120/2020, espletata su piattaforma telematica di CASA SpA (<https://casaspa.acquistitelematici.it>), per quanto riferito all'intervento di cui in oggetto, con la presente

#### SI INCARICA

la S.V. di provvedere all'esecuzione delle simulazioni in ambito BIM dell'implementazione di alcune tecnologie sperimentali sul fabbricato in oggetto, e dovrà essere espletata con la consegna degli elaborati previsti a questa Società entro 60 giorni dalla sottoscrizione del presente incarico.

A tale scopo il Responsabile dell'Ufficio Progetti e Cantieri della Società, Ing. Lorenzo Panerai, fornirà la documentazione relativa eventualmente necessaria.

L'importo complessivo a lei spettante per le mansioni di cui al presente incarico, è determinato in € 1.200,00 (milleduecentoeuro/00) esclusa l'IVA ed oneri previdenziali dovuti, nella misura di legge.

Il pagamento di quanto dovuto avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla presentazione della fattura, previo riscontro dell'assolvimento dell'incarico in contraddittorio con il R.U.P. incaricato.

In caso di ritardo nel compimento dell'incarico rispetto ai termini sopra indicati, verrà applicata una penale giornaliera pari ad € 20,00 (ventieuro/00).

Considerato che CASA SpA è un'azienda certificata ai sensi delle norme ISO 9000 ed SA 8000, nell'espletamento dell'incarico il Professionista dovrà attenersi alle specifiche disposizioni ed indicazioni che saranno fornite dal RUP incaricato.

Qualora nel corso dell'espletamento dell'incarico si accerti che lo stesso viene svolto in modo difforme dalle condizioni stabilite nel presente disciplinare, ovvero con negligenza ed imperizia, CASA SpA si riserva la facoltà di risolvere l'incarico medesimo, ai sensi dell'art. 2224 C.C. previa diffida di 15 giorni e salvo il diritto al risarcimento dei danni eventualmente subiti.

La presente verrà inviata a mezzo PEC, già sottoscritta dal legale rappresentate di Casa S.p.A, con preghiera di volerla restituire, firmata per accettazione, entro sette giorni dalla data di invio.

Il Presidente  
(Ing. Luca Talluri)

Per accettazione  
(Arch. Maurizio Di Palermo)